

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Dagobert

registrikood: 10113082

talu nimi: Kõrtsi

küla: Emumäe küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46305

telefon: +372 5023443

e-posti aadress: meelis.mitt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Dagobert on asutatud 1996. aastal ning tegeleb põllumajandustootmisega Lääne-Virumaal, Emumäe külas.

2021. aastal sai osaühingu müügitulu 80 tuhat eurot (2020: 42 tuhat eurot). Majandusaasta lõppes kasumiga. Osaühingu peamine tegevusala on teraviljakasvatus. Osaühingu kõrvaltegevusala (turism) oli 2021. aastal ajutiselt peatunud seose covid pandeemiaga.

Osaühing rakendab põllumajandustootmises keskkonnasäästliku majandamise põhimõtteid.

Oluliseks investeeringuks 2021. aastal oli tootmises vajaliku maa ja hoonete ost.

Aastaks 2022. on osaühingul järgmised plaanid:

- senise tegevuse jätkamine peretaluna;
- külvipinna suurendamine 10 %;
- turismitalu tegevuse taaskäivitamine kohe, kui COVID-olukord seda võimaldab;
- talupoe avamine kohapeal toodetud teraviljatoodete müümiseks;
- investeeringud põllutehnika ja hoonete uuendamiseks.

2022. aastal osaühingu müügitulu jääb praegusele tasemele, kasumimäär jääb samale tasemele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 257	26 384	
Nõuded ja ettemaksed	4 255	7 305	
Varud	0	3 300	
Bioloogilised varad	2 240	3 238	
Kokku käibevarad	17 752	40 227	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	51	
Materiaalsed põhivarad	255 784	167 410	2
Bioloogilised varad	6 000	12 000	
Kokku põhivarad	261 784	179 461	
Kokku varad	279 536	219 688	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 128	15 726	4
Võlad ja ettemaksed	9 314	16 820	
Kokku lühiajalised kohustised	13 442	32 546	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	175 603	125 000	4
Kokku pikaajalised kohustised	175 603	125 000	
Kokku kohustised	189 045	157 546	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 500	7 500	
Kohustuslik reservkapital	750	750	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 892	48 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 349	5 871	
Kokku omakapital	90 491	62 142	
Kokku kohustised ja omakapital	279 536	219 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	79 989	41 570	5
Muud äritulud	20 090	17 028	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 217	-41 391	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 034	-3 312	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 695	-7 745	
Muud ärikulud	-1 592	0	
Ärikasum (kahjum)	28 541	6 150	
Intressitulud	4	2	
Intressikulud	-196	-281	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 349	5 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 349	5 871	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Dagobert raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist.

Osaühingu arvestus- ja esitusvaluuta on euro.

Aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Kasutusel on tekkepõhine arvestuspõhimõte.

Finantsvarad

Osaühingul on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui osaühing kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastavad pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses. Bioloogilise vara arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Olenevalt kasutuseesmärgist kajastatakse bioloogilist vara kas käibe- või põhivarana. Käibevarana kajastatakse edasimüügiks mõeldud bioloogilist vara ja talviljakulve. Põhivarana kajastatakse bioloogilist vara, mille eesmärgiks on põllumajandusliku toodangu saamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Osaühing loeb põhivaraks olulise maksumusega varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta (v.a. maa, mis loetakse põhivaraks sõltumata maksumusest). Mitteolulise soetusmaksumuse või lühema kasuliku elueaga objektid kantakse kulusse kasutuselevõtul. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Bioloogiline põhivara kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Põllumajandustehnika	10-30
Hooned ja rajatised	20
Muud põhivarad	5-10

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina. Osäühing rentnikuna kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osäühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on kohalike, riiklike või rahvusvaheliste valitsuse-, valitsusasutuste või muude sarnaste organisatsioonide poolne abi, mida teostatakse osäühingule teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab osäühingu äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- osäühing vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja
- sihtfinantseerimine leiab aset

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab osäühing netomeetodit, mille kohaselt soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab osäühing brutomeetodit, mille kohaselt kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruandes eraldi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes sõltumata sellest, mis perioodil teenitud kasumi arvelt neid makstakse või millal need välja makstakse. Bilansis ei kajastu potentsiaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriotsustele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	37 099	52 642	157 620	3 704	328	251 393
Akumuleeritud kulum	0	-20 586	-53 862	-3 165	0	-77 613
Jääkmaksumus	37 099	32 056	103 758	539	328	173 780
Ostud ja parendused	0	0	0	1 375	0	1 375
Amortisatsioonikulu	0	-2 754	-4 753	-238	0	-7 745
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	37 099	52 642	145 892	3 755	328	239 716
Akumuleeritud kulum	0	-23 340	-46 887	-2 079	0	-72 306
Jääkmaksumus	37 099	29 302	99 005	1 676	328	167 410
Ostud ja parendused	67 500	32 500	0	0	8 844	108 844
Amortisatsioonikulu	0	-6 004	-6 492	-199	0	-12 695
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-1 883	-5 653	-239	0	-7 775
31.12.2021						
Soetusmaksumus	104 599	78 262	129 630	1 375	9 172	323 038
Akumuleeritud kulum	0	-24 347	-42 770	-137	0	-67 254
Jääkmaksumus	104 599	53 915	86 860	1 238	9 172	255 784

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	10 598	10 598	0	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	0	78 822
Kokku	0	78 822

31.12.2021 seisuga osaühingul puudusid laenu- ja liisingukohustused pankade ees.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaenud	177 786	4 000	173 786	0	0%	EUR	15.03.2023
Pikaajaline järelmaks	1 945	128	640	1 177	5%	EUR	31.12.2050
Pikaajalised laenud kokku	179 731	4 128	174 426	1 177			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0			
Laenukohustised kokku	179 731	4 128	174 426	1 177			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaenud	128 056	5 000	123 056	0	0%	EUR	15.03.2022
Pikaajaline järelmaks	2 072	128	640	1 304	5%	EUR	31.12.2050
Pikaajalised laenud kokku	130 128	5 128	123 696	1 304			
Kapitalirendikohustised kokku	10 598	10 598	0	0			
Laenukohustised kokku	140 726	15 726	123 696	1 304			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	0	78 822
Kokku	0	78 822

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	79 989	41 570
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 989	41 570
Kokku müügitulu	79 989	41 570
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	40 437	24 703
Metsandus	39 481	16 689
Muude kaupade ja teenuste müük	71	178
Kokku müügitulu	79 989	41 570

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	5 000
Kokku laenukohustised	4 000	5 000

PIKAAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	172 056	123 056
Kokku laenukohustised	172 056	123 056

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2022

Osaühing Dagobert (registrikood: 10113082) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MITT	Juhatuse liige	19.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 349
Kokku	82 241
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	82 241
Kokku	82 241

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	40437	50.55%	Jah
Metsaraie	02201	39481	49.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Mitt	37603150320	Eesti	7500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023443
E-posti aadress	meelis.mitt@gmail.com