

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Helitos Vara OÜ

registrikood: 11326514

tänavatänu nimi, Tondi tn 42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 5013232

e-posti aadress: raimu@teejatee.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Tööjõukulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Helitos Vara põhitegevusalaks on kinnisvaraalne tegevus.

Helitos Vara OÜ aruandeperioodil majandustegevust ei toimunud.

Investeeringuid ja väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ei teostatud ning puudub plaan investeeringuteks 2022. aastal.

Kavandatavad tegevusalad Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori (EMTAK) järgi on hoonestusprojektide arendus (41101) ja enda kinnisvara ost ja müük (68101).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 618	2 622
Kokku käibevarad	2 618	2 622
Kokku varad	2 618	2 622
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	7	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59	71
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4	-12
Kokku omakapital	2 618	2 622
Kokku kohustised ja omakapital	2 618	2 622

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused tegevuskulud	-4	-12
Ärikasum (kahjum)	-4	-12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4	-12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4	-12

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Helitos Vara OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Helitos Vara OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel pangas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärislistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a. juhul kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärislistele otsustele ning kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas ja arvelduskontol	2 618	2 622
Kokku raha	2 618	2 622

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Osakapital on eurodeks ümber arvestamata ning selle suuruseks on 40 000 krooni. Osakapital koosneb neljast erineva suurusega osast. Osade suurused on 17 000 krooni, 13 000 krooni, 6 000 krooni ja 4 000 krooni.		

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil tööjõukulud puudusid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline. Aruandeperioodil juhatuse liikmetele tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.01.2022

Helitos Vara OÜ (registrikood: 11326514) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMU TALI	Juhatuse liige	06.01.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4
Kokku	55
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55
Kokku	55

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4
Kokku	55
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55
Kokku	55

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Krameram	11181878	Eesti	13000 EEK (Lihtomand)
OÜ Insalko Baltic	10761608	Eesti	17000 EEK (Lihtomand)
OÜ Deltaberg	10704765	Eesti	6000 EEK (Lihtomand)
MUZ-MUZ OÜ	10949981	Eesti	4000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013232
E-posti aadress	raimu@teejatee.ee