

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: SF Haldus OÜ

registrikood: 11558067

aadress: Tartu mnt 2

linn: Tallinn 10145

e-posti aadress: janika.paulus@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ SF Haldus peamiseks tegevusalaks on finants - ja muude ärialaste nõustamisteenuste pakkumine ning investeeringute haldamine.

2020 aastal ettevõtte aktiivselt teenuseid ei pakkunud, kuna juhatus oli hõivatud muude projektidega ning müügikäive nõustamisteenustest oli 405 eur (2019: 25 000 eur), tulu finantsinvesteeringutelt 119 951 eur (2019: 122 960 eur) ning puhaskasum 16 297 eur (2019 45 343 eur).

Ettevõttes puuduvad töötajad, juhatusse kuulus kaks liiget, kellele 2020 aastal maksti töötasu kokku summas 855 eurot.

2021 aastal planeerib ettevõtte jätkata nõustamisteenuste pakkumist ning sobivusel soetada ka uusi investeeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	33 945	10 098
Nõuded ja ettemaksed	2 321	1 766
Kokku käibevarad	36 266	11 864
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 009 700	2 009 700
Kokku põhivarad	2 009 700	2 009 700
Kokku varad	2 045 966	2 021 564
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	143 385	99 935
Võlad ja ettemaksed	358 689	259 034
Kokku lühiajalised kohustised	502 074	358 969
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 287 362	1 422 362
Kokku pikaajalised kohustised	1 287 362	1 422 362
Kokku kohustised	1 789 436	1 781 331
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 677	192 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 297	45 343
Kokku omakapital	256 530	240 233
Kokku kohustised ja omakapital	2 045 966	2 021 564

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	405	25 000
Mitmesugused tegevuskulud	-660	-1 766
Tööjõukulud	-1 137	0
Ärikasum (kahjum)	-1 392	23 234
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	119 951	122 960
Intressitulud	80	267
Intressikulud	-102 342	-101 118
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 297	45 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 297	45 343

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SF Haldus aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ SF Haldus on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasest väärtusest, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	2 009 700	2 009 700
31.12.2019	2 009 700	2 009 700
Kajastatud õiglasest väärtuses	2 009 700	2 009 700

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	2 009 700	2 009 700
31.12.2020	2 009 700	2 009 700
Kajastatud õiglasest väärtuses	2 009 700	2 009 700

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud ettevõtetelt	143 385	143 385			3,3%	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	143 385	143 385					
Pikaajalised laenud							
Laenud eraisikutelt	1 075 000	0	1 075 000		8%	EUR	2023
Laenud omanikult	212 362	0	212 362		5%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	1 287 362		1 287 362				
Laenukohustised kokku	1 430 747	143 385	1 287 362				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud ettevõtetelt	99 935	99 935			4,51%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	99 935	99 935					
Pikaajalised laenud							
Laenud eraisikutelt	1 075 000	0	1 075 000		8%	EUR	2023
Laenud omanikult	347 362	0	347 362		5%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	1 422 362		1 422 362				
Laenukohustised kokku	1 522 297	99 935	1 422 362				

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	855	0
Sotsiaalmaksud	282	0
Kokku tööjõukulud	1 137	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	212 362	347 362

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Saadud laen omanikult	135 000	5%	EUR	2023

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Saadud laen omanikult	101 200	5%	EUR	2023

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	855	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

SF Haldus OÜ (registrikood: 11558067) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIKA PAULUS	Juhatuse liige	10.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 297
Kokku	253 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	253 974
Kokku	253 974

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 297
Kokku	253 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	253 974
Kokku	253 974

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	405	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56800464
E-posti aadress	janikapaulus@gmail.com