

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2020

aruandeaasta lõpp: 30.06.2021

ärinimi: BREMEN GRUPP OÜ

registrikood: 11176954

tänava/talu nimi, Niine tn 10-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10414

telefon: +372 5098206

e-posti aadress: vahur@bremen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 16 Intressikulud	13
Lisa 17 Intressitulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte on varahaldusettevõtte, mis teenib tulu peamiselt varade haldusest finantstuludena.

01.07.2020-30.06.2021 perioodil toimis OÜ majandustegevus, mille jooksul teeniti müügituluna 36671 eurot (2019/2020 16222 eurot). Aruandeperioodi kasum on 297120 eurot (2019/2020 309760 eurot).

Eeldatavad arengusuunad järgmisel majandusaastal on uute investeerimisobjektide otsing ja vabade vahendite paigutused nii laenu- kui omakapitali investeringutena.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ja piisavalt likviidne, et oma kohustusi katta.

OÜ Bremen Grupp juhatuse koosseis 1 liikmest, kellele pole makstud juhatuse liikme tasu.

Peamised finantssuhtarvud:	2021	
Käibe kasv/kahanemine (%)	126%	Müügitulu kasv/eelmise perioodi müügitulu*100
Puhasrentaablus (%)	810%	Puhaskasum/müügitulu *100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,76	Käibevara/lühiajalised kohustused
ROA (%)	7%	Puhaskasum/varad kokku*100
ROE (%)	7,6%	Puhaskasum/omakapital kokku*100

Vahur Rajaver
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2021	30.06.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 069	59	2
Finantsinvesteeringud	20 000	141 762	
Nõuded ja ettemaksed	26 068	24 401	3
Kokku käibevarad	49 137	166 222	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	903 725	0	4,5,6
Nõuded ja ettemaksed	3 352 245	3 544 014	3
Kokku põhivarad	4 255 970	3 544 014	
Kokku varad	4 305 107	3 710 236	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	64 828	26 072	7
Võlad ja ettemaksed	173	85	8
Kokku lühiajalised kohustised	65 001	26 157	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	326 586	67 680	
Kokku pikaajalised kohustised	326 586	67 680	
Kokku kohustised	391 587	93 837	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 613 588	3 303 827	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	297 120	309 760	
Kokku omakapital	3 913 520	3 616 399	
Kokku kohustised ja omakapital	4 305 107	3 710 236	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020	Lisa nr
Müügitulu	36 671	16 222	11
Muud äritulud	136	6 492	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 820	-11 769	12
Mitmesugused tegevuskulud	-11 824	-8 686	13
Muud ärikulud	0	-35	
Ärikasum (kahjum)	4 163	2 224	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	756	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	22 912	15 995	15
Intressitulud	280 575	296 446	17
Intressikulud	-11 286	-4 905	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	297 120	309 760	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	297 120	309 760	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bremen Grupp 2020/2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimkonna juhenditest (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele (IFRS for small and medium-sized entities või SME IFRS).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju.

Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investoretttevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu 20-50% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja/või maksumusega alates 200 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjekti tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need

komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude arvestamisel rakendatakse tekkepõhist printsiipi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 01.01.2019 tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva kalendriaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

OÜ Bremen Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõttjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2021	30.06.2020
Pangakonto	3 069	59
Kokku raha	3 069	59

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 900	6 900	0	0
Ostjatelt laekumata arved	6 900	6 900	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40	0	0
Muud nõuded	3 371 253	19 008	3 352 245	0
Laenunõuded	3 352 245	0	3 352 245	0
Intressinõuded	19 008	19 008	0	0
Dividendinõuded	0	0	0	0
Viitlaekumised	0	0	0	0
Ettemaksed	120	120		
Tulevaste perioodide kulud	120	120	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 378 313	26 068	3 352 245	0
	30.06.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 740	1 740	0	0
Ostjatelt laekumata arved	1 740	1 740	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40	0	0
Muud nõuded	3 566 515	22 501	3 544 014	0
Laenunõuded	3 544 014	0	3 544 014	0
Intressinõuded	22 501	22 501	0	0
Ettemaksed	120	120	0	0
Tulevaste perioodide kulud	120	120	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 568 415	24 401	3 544 014	0

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	30.06.2021	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	202 500	5
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	701 225	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	903 725	

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatud soetusmaksumuses.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2020	30.06.2021
12818160	Taju Residence	Eesti	Kinnisvara rent ja käitus	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	30.06.2020	Omandamine	30.06.2021
Taju Residence OÜ	0	202 500	202 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	202 500	202 500

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 01.07.2020 - 30.06.2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2020	30.06.2021
12617740	Taju Niidud OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	30.06.2020	Omandamine	30.06.2021
Taju Niidud OÜ	0	701 225	701 225
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	701 225	701 225

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	24 828	24 828			6-12%	EUR	2022
Laen ENT	40 000	40 000			12%	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	64 828	64 828					
Pikaajalised laenud							
Laen 1	42 084	0	0	42 084	4-8%	EUR	2027
Laen 2	25 595	0	25 595	0	4-8%	EUR	2025
Laen 3	106 807	0	106 807	0	5,5-8%	EUR	2026
Laen 4	152 100	0	0	152 100	5,5-8%	EUR	2030
Pikaajalised laenud kokku	326 586	0	132 402	194 184			
Laenukohustised kokku	391 414	64 828	132 402	194 184			

	30.06.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	13 499	13 499			6%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	13 499	13 499					
Laen 1							
Pikaajalised laenud							
Laen 1	47 515	5 430	42 085	0	4-8%	EUR	21.11.2027
Laen 2	32 738	7 143	25 595	0	4-8%	EUR	10.01.2015
Pikaajalised laenud kokku	80 253	12 573	67 680	0			
Laenukohustised kokku	93 752	26 072	67 680	0			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2021	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	60	60
Muud võlad	113	113
Intressivõlad	113	113
Kokku võlad ja ettemaksed	173	173
	30.06.2020	12 kuu jooksul
Muud võlad	85	85
Intressivõlad	85	85
Kokku võlad ja ettemaksed	85	85

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	30.06.2021	30.06.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 128 566	2 890 870
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	782 142	722 717
Kokku tingimuslikud kohustised	3 910 708	3 613 587

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2021	30.06.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 671	16 222
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 671	16 222
Kokku müügitulu	36 671	16 222
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusteenused	2 200	1 200
Konsultatsiooniteenused	34 471	15 022
Kokku müügitulu	36 671	16 222

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Konsultatsioonitasud	20 820	11 371
Õigusabi	0	398
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 820	11 769

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Lähetuskulud	0	200
Pangakulud	2 746	783
Aruandlusteenused	3 734	3 520
Väärtpaberitega seotud kulud	0	70
Isikliku auto kompensatsioon	3 350	4 020
Viivised	9	0
IT teenused	692	0
Muud	1 293	93
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 824	8 686

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	22 912	15 995
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	22 912	15 995

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Intressikulu laenudelt	11 286	4 905
Kokku intressikulud	11 286	4 905

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Intressitulu laenudelt	280 575	296 446
Kokku intressitulud	280 575	296 446

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2021	30.06.2020
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 066 985	2 584 332

Laenud

01.07.2020 - 30.06.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Ettevõtte 1 TN	999 290	984 370	126 673	6%	EUR	2022
Ettevõtte 2 TR	313 640	564 841	25 168	5%	EUR	2022
Ettevõtte 3 EE	603 220	388 996	11 461	12%	EUR	
Ettevõtte 3 ES	200 000	200 000	67 835	12%	EUR	

01.07.2019 - 30.06.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Ettevõtte 1 S	347 555	177 165	22 077	5%	EUR	12.06.2022
Ettevõtte 2 C	571 026	164 600	110 952	6%	EUR	25.02.2022

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Isikliku auto kasutuse hüvitus	3 350	4 020

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte lühiajalised kohustused seisuga 30.06.2021 ületavad käibevara summas 15864 euro võrra. Juhtkonna hinnangul lühiajalised kohustused tasutakse peale bilansipäeva äritegevuse rahavoogudest. Sellest tulenevalt on ettevõtte juhtkond koostanud aastaaruande tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.11.2021

BREMEN GRUPP OÜ (registrikood: 11176954) 01.07.2020 - 30.06.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR RAJAYER	Juhatuse liige	20.11.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Bremen Grupp OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Bremen Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.06.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte bilansis seisuga 30.06.2021 kajastuvad pikaajalised investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse summas 904 tuhat eurot, mis on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Sidus- ja tütarettvõtjate omakapitalid seisuga 30.06.2021 on väiksemad kui investeeringute maksumused soetusmaksumuses, ettevõtete majandustegevuse tulemuseks 30.06.2021 lõppenud aruandeperioodil oli kahjum. Ülevaatuses käigus ei õnnestunud meil saada kindlust, kas tütar- ja sidusettevõtjatesse tehtud investeeringute kaetav väärtus on vähemalt võrdne nende bilansilise väärtusega. Eeltoodust tulenevalt hindame, et investeeringud tütar- ja sidusettevõtjasse võivad vajada allahindlust. Võimaliku allahindluse võrra peaks ettevõtte varad, kasum ja omakapital seisuga 30.06.2021 olema väiksemad.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Bremen Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Bremen Grupp OÜ finantsseisundit seisuga 30.06.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

21.11.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

BREMEN GRUPP OÜ (registrikood: 11176954) 01.07.2020 - 30.06.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	21.11.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 613 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	297 120
Kokku	3 910 708

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 613 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	297 120
Kokku	3 910 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	34471	94.00%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	2200	6.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tellis OÜ	14122959	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5098206
E-posti aadress	vahur@bremen.ee