

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Keila linn, Geoloogide tn 1a korteriühistu

registrikood: 80508899

telefon: +372 5169552

e-posti aadress: geo1a.keila@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hoone hooldamine ja remontimine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 587	4 983
Nõuded ja ettemaksed	160	210
Kokku käibevarad	2 747	5 193
Kokku varad	2 747	5 193
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	46	10
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 322	3 851
Kokku lühiajalised kohustised	1 368	3 861
Kokku kohustised	1 368	3 861
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 332	838
Aruandeaasta tulem	47	494
Kokku netovara	1 379	1 332
Kokku kohustised ja netovara	2 747	5 193

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 849	720
Kokku tulud	6 849	720
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 129	0
Mitmesugused tegevuskulud	-673	-226
Kokku kulud	-6 802	-226
Põhitegevuse tulem	47	494
Aruandeaasta tulem	47	494

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	728	720
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	-10	10
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 756	-226
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 642	3 530
Muud rahavood põhitegevusest	0	454
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 396	4 488
Kokku rahavood	-2 396	4 488
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 983	495
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 396	4 488
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 587	4 983

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	838	838
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	838	838
Aruandeaasta tulem	494	494
31.12.2020	1 332	1 332
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		0
Vigade parandamise mõju		0
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	1 332	1 332
Aruandeaasta tulem	47	47
Asutajate ja liikmete sissemaksed		0
Asutajate ja liikmete väljamaksed		0
Muutused reservides		0
Muud muutused netovaras		0
31.12.2021	1 379	1 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha liigub ettevõttes ainult läbi pangakonto.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all kajastatakse liikmete võlgnevused.

Tulud

Tuludena kajastatakse ühistu liikmetelt saadavad haldustasud üldkulude katteks.

Korteriühistule laekunud remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remondi tegemine.

Kulud

Kuludena kajastatakse haldamis- ja remondikulud.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed ja kõik korteriühistu liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2021 tööjõukulud puuduvad

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Juhatuse liikmetele ei ole tasu arvestatud ega soodustusi osutatud.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
0	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2022

Keila linn, Geoloogide tn 1a korteriühistu (registrikood: 80508899) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE PEDAK	Juhatuse liige	08.02.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5169552
E-posti aadress	geo1a.keila@gmail.com