

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Nord Sail Grupp OÜ

**registrikood:** 11965232

**tänavatänu nimi,** Seedri tn 20  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10912

**telefon:** +372 5022372

**e-posti aadress:** liina.kurvits@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusala on purjejahtide rent ja veetransport (EMTAK 77341).

Jätkuvalt on meie kõige mahukamaks valdkonnaks kaptenita jahirenditeenuse pakkumine, mille peamised sihtturud on Saksmaa, Austria ja Venemaa. Eesti kui sihtriigi tutvustamiseks osalesime mitmetel välismessidel, sh Euroopa suurimal meremessil Düsseldorfis koostöös EASga. Samuti suurimal jahirendiettevõtete koostöömessil B2B ICE Austrias.

Ettevõtte juhatuse on kaheliikmeline. Aruandeaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud, samuti ei ole määratud täiendavaid soodustusi ega ette nähtud kompensatsiooni tagasikutsumisel. Palgalise tööjõuna aruandeaastal oli töölepingu alusel osaliselt tööl juhatuse liige. 2021. a jätkatakse samas tegevusvaldkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 2 394          | 7 930          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 450         | 28 019         | 3       |
| Varud                                        | 208            | 611            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>19 052</b>  | <b>36 560</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 000          | 1 000          |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 157 596        | 171 377        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>158 596</b> | <b>172 377</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>177 648</b> | <b>208 937</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 24 956         | 21 060         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 14 398         | 12 046         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>39 354</b>  | <b>33 106</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 89 280         | 94 898         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>89 280</b>  | <b>94 898</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>128 634</b> | <b>128 004</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000          | 10 000         |         |
| Ülekurs                                      | 0              | 33 000         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 37 933         | 37 687         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 081          | 246            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>49 014</b>  | <b>80 933</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>177 648</b> | <b>208 937</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 94 614        | 100 990      |         |
| Muud äritulud                               | 4 265         | 0            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -46 451       | -38 562      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -26 842       | -32 556      |         |
| Tööjõukulud                                 | -6 251        | 0            | 5       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -7 713        | -2 190       |         |
| Muud ärikulud                               | -237          | -25 360      |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>11 385</b> | <b>2 322</b> |         |
| Intressikulud                               | -3 304        | -2 076       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>8 081</b>  | <b>246</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>8 081</b>  | <b>246</b>   |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Nord Sail Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne perioodi 01.01.2020 - 31.12.2020 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Nord Sail Grupp OÜ

finantsseisundit, majandustulemust. Juhatuse hinnangul on äriühing Nord Sail Grupp OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamiseseadusega ning mida täpsustab seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetes kajastatakse debitoorset võlga, kõiki lühiajalisi nõudeid muude instantside vastu, nõudeid aruandvate isikute vastu. Samuti kajastatakse saadaolevad intressid ning teised tekkepõhilise arvestuse järgi saadaolevad nõuded.

Ettemaksetes kajastatakse maksude ettemakseid ning tulevaste perioodide kulu.

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning
  - (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja.
- Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad,

et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud: "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiototel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

#### **Finantskohustised**

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Tehingukulud kantakse nende tekkimisel 100% kuludesse.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

#### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuses müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

#### **Kulud**

Kauba, tore, materjal, teenused: Otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulu.

Mitmesugused tegevuskulud: Administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näit. konsultatsioonikulud, kantseleikulud, reklaamikulud, kindlustus, asutamis- ja uurimiskulud, ebatõenäoliste nõuete allahindluskulu jne)

Muud ärikulud: Ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad kulud.

#### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) tütar- ja sidusettevõtted;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- c) punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskonto     | 2 394        | 7 930        |
| Kassa             | 0            | 0            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 394</b> | <b>7 930</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 4 574         | 4 574          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 574         | 4 574          |
| Ettemaksed                        | 11 876        | 11 876         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 8 533         | 8 533          |
| Muud makstud ettemaksed           | 3 343         | 3 343          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>16 450</b> | <b>16 450</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 10 781        | 10 781         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 10 781        | 10 781         |
| Ettemaksed                        | 17 238        | 17 238         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 16 577        | 16 577         |
| Muud makstud ettemaksed           | 661           | 661            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>28 019</b> | <b>28 019</b>  |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           | Maa     | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Kokku   |
|-------------------------------------------|---------|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                                           |         |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |         |
| <b>31.12.2018</b>                         |         |          |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                            | 444     |          | 7 833              | 0                       | 7 833              | 4 993                       | 13 270  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       |          | -3 898             | 0                       | -3 898             | -759                        | -4 657  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 444     |          | 3 935              | 0                       | 3 935              | 4 234                       | 8 613   |
|                                           |         |          |                    |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused                       | 40 000  |          | 0                  | 149 272                 | 149 272            | 682                         | 189 954 |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 40 000  |          |                    |                         |                    |                             | 40 000  |
| Muud ostud ja parendused                  |         |          | 0                  | 149 272                 | 149 272            | 682                         | 149 954 |
| Amortisatsioonikulu                       | 0       |          | -2 060             |                         | -2 060             | -130                        | -2 190  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   | -25 000 |          | 0                  |                         |                    | 0                           | -25 000 |
|                                           |         |          |                    |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2019</b>                         |         |          |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                            | 15 444  |          | 7 833              | 149 272                 | 157 105            | 5 675                       | 178 224 |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       |          | -5 958             | 0                       | -5 958             | -889                        | -6 847  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 15 444  |          | 1 875              | 149 272                 | 151 147            | 4 786                       | 171 377 |
|                                           |         |          |                    |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused                       | 15 000  | 10 059   |                    |                         |                    |                             | 25 059  |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 15 000  |          |                    |                         |                    |                             | 15 000  |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |         | 10 059   |                    |                         |                    |                             | 10 059  |
| Amortisatsioonikulu                       |         |          |                    | -6 578                  | -6 578             | -1 135                      | -7 713  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   | -30 444 |          |                    |                         |                    |                             | -30 444 |
| Muud muutused                             |         |          |                    |                         |                    | -683                        | -683    |
|                                           |         |          |                    |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2020</b>                         |         |          |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                            | 0       | 10 059   | 7 833              | 149 272                 | 157 105            | 4 103                       | 171 267 |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       | 0        | -5 958             | -6 578                  | -12 536            | -1 135                      | -13 671 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 0       | 10 059   | 1 875              | 142 694                 | 144 569            | 2 968                       | 157 596 |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020         | 2019     |
|------------------------------------------------|--------------|----------|
| Palgakulu                                      | 4 672        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 579        | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>6 251</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 0        |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 14 410     | 0          | 10 749     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                               | 2020  | 2019 |
| Arvestatud tasu                                                               | 4 672 | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2021

**Nord Sail Grupp OÜ (registrikood: 11965232) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| LIINA KURVITS      | Juhatuse liige     | 25.01.2022           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan.          |                      |
| LAURI KURVITS      | Juhatuse liige     | 25.01.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 37 933        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 8 081         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>46 014</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 46 014        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>46 014</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent | 77341      | 94614           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Liina Kurvits  | 47702040236                               | Eesti             | 3000 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5022372            |
| E-posti aadress | liina.kurvits@gmail.com |