

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Armonie OÜ

registrikood: 14037662

tänavaga nimi, maja number: Riia mnt 27

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80019

e-posti aadress: maasikasmaris@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8
Vandeauditiitori aruanne	9

Tegevusaruanne

OÜ Armonie on asutatud 2016-ndal aastal ja tegutsenud ka asutamisest alates aktiivselt kinnisvara vahendusteenuse pakkumisel. Tulenevalt aruandlusperioodil juba sõlmitud lepingutest ja turusituatsioonist on väljavaated 2017-ndaks aastaks väga head. Aruandeaastal töötas OÜ-us Armonie 1 töötaja, kelle palgakulu koos tööjõumaksudega oli 12 497 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 875	46 932
Nõuded ja ettemaksed	29 311	8 851
Kokku käibevarad	35 186	55 783
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	52 132	26 247
Materiaalsed põhivarad	943	1 321
Kokku põhivarad	53 075	27 568
Kokku varad	88 261	83 351
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	46 950	46 950
Võlad ja ettemaksed	4 627	12 111
Kokku lühiajalised kohustised	51 577	59 061
Kokku kohustised	51 577	59 061
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 790	22 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 394	-276
Kokku omakapital	36 684	24 290
Kokku kohustised ja omakapital	88 261	83 351

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	0	2 613
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-484	-3 058
Mitmesugused tegevuskulud	-84	-58
Tööjõukulud	-12 497	-18 911
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-377	-378
Muud ärikulud	-51	-10
Ärikasum (kahjum)	-13 493	-19 802
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	25 884	19 520
Intressitulud	3	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 394	-276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 394	-276

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Armonie OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mis on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditest, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustest ning on kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel 2020. majandusaasta aruandes on lähtutud vastava elektroonilise, vastava taksonoomia alusel koostatava aruande vormidest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Kassast inkasseeritud, kuid arveldusarvele jõudmata sularaha kajastatakse kirjel raha teel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamustegev juhikonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar-ettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, netoväärtuses ilma käibemaksu ja hinnavähenditeta. Realiseerimise momendiks loetakse teenuse kättesaadavaks tegemist ostjale.

Seotud osapooled

Armonie OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	9 340	14 134
Sotsiaalmaksud	3 157	4 777
Kokku tööjõukulud	12 497	18 911
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2020	2019
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 950	46 950
Kokku laenukohustised	46 950	46 950
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 509	3 200
Kokku võlad ja ettemaksed	3 509	3 200

LAENUKOHUSTISED	31.12.2018	31.12.2019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 950	46 950
Kokku laenukohustised	46 950	46 950
LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 950	46 950
Kokku laenukohustised	46 950	46 950

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 497	18 911

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.01.2022

Armonie OÜ (registrikood: 14037662) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIS MAASIKAS-KORTS	Juhatuse liige	26.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 394
Kokku	34 184

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maris Maasikas	48508194218	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maasikasmaris@gmail.com