

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Karmel Energia Osaühing

registrikood: 12262358

tänavanimi, maja ja korteri number: Puisniidu tee 41/2-8

küla: Tiskre küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76916

telefon: +372 5028386

e-posti aadress: sven.aasa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Karmel Energia OÜ põhitegevusalaks on energeetikaalased teenused. Teenuseid osutatakse Eestis.

2021. aasta müügitulu moodustas 81 216 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 2 252 eurot vähem. Tegevusaastal müüdi osalus, millest teeniti kasumit.

Aruandeperioodil moodustasid tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 12 845 eurot. Aasta vältel oli ettevõtte juhatus üheliikmeline. Juhatuseliikmele tasusid ei arvestatud.

Peamised suhtarvud:

	2021	2020
Müügitulu	81 216	83 468
Ärikasumi marginaal	16,02%	45,87%
Puhasrentaablus	3641,32%	40,38%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	502,82	12,12
ROA	95,99%	19,07%
ROA	100,21%	62,44%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumi marginaal (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = aruandeaasta kasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = aruandeaasta kasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = aruandeaasta kasum/ omakapital kokku * 100

2022. aastal jätkatakse majandustegevust põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 239 202	34 264	
Finantsinvesteeringud	686 181	0	2
Nõuded ja ettemaksed	8 582	10 008	
Nõuded ostjate vastu	8 122	8 122	
Laenu nõuded	0	1 000	8
Muud nõuded	460	886	
Kokku käibevarad	2 933 965	44 272	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	834	
Kinnisvarainvesteeringud	128 764	110 174	3
Materiaalsed põhivarad	18 131	21 528	4
Kokku põhivarad	146 895	132 536	
Kokku varad	3 080 860	176 808	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 835	3 652	
Võlad tarnijatele	2 945	1 518	
Maksuvõlad	1 210	1 647	
Muud võlad	1 680	487	8
Kokku lühiajalised kohustised	5 835	3 652	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	123 931	119 164	3
Muud võlad	123 931	119 164	3
Kokku pikaajalised kohustised	123 931	119 164	
Kokku kohustised	129 766	122 816	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 990	17 532	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 957 334	33 710	
Kokku omakapital	2 951 094	53 992	
Kokku kohustised ja omakapital	3 080 860	176 808	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	81 216	83 468	
Muud äritulud	0	290	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 000	-16 410	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 560	-11 416	
Tööjõukulud	-12 845	-13 718	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 397	-3 397	
Muud ärikulud	-1 402	-529	
Ärikasum (kahjum)	13 012	38 288	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	2 949 986	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	7 118	0	2
Intressitulud	1 706	5	
Intressikulud	-4 767	-4 583	
Muud finantstulud ja -kulud	2 825	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 969 880	33 710	
Tulumaks	-12 546	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 957 334	33 710	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Karmel Energia OÜ 2021. aasta lühendatud väikeettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Karmel Energia OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisarea nimetus	31.12.2020	Muutus	31.12.2020
Finantsinvesteeringud	834	-834	0
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	834	834
Kinnisvarainvesteeringud	0	110 174	110 174
Pikaajalised kohustised, Muud võlad	0	119 164	119 164
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 939	-4 407	17 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 293	-4 583	33 710
Intressikulud	0	-4 583	-4 583

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o emaeettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil soetatud investeeringud õiglases väärtuses.

Kasum (kahjum) lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist või ümberhindlusest kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt“.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt tasumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muude nõuete all on kajastatud muud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul võrdub nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna võetakse arvele kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise ja/või väärtuse kasvu eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringute all kajastatakse ka hoonestusõigust, mis on õiglasel väärtusel kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kuludesse.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumit arvestatakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksud arvestatakse vastavalt Eestis ja Euroopa Liidus kehtestatud maksuseadustele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide tulumaksuga maksustamisel saab kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeb ettevõtte:

a.omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));

b.sidusettevõtteid;

c.teisi samasse gruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);

d.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

e.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2020	0	0	0	0
Soetamine	718 107	31 051	39 163	788 321
Müük müügihinnas või lunastamine	-109 258	0	0	-109 258
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 660	2 515	-57	7 118
31.12.2021	613 509	33 566	39 106	686 181
Kajastatud õiglases väärtuses	613 509	33 566	39 106	686 181

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	18 590	18 590
31.12.2021		
Soetusmaksumus	18 590	18 590
Jääkmaksumus	18 590	18 590

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	110 174
31.12.2021	110 174

Hoonestusõigus on kajastatud õiglases väärtuses kasutades juhatuse hinnangulist diskontomäära 4%. Seisuga 31.12.2021 on sellelt arvestatud pikaajalised kohustised summas 123 931 eurot.

Ettevõtte tuleb lepingust tulenevad kohustused täita 10 aasta jooksul alates hoonestusõiguse seadmisest.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	33 969	33 969
Akumuleeritud kulum	-12 441	-12 441
Jääkmaksumus	21 528	21 528
Amortisatsioonikulu	-3 397	-3 397
31.12.2021		
Soetusmaksumus	33 969	33 969
Akumuleeritud kulum	-15 838	-15 838
Jääkmaksumus	18 131	18 131

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 358 675	40 994
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	589 669	10 248
Kokku tingimuslikud kohustised	2 948 344	51 242

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	9 600	9 600
Sotsiaalmaksud	3 245	4 118
Kokku tööjõukulud	12 845	13 718
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	1 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 680	487
Kokku võlad ja ettemaksed	1 680	487

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	1 000	0	0	1 000	0
Kokku antud laenud	1 000	0	0	1 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	1 000	9 380	-10 380	0	617
Kokku antud laenud	1 000	9 380	-10 380	0	617

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 600	9 600

Aruandeperioodil laekusid intressid summas 617 eurot, intressimäär oli 12% aastas.

Aruandeaastal oli juhatus üheliikmeline. Juhatuseliikme tasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2022

Karmel Energia Osaühing (registrikood: 12262358) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN AASA	Juhatuse liige	14.01.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Karmel Energia Osäühing osanikule

Oleme üle vaadanud Karmel Energia Osäühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Karmel Energia Osäühing finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellele kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Vastavad arvandmed seisuga 31.12.2020 (võrdlusinformatsioon) ei ole üle vaadatud ega auditeeritud, kuna ettevõttel puudus selleks kohustus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

14.01.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Karmel Energia Osaühing (registrikood: 12262358) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	14.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 957 334
Kokku	2 948 344
Jaotamine	
Dividendideks	650 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 298 344
Kokku	2 948 344

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 957 334
Kokku	2 948 344
Jaotamine	
Dividendideks	650 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 298 344
Kokku	2 948 344

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	81216	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Aasa	36801130293		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028386
E-posti aadress	sven.aasa@gmail.com