

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Eporal OÜ

registrikood: 14346713

tänava/talu nimi, Posti tn 2

maja ja korteri number:

alevik: Mustla alevik

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69701

telefon: +372 5083420

e-posti aadress: andres@eporal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Eporal OÜ on erakapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevuseks on ehitusteenused, spetsialiseerunud epopõrandate tegemisele.

Ettevõtte majandustegevusest

Ettevõtte asub Viljandimaal Mustla alevikus ja müügitulu kujunes ehitusteenuste osutamisest Eestis.

Ettevõtte põhieesmärk on pakkuda tellijatele kvaliteetset ja professionaalset tööd oma ala spetsialistilt. Töö kvaliteedi tõstmiseks hoian ennast kursis uuendustega ehituse valdkonnas.

Esimese aruandeaasta (06.10.2017- 31.12.2018) müügituluks oli 93 631 eurot ja kasumiks kujunes 21 471 eur. Teisel majandusaastal (01.01.2019 - 31.12.2019) oli müügitulu 29 339 eurot ja kahjumiks kujunes 21 259 eur.

Kolmas majandusaasta osutus vaatamata koroonaviiruse levikule ja piirangutele edukaks. Müügitulu 83 537 eur ja kasumiks kujunes 14 454 eur.

Neljandat majandusaastat hakkas ikkagi mõjutama COVID-19 jätkuv levik. Ehitusmaterjalide hüppeline hinnatõus ja tarneraskused vähendasid käivet (2021.aastal 50 433 eur) ning majandusaasta lõppes kahjumiga - 13 867 eur.

Ettevõtte juhtkonnas muutusi ei olnud. Juhatuse liikmele tasuti 7008 eur, millele lisandus sotsiaalmaksu 2 313 eur

Eesmärgid ja hinnangud

2022. aasta eesmärgiks on säilitada kvaliteet tööde teostamisel ning leida uusi kliente.

Aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud juhtkonna hinnagul täiendvalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 943	8 668	2
Nõuded ja ettemaksed	2 631	3 222	3
Varud	5 432	0	4
Kokku käibevarad	10 006	11 890	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	16 875	20 217	6
Kokku põhivarad	16 875	20 217	
Kokku varad	26 881	32 107	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 153	2 357	8
Võlad ja ettemaksed	1 689	2 391	9
Kokku lühiajalised kohustised	15 842	4 748	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 740	10 193	8
Kokku pikaajalised kohustised	7 740	10 193	
Kokku kohustised	23 582	14 941	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 666	212	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 867	14 454	
Kokku omakapital	3 299	17 166	
Kokku kohustised ja omakapital	26 881	32 107	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	50 433	83 537	10
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5 000	0	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 250	-41 319	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 262	-15 641	12
Tööjõukulud	-9 321	-11 050	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 142	-1 014	6
Muud ärikulud	-1 867	0	14
Ärikasum (kahjum)	-13 409	14 513	
Intressikulud	-458	-59	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 867	14 454	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 867	14 454	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eporal OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad emaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised emaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus. Nõuded emaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku seotud riskidest ja hüvedest. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata nõuded eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Muud masinad ja seadmed	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Kohustised, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt osaühingu põhikirjale ei ole Eporal OÜ reservkapitali moodustamise kohustust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	3	4 652
Arvelduskonto	1 940	4 016
Kokku raha	1 943	8 668

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 550	1 550	
Ostjatelt laekumata arved	1 550	1 550	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	458	458	5
Ettemaksed	623	623	
Tulevaste perioodide kulud	623	623	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 631	2 631	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 396	2 396	5
Muud nõuded	269	269	
Viitlaekumised	269	269	
Ettemaksed	557	557	
Tulevaste perioodide kulud	557	557	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 222	3 222	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	432	0
Materjalid	432	0
Lõpetamata toodang	5 000	0
Lõpetamata objekt	5 000	0
Kokku varud	5 432	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				695
Üksikisiku tulumaks		17		14
Sotsiaalmaks		193		193
Kohustuslik kogumispension				12
Ettemaksukonto jääk	458		2 396	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	458	210	2 396	914

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	4 000	3 640	7 640	7 640
Akumuleeritud kulum	-734	-667	-1 401	-1 401
Jääkmaksumus	3 266	2 973	6 239	6 239
Ostud ja parendused	14 992		14 992	14 992
Muud ostud ja parendused	14 992		14 992	14 992
Amortisatsioonikulu	-650	-364	-1 014	-1 014
31.12.2020				
Soetusmaksumus	18 992	3 640	22 632	22 632
Akumuleeritud kulum	-1 384	-1 031	-2 415	-2 415
Jääkmaksumus	17 608	2 609	20 217	20 217
Ostud ja parendused		1 500	1 500	1 500
Muud ostud ja parendused		1 500	1 500	1 500
Amortisatsioonikulu	-1 665	-477	-2 142	-2 142
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 700		-2 700	-2 700
31.12.2021				
Soetusmaksumus	14 992	5 140	20 132	20 132
Akumuleeritud kulum	-1 749	-1 508	-3 257	-3 257
Jääkmaksumus	13 243	3 632	16 875	16 875

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	833	
Transpordivahendid	833	
Kokku	833	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping (kaubik)	10 193	2 453	7 740	6 kuu euribor + 3,990%	euro	30.11.2025
Kapitalirendikohustised kokku	10 193	2 453	7 740			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping (kaubik)	12 550	2 357	10 193	6 kuu euribor + 3,990%	euro	30.11.2025
Kapitalirendikohustised kokku	12 550	2 357	10 193			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	13 243	14 742
Kokku	13 243	14 742

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisiku laen	5 000	5 000			3%	euro	31.12.2022	
Omaniku laen	6 700	6 700			0%	euro	31.12.2022	16
Lühiajalised laenud kokku	11 700	11 700						
Kapitalirendikohustised kokku	10 193	2 453	7 740					7
Laenukohustised kokku	21 893	14 153	7 740					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	12 550	2 357	10 193					7
Laenukohustised kokku	12 550	2 357	10 193					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 449	1 449	
Võlad seotud osapooltele	30	30	16
Maksuvõlad	210	210	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 689	1 689	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 477	1 477	
Maksuvõlad	914	914	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 391	2 391	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 433	83 537
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 433	83 537
Kokku müügitulu	50 433	83 537
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Epopõrandate tegemine	50 433	83 537
Kokku müügitulu	50 433	83 537

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-27 456	-31 754
Energia	-81	-116
Kütus	-81	-116
Alltöövõtutööd	-16 738	-9 300
Üür ja rent	0	-20
Muud	-975	-129
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 250	-41 319

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	-4 170	-4 264
Kütus	-4 170	-4 264
Mitmesugused bürookulud	-3 200	-3 304
Lähetuskulud	-48	0
Koolituskulud	0	-77
Auto remont, hooldus, kindlustus	-2 844	-2 227
Muud	0	-5 769
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 262	-15 641

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	-7 008	-8 308	16
Sotsiaalmaksud	-2 313	-2 742	
Kokku tööjõukulud	-9 321	-11 050	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	-1 867	0	6
Kokku muud ärikulud	-1 867	0	

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressikulu kapitalirendilt	-458	-59	7
Kokku intressikulud	-458	-59	

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 700	0	8
Kokku laenukohustised	6 700	0	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	30	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 600	3 890	14 490	0	0	8
Kokku laenukohustised	10 600	3 890	14 490	0	0	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 150	4 450	6 700	0	8
Kokku laenukohustised	0	11 150	4 450	6 700	0	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 008	8 308

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2022

Eporal OÜ (registrikood: 14346713) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ALMRE	Juhatuse liige	31.01.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 867
Kokku	799
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	799
Kokku	799

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 867
Kokku	799
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	799
Kokku	799

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	50433	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Almre	38204086017	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5083420
E-posti aadress	andres@eporal.ee