

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Linnafoto

registrikood: 10074716

tänava/talu nimi, Viru tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10140

telefon: +372 5572076

e-posti aadress: veiko.rood@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

- OÜ Linnafoto alustas äritegevust 1996a, põhitegevuseks oli fototeenused ja fototarvete müük (EMTAK M74201). Alates 2010 teisest poolest üürib äriühing endale kuuluvat hooneosa (EMTAK 68201).
- 2021 aastal oli ettevõtte põhitegevusala mitteiluruumide üürimine. 2022 aastal jätkab ettevõtte sama tegevusalaga
- 2021 aastal ettevõttes töötajaid ei olnud.
- Juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud ega makstud dividende.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 701	20 388	
Nõuded ja ettemaksed	1 640	1 247	2,3
Kokku käibevarad	22 341	21 635	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	40 855	40 984	4
Kokku põhivarad	40 855	40 984	
Kokku varad	63 196	62 619	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	46	2 040	5
Kokku lühiajalised kohustised	46	2 040	
Kokku kohustised	46	2 040	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 602	4 602	6
Kohustuslik reservkapital	460	460	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 517	51 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 571	4 454	
Kokku omakapital	63 150	60 579	
Kokku kohustised ja omakapital	63 196	62 619	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	6 413	6 732
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 836	-1 193
Mitmesugused tegevuskulud	-1 257	-731
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-749	-354
Ärikasum (kahjum)	2 571	4 454
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 571	4 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 571	4 454

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Linnafoto 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Linnafoto kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kinnistut ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 640	1 640	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 640	1 640	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 247	1 247	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 247	1 247	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	1 640	1 247
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 640	1 247

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	37 708		208	208		37 916
Akumuleeritud kulum	0		-45	-45		-45
Jääkmaksumus	37 708		163	163		37 871
Ostud ja parendused		642	2 825	3 467		3 467
Amortisatsioonikulu		-21	-333	-354		-354
31.12.2020						
Soetusmaksumus	37 708	642	3 033	3 675		41 383
Akumuleeritud kulum	0	-21	-378	-399		-399
Jääkmaksumus	37 708	621	2 655	3 276		40 984
Ostud ja parendused			371	371	249	620
Amortisatsioonikulu		-128	-613	-741	-8	-749
31.12.2021						
Soetusmaksumus	37 708	642	3 404	4 046	249	42 003
Akumuleeritud kulum	0	-149	-991	-1 140	-8	-1 148
Jääkmaksumus	37 708	493	2 413	2 906	241	40 855

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46	46
Kokku võlad ja ettemaksed	46	46
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40	40
Saadud ettemaksed	2 000	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 040	2 040

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	4 602	4 602
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 413	6 732
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 413	6 732
Kokku müügitulu	6 413	6 732
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	6 413	6 732
Kokku müügitulu	6 413	6 732

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Linnafoto OÜ-s 2021.a. palgalist tööjõudu ei olnud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Linnafoto OÜ-l puuduvad seotud osapooled.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2022

Osaühing Linnafoto (registrikood: 10074716) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO ROOD	Juhatuse liige	09.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 571
Kokku	58 088

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 571
Kokku	58 088

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6413	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Rood	35902010297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3068 EUR (Lihtomand)
Karin Kruus	48605260345	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5572076
E-posti aadress	veiko.rood@neti.ee