

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Solar Projekt OÜ

registrikood: 12247579

tänavatänu nimi, Herne tn 11-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10135

telefon: +372 56618812

e-posti aadress: solarprojekt123@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Solar Projekt on loodud 12 märts 2012 aastal. Ettevõtte põhitegevusvaldkonnaks 2020 aastal kujunes mujal liigitamata ehitustegevus (ettevalmistustööd ehitustegevuseks, tänavakivide paigaldus, haljastustegevus jne). Eelpool nimetatud tegevuste paremaks korraldamiseks sai Solar Projekt OÜ 2012 aastal Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt Stardi- ja kasvutoetuse programmist ettevõtte tegevuse käivitamiseks 7000 eurot põhivarade soetamiseks.

2018 aastal alustas tegevust Kärddlas Jetoili tankla juures autode iseteeninduspesula.

OÜ Solar Projekt müügitulu 2020 aastal oli 221 755 eurot, mis on 7,5% suurem kui 2019 aastal (206 369 eurot), kasum majandustegevusest oli 3 711 eurot. Käibe puhasrentaablus oli 2020 aastal 1,7%.

2021 aastal on oodata müügitulude kasvu jäämist samale tasemele.

Juhatus koosnes kahest liikmest, ühele liikmele maksti töötasu 7 780 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 922	7 334	
Nõuded ja ettemaksed	14 074	11 891	
Varud	0	45	
Kokku käibevarad	20 996	19 270	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	184 554	165 128	2
Kokku põhivarad	184 554	165 128	
Kokku varad	205 550	184 398	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 396	13 782	3,4
Võlad ja ettemaksed	26 436	38 984	
Kokku lühiajalised kohustised	56 832	52 766	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	33 445	46 325	3,4
Võlad ja ettemaksed	64 345	38 090	8
Kokku pikaajalised kohustised	97 790	84 415	
Kokku kohustised	154 622	137 181	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 717	36 054	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 711	8 663	
Kokku omakapital	50 928	47 217	
Kokku kohustised ja omakapital	205 550	184 398	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	221 755	206 369	5
Muud äritulud	24 167	33 222	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-152 693	-144 760	6
Tööjõukulud	-43 308	-35 282	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 795	-23 918	2
Muud ärikulud	-19 338	-23 614	
Ärikasum (kahjum)	5 788	12 017	
Intressikulud	-1 727	-2 238	
Muud finantstulud ja -kulud	-350	-1 116	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 711	8 663	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 711	8 663	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solar Projekt 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatult kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Solar Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Bilansis kajastuvad nõuded on aasta lõpu seisuga inventeeritud ja aruande koostamise hetkeks 100% tasutud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud). Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	8
Transpordivahendid	8
Muu materiaalne põhivara	10
Muu materiaalne põhivara	5
Arvutid ja arvutiseadmed	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Bilansis kajastuvad võlad hankijatele on aasta lõpu seisuga inventeeritud ja aruande koostamise hetkeks 93% tasutud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ega hinnaalandusi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Solar Projekt on lugenud aastaaruande koostamisel seotud osapoolteks omanikke, juhtkonda ja eelpool loetletud isikute kontrollitavaid ettevõtteid ning nende teisi osanikke ja lähedasi perekonnaliikmeid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

2020. esimese kvartali lõpus leidis ametliku kinnituse asjaolu, et Hiinas, Wuhan linnast 2019. aasta detsembris alguse saanud koroonaviiruse SARS-CoV-2 (COVID-19) puhang on jõudnud ka Eestisse põhjustades kahjusid, mis avaldavad mõju kogu majandusele.

12.03.2020 korraldusega kuulutas Eesti Vabariigi Valitsus kogu riigis välja eriolukorra Hädaolukorra Seaduse § 20 tähenduses nakkushaiguse levikust põhjustatud hädaolukorra lahendamiseks. Sisuliselt samaaegselt jõustusid ka teistes riikides koroonaviiruse levimisega seotud piirangud, mis tõid kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise nii Eestis kui ka tervikuna maailmas.

Antud hetkel on võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärset ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes. Hetkeseisuga ettevõtja on jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Tulenevalt sellest on ettevõtja juhtkond rakendanud majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks järgmisi meetmeid:

- Klientidele antavate krediitingimuste ülevaatamine eesmärgiga vältida nõudesummade mittelaekumisi;
- Tarneahela ja logistika ülevaatamine;
- Klientide või tarnijate kaotusest tekkinud kahjud;
- Võimalikud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded;
- vajaliku panga finantseeringu saamine KREDEXi garantii alusel;
- maksukohustiste intressita ajatamine;

- koostöö Töötukassaga, jne

Ettevõtja juhtkond monitorib järjepidevalt majanduse arengu olukorda, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindab, et ettevõtja majandustegevus jätkub ja/või suudab majandustegevuse taastada, millest tulenevalt tagada ettevõtja jätkusuutlikkus pikemas perspektiivis. Nimetatud hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hinnangust.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018									
Soetusmaksumus	4 500	60 044	112 326	833	19 359	132 518	13 253	0	210 315
Akumuleeritud kulum		-3 504	-22 031	-222	-7 364	-29 617	-8 841	0	-41 962
Jääkmaksumus	4 500	56 540	90 295	611	11 995	102 901	4 412	0	168 353
Ostud ja parendused			43 283			43 283	682		43 965
Muud ostud ja parendused			43 283			43 283	682		43 965
Amortisatsioonikulu		-6 003	-13 717	-167	-2 596	-16 480	-1 435		-23 918
Müügid (jääkmaksumuses)			-23 272			-23 272			-23 272
31.12.2019									
Soetusmaksumus	4 500	60 044	123 097	833	19 359	143 289	13 935	0	221 768
Akumuleeritud kulum		-9 507	-26 508	-389	-9 960	-36 857	-10 276	0	-56 640
Jääkmaksumus	4 500	50 537	96 589	444	9 399	106 432	3 659	0	165 128
Ostud ja parendused	35 500							13 221	48 721
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	35 500								35 500
Muud ostud ja parendused								13 221	13 221
Amortisatsioonikulu		-6 004	-14 722	-167	-2 496	-17 385	-1 406		-24 795
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 500								-4 500
31.12.2020									
Soetusmaksumus	35 500	60 044	123 097	833	19 359	143 289	13 935	13 221	265 989
Akumuleeritud kulum		-15 511	-41 230	-556	-12 456	-54 242	-11 682		-81 435
Jääkmaksumus	35 500	44 533	81 867	277	6 903	89 047	2 253	13 221	184 554

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
--	-------------	-------------

Maa	5 000	0
Masinad ja seadmed	0	22 667
Transpordivahendid	0	22 667
Kokku	5 000	22 667

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L17106466	8 554	2 639	5 915	3,5%+ 6 kuu euribor	euro	06.2022
Leping L17108346	16 641	4 916	11 725	2,1%+ 6 kuu euribor	euro	09.2022
Leping LR-5050	21 131	5 326	15 805	3,99%+ 6 kuu	euro	09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	46 326	12 881	33 445			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L15102920	1 729	1 729	0	3,8%+ 6 kuu euribor	euro	04.2020
Leping L17106466	11 099	2 546	8 553	3,5%+ 6 kuu euribor	euro	06.2022
Leping L17108346	21 452	4 812	16 640	2,1%+ 6 kuu euribor	euro	09.2022
Leping LR-5050	25 827	4 695	21 132	3,99%+ 6 kuu	euro	09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	60 107	13 782	46 325			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	66 784	78 626
Kokku	66 784	78 626

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta võlakohustused	17 515	17 515		
Lühiajalised laenud kokku	17 515	17 515		
d				
Kapitalirendikohustised kokku	46 326	12 881	33 445	
Laenukohustised kokku	63 841	30 396	33 445	
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta võlakohustused		0		
Kapitalirendikohustised kokku	60 107	13 782	46 325	
Muud laenukohustised				
Muud laenukohustised kokku	38 089			
Laenukohustised kokku	98 196	13 782	46 325	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	44 533	50 537
Masinaid ja seadmeid	66 784	78 626
Kokku	111 317	129 163

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	221 755	206 369
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	221 755	206 369
Kokku müügitulu	221 755	206 369
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitustegevus	185 393	174 797
Haljastus/ floristika	24 688	20 512
Autopesula	11 674	11 060
Kokku müügitulu	221 755	206 369

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	69 503	84 274
Alltöövõtutööd	35 038	17 994
Transpordikulud	41 048	31 793
Üür ja rent	7 104	10 699
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	152 693	144 760

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	32 369	27 020
Sotsiaalmaksud	10 939	8 262
Kokku tööjõukulud	43 308	35 282
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	64 345	0	38 089

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 780	6 741

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.12.2021

Solar Projekt OÜ (registrikood: 12247579) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEBE-KAI KANN	Juhatuse liige	09.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 711
Kokku	48 428
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 428
Kokku	48 428

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 711
Kokku	48 428
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 428
Kokku	48 428

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	185393	83.60%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	24688	11.13%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	11674	5.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kibuspuu	38709140325		1250 EUR (Lihtomand)
Hebe-Kai Kann	48304254715		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618812
E-posti aadress	solarprojekt123@gmail.com