

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Ocular.ee

registrikood: 14395700

tänava/talu nimi, Uusmaa tee 17/2-28

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75312

telefon: +372 56472316

e-posti aadress: info@ocular.ee

veebilehe aadress: www.ocular.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ocular.ee OÜ peamised tegevusvaldkonnad on ehitus, kinnisvaraalaane tegevus ning muud insener-tehnilised tegevused.

2020 aastal suuremaid investeeringuid ei tehtud, kuid järgneval aastal plaanitakse ettevõtte vaba kapital suunata suures ulatuses kinnisvarainvesteeringutesse.

Aruandeaastal olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ei teostatud.

Välisriigis registreeritud filiaale ettevõttel ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	81 912	30 974
Nõuded ja ettemaksed	18 201	0
Kokku käibevarad	100 113	30 974
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	24 085	24 085
Materiaalsed põhivarad	0	1 025
Kokku põhivarad	24 085	25 110
Kokku varad	124 198	56 084
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 636	2 795
Kokku lühiajalised kohustised	9 636	2 795
Kokku kohustised	9 636	2 795
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 789	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 273	50 789
Kokku omakapital	114 562	53 289
Kokku kohustised ja omakapital	124 198	56 084

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	90 094	70 698
Muud äritulud	50	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 259	-15 444
Mitmesugused tegevuskulud	-4 667	-11 643
Tööjõukulud	0	-27 335
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 025	-265
Muud ärikulud	-926	-2 550
Ärikasum (kahjum)	61 267	13 461
Intressitulud	0	100
Muud finantstulud ja -kulud	6	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 273	13 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 273	13 561

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ocular.ee 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (SME IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Aruannetes esitatakse terviklik pilt ettevõtte finantsseisundist, majandustegevusest ning muudest olulistest asjaoludest, mis mõjutasid ettevõtte finantsnäitajaid aruandeperioodil või võivad tõenäoliselt mõjutada tulevastel perioodidel. Aruande tarbijate jaoks oluline informatsioon esitatakse isegi juhul, kui see ei ole konkreetselt nõutud Raamatupidamise Toimikonna juhendi poolt.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontodel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata nõuete osas. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse ka edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kogunenud kulum ja võimalikud allahindlused. Allahindlus viiakse läbi, kui vara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu lühiajalise teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis kajastatakse tulu lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustuse tasumine. Kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" kajastatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud teenuste ja kaupade kulu. Mitmesuguste tegevuskuludena on kajastatud kulud, mida ei käsitleta otseselt teenuse osutamise kuludena. Muude ärituludena kajastatakse ebaregulaarseid põhitegevusega mitteseotud kulusid. Intrassikulu kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi finantskuluna.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Kokku tööjõukulud	0	27 335
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2022

OÜ Ocular.ee (registrikood: 14395700) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVI JÜRIMAA	Juhatuse liige	30.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 273
Kokku	112 062
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	61 273
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 789
Kokku	112 062

Aruandeaasta kasum jäetakse reservi.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	86065	95.53%	Jah
Külaliskorter	55204	4028	4.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvi Jürimaa	38912310292	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56472316
E-posti aadress	info@ocular.ee
Veebilehe aadress	www.ocular.ee