

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kammelja Puhkemajad Osaühing

registrikood: 14748653

tänava/talu nimi, Kala tee 11

maja ja korteri number:

küla: Kuru küla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41009

telefon: +372 53306072, +372 5519284

e-posti aadress: info@kammeljapuhkemajad.ee

veebilehe aadress: www.kammeljapuhkemajad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osauhingus Kammelja Puhkemajad pooldategevuseks oli majutus. Poolhilised puolsikliendigrupid on Eesti siseturul olnud:

- eraisikud;
- juriidilised isikud.

Mõlemad grupid võisid rentida meie puhkemaju läbi erinevate eelistatud kanaleid (sh Booking.com, Airbnb.com, Facebook, WhatsApp jt või otseselt kirjutades/helistades ettevõtte juhtkonnale).

OU Kammelja Puhkemajad teenuste realiseerimise netokaalve suurenes võrreldes eelmise perioodiga ligikaudu 4 836 euro võrra ja oli 2021. aastal 16 184 eurot.

OU Kammelja Puhkemajad kasum majandustegevusest oli 2021. a. lõpu seisuga 4638 eurot, mis moodustab netokaalibest ca 29%.

Töötajate arv 2021. a. oli 0. Töötajate värbamine lähiplaanides ei ole

OU Kammelja Puhkemajad on jaalunud truuks pooldhimoittele arendada ettevõtet omavahendite arvelt.

OU Kammelja Puhkemajad juhatuse liikmetena jaalkavad Daniel Jesenfeld ja Jelena Jesenfeld. Juhatuse volitused ontähtajatud.

2021. aasta tegevuse eest juhatusele preemiat ega juhatuse liikme tasu ei makstud.

OU Kammelja Puhkemajad lahiaastate arengustrateegia on tugevdada oma positsiooni ja konkurentsivõimet oma tegevusvaldkonnas. Selleks laiendada klientuuri ja täiustada klientidele pakutavaid teenuseid. Taalelepanu alla jaalab puhkemajade sisustus, pakutavad teenused ja seega klientide rahulolu tagamine.

OU Kammelja Puhkemajad on jaalkuvalt maksejoaluline ja kindlatel turupositsioonidel tegutsev tegus ettevõtte, kes on kinnitanud oma konkurentsivõimet, jaalkusuutlikkust ja sotsiaalset stabiilsust ka majandusliku surutise oludes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 033	704
Nõuded ja ettemaksed	281	528
Kokku käibevarad	2 314	1 232
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	5 216	2 726
Materiaalsed põhivarad	1 066	0
Kokku põhivarad	6 282	2 726
Kokku varad	8 596	3 958
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 958	-227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 638	4 185
Kokku omakapital	8 596	3 958
Kokku kohustised ja omakapital	8 596	3 958

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	16 185	11 348
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 391	-7 162
Mitmesugused tegevuskulud	-156	0
Ärikasum (kahjum)	4 638	4 186
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 638	4 186
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 638	4 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osühing Kammelja Puhkemajad (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. nõuded aruandvate isikute vastu) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast loetakse lühiajaliseks. Hilisema maksetähtajaga nõuded on pikaajalised.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (umbkaudne):

Transpordivahendid 10 aastat

Muud masinad ja seadmed 5 aastat

Muu materiaalne põhivara 5 aastat

Kasulik eluiga võib varieeruda.

Finantskohustised

Finantskohustised (nt laen omanikult) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast loetakse lühiajaliseks. Hilisema maksetähtajaga kohustused on pikaajalised.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse raha laekumise järel.

Kulud

Kulud on ühingu tegutsemise eesmärkidest lähtuvalt tehtud tegevuskulud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.01.2022

Kammelja Puhkemajad Osaühing (registrikood: 14748653) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DANIEL JESENFELD	Juhatuse liige	09.01.2022
Resolutsioon:	Kinnitan majandusaasta aruande õigusust.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 638
Kokku	8 596

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	16185	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Jesenfeld	47412052247	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Daniel Jesenfeld	50104232229	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53306072
Mobiiltelefon	+372 5519284
E-posti aadress	info@kammeljapuhkemajad.ee
Veebilehe aadress	www.kammeljapuhkemajad.ee