



RENOVEERIMISPROJEKT OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Renoveerimisprojekt OÜ

registrikood: 11453940

tänavanimi, maja ja postkasti number: Ülikooli 6a-610

linn: Tartu

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51003

telefon: +372 56866103

e-posti aadress: info@renoveerimisprojekt.ee

veebilehe aadress: www.renoveerimisprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Renoveerimisprojekt OÜ on asutatud 2007. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitusprojekteerimine. Peamisteks klientideks on korteriühistud.

Ettevõtte müügituli 2021. aastal ol 164 727 eurot. Palgalisi töötajaid oli ettevõttel kolm. Juhatusel 2021. aastal tasusid ei makstud.

2022. aastaks planeeritakse tegevus- ja müügimahtude kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	44 683	56 113	2
Nõuded ja ettemaksed	19 722	17 058	3
Kokku käibevarad	64 405	73 171	
Kokku varad	64 405	73 171	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 000	7 000	5
Võlad ja ettemaksed	13 544	8 637	6
Kokku lühiajalised kohustised	20 544	15 637	
Kokku kohustised	20 544	15 637	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 722	42 874	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 673	11 848	
Kokku omakapital	43 861	57 534	
Kokku kohustised ja omakapital	64 405	73 171	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	164 727	166 345	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-120 927	-110 446	8
Mitmesugused tegevuskulud	-20 308	-16 027	9
Tööjõukulud	-37 169	-28 028	10
Ärikasum (kahjum)	-13 677	11 844	
Muud finantstulud ja -kulud	4	4	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 673	11 848	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 673	11 848	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Renoveerimisprojekt OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana ja rahalähenditena kajastatakse aruandes raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ettemaksete all kajastatakse järgmiste perioodide ettemakstud kulusid ja maksude enammakseid.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustistena kajastatakse kohustisi, millede maksetähtaeg bilansi kuupäevast arvestatuna on alla 1 aasta. Pikaajaliste kohustistena kajastatakse kohustusi, millede maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle 1 aasta.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja on tekkinud nõudeõigus summale.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Renoveerimisprojekt OÜ käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	44 683	56 113

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	19 324	19 324	
Ettemaksed	398	398	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 722	19 722	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 537	16 537	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	521	521	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 058	17 058	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 695	0	2 589
Üksikisiku tulumaks	421	0	350
Sotsiaalmaks	725	0	770
Kohustuslik kogumispension	41	0	47
Töötuskindlustusmaksed	53	0	56
Ettemaksukonto jääk		521	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 935	521	3 812

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	7 000	7 000			0%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	7 000	7 000					
Laenukohustised kokku	7 000	7 000					
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	7 000	7 000			0%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	7 000	7 000					
Laenukohustised kokku	7 000	7 000					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 351	5 351	
Võlad töövõtjatele	1 880	1 880	
Maksuvõlad	4 935	4 935	4
Maksude viitvõlad	1 378	1 378	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 544	13 544	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 396	2 396	
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500	
Maksuvõlad	3 812	3 812	4
Maksude viitvõlad	929	929	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 637	8 637	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	164 727	166 345
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	164 727	166 345
Kokku müügitulu	164 727	166 345
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine (EMTAK 71121)	164 727	166 345
Kokku müügitulu	164 727	166 345

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud teenused	120 927	110 446
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	120 927	110 446

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	6 123	4 909
Kütus	6 123	4 909
Mitmesugused bürookulud	11 562	5 796
Lähetuskulud	90	423
Reklaam	1 138	314
Kindlustus	1 368	1 368
Pangateenused	27	25
Autokompensatsioon	0	3 192
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 308	16 027

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	27 779	20 948
Sotsiaalmaksud	9 390	7 080
Kokku tööjõukulud	37 169	28 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Arveldusarve intress	4	4
Kokku muud finantstulud ja -kulud	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.02.2022

Renoveerimisprojekt OÜ (registrikood: 11453940) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN AINSON	Juhatuse liige	15.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 673
Kokku	41 049
Jaotamine	
Kokku	41 049

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	164727	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Papinianus OÜ	12357888	Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Robert Hansing	39001102712	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Allan Ainson	37810192728	Veibri küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56866103
E-posti aadress	info@renoveerimisprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.renoveerimisprojekt.ee