

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Häppel OÜ

registrikood: 12981411

tänavatänu nimi, Valdeku tn 112-71

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11215

telefon: +370 56603240

e-posti aadress: kairit.semiskar@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Häppel OÜ alustas tegevust 2016 aasta alguses fotograafia, ajakirjanduse ja raamatupidamise valdkondades. 2020 aastal hakkas ettevõtte tegelema kinnisvara ostu, parendamise ja rendiga. Plaan on edaspidi samades valdkondades tegevust suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 972	4 740
Nõuded ja ettemaksed	81 982	67 551
Kokku käibevarad	89 954	72 291
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	8 230	4 752
Kinnisvarainvesteeringud	145 947	99 997
Materiaalsed põhivarad	5 874	0
Kokku põhivarad	160 051	104 749
Kokku varad	250 005	177 040
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 530	5 679
Võlad ja ettemaksed	503	0
Kokku lühiajalised kohustised	9 033	5 679
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	86 950	63 980
Võlad ja ettemaksed	1 450	990
Kokku pikaajalised kohustised	88 400	64 970
Kokku kohustised	97 433	70 649
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 891	70 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 181	33 487
Kokku omakapital	152 572	106 391
Kokku kohustised ja omakapital	250 005	177 040

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	51 278	33 503
Muud äritulud	1	246
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 770	-2 245
Mitmesugused tegevuskulud	-1 293	-1 182
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-679	0
Ärikasum (kahjum)	42 537	30 322
Intressitulud	4 429	4 755
Muud finantstulud ja -kulud	-785	-1 590
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 181	33 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 181	33 487

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Häppel OÜ aastaaruanne seisuga 31.12.2020 on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Häppel OÜ kasutas kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskontode ning ühisrahastusportaalide kontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud börsil kaubeldavad aktsiad ja kinnisvarafondide osakud. Aktsiad ja osakud võetakse arvele soetusmaksumuses ning aasta lõpu seisuga hinnatakse need ümber õiglasesse väärtusesse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Börsil kaubeldavad võlakirjad võetakse arvele soetusmaksumuses ning aasta lõpu seisuga hinnatakse need ümber õiglasesse väärtusesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvara soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 20% aastas ja arvuteid ja muid infotehnoloogiaseadmeid amortiseeritakse 40% aastas lineaarse meetodi alusel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5 aastat
Arvutid ja infotehnoloogiaseadmed	2,5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 278	33 503
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 278	33 503
Kokku müügitulu	51 278	33 503
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Fototeenused	11 360	10 185
Ajakirjandus	22 405	16 616
Raamatupidamisteenused	900	400
Renditulu	16 613	6 302
Kokku müügitulu	51 278	33 503

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2022

Häppel OÜ (registrikood: 12981411) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SEMISKAR	Juhatuse liige	14.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 181
Kokku	150 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kunstialane loometegevus	90031	22405	43.69%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16613	32.40%	Ei
Fotograafia	74201	11360	22.15%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	900	1.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Semiskar	38302150242	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kairit Semiskar	48307300234	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+370 56603240
E-posti aadress	kairit.semiskar@hotmail.com