

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tartu linn, Rõhu küla, Õunaaia tee 2 korteriühistu

registrikood: 80012448

e-posti aadress: Korteriühistu.ROHU-164@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühistu tegeleb temale kuuluva elamu majandamisega. 2020. aasta korteriühistu majandamiskulud olid 1731 eurot. Palgalisi töökohti loodud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 145	0
Kokku käibevarad	2 145	0
Kokku varad	2 145	0
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Aruandeaasta tulem	2 145	0
Kokku netovara	2 145	0
Kokku kohustised ja netovara	2 145	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 876	0
Kokku tulud	3 876	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 716	0
Kokku kulud	-1 716	0
Põhitegevuse tulem	2 160	0
Intressikulud	-15	0
Aruandeaasta tulem	2 145	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 160	0
Makstud intressid	-15	0
Kokku rahavood põhitegevusest	2 145	0
Kokku rahavood	2 145	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 145	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 145	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem			2 145	2 145
Asutajate ja liikmete sissemaksed		0		0
31.12.2020		0	2 145	2 145

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2020. aasta aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tartu linn, Rõhu küla, Õunaia tee 2 korteriühistu (80012448)

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Õunaaia 2-1	127 EUR
Õunaaia 2-2	171 EUR
Õunaaia 2-3	170 EUR
Õunaaia 2-4	166 EUR
Õunaaia 2-5	93 EUR
Õunaaia 2-6	284 EUR
Õunaaia 2-7	439 EUR
Õunaaia 2-8	281 EUR
Kokku:	1731 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2021

Tartu linn, Rõhu küla, Õunaia tee 2 korteriühistu (registrikood: 80012448) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄTLIN MARK	Juhatuse liige	16.01.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Korteriyhistu.ROHU-164@eesti.ee