

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Eesti Maavara OÜ

registrikood: 10817713

tänavatalu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 56205279, +372 6008055, +372 58233128

e-posti aadress: info@eestimaavara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Eesti Maavara OÜ tegevusala on maatulundus-, elamumaade ost, müük.

Töötasu arvestati 2020aastal koos sotsiaalmaksetega kokku summas 283500 eurot, sellest juhatusele arvestati 63038 tasu koos sotsiaalmaksetega.

2021 aastal jätkatakse samade tegevusvaldkondadega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	820 114	34 507	
Nõuded ja ettemaksed	943 522	972 317	2
Varud	3 144 957	2 466 049	3
Kokku käibevarad	4 908 593	3 472 873	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	9 693	9 693	
Materiaalsed põhivarad	29 557	43 583	4
Kokku põhivarad	39 250	53 276	
Kokku varad	4 947 843	3 526 149	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	60 233	185 361	5
Võlad ja ettemaksed	96 842	37 495	6
Kokku lühiajalised kohustised	157 075	222 856	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	200 000	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	200 000	0	
Kokku kohustised	357 075	222 856	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 204 542	2 088 894	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 383 476	1 211 649	
Kokku omakapital	4 590 768	3 303 293	
Kokku kohustised ja omakapital	4 947 843	3 526 149	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 778 829	6 202 029	7
Muud äritulud	5 663	15 022	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 765 949	-4 651 014	8
Mitmesugused tegevuskulud	-290 733	-247 752	9
Tööjõukulud	-283 500	-54 028	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 027	-14 983	
Muud ärikulud	-25 615	-25 943	
Ärikasum (kahjum)	1 404 668	1 223 331	
Intressitulud	10 752	3 114	
Intressikulud	-8 991	-7 796	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 406 429	1 218 649	
Tulumaks	-22 953	-7 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 383 476	1 211 649	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti finantsaruandluse standardiga lubatud lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha

Raha lähenditega kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded (sh deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse varad, mille soetusmaksumus vähemalt 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks selle tööseisundisse ja –asukohta. Põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-10

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse võlad tarnijatele, viitvõlad, muud lühiajalised võlakohustised ja laenukohustised. Kõik finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	144 879	144 879
Ostjatelt laekumata arved	144 879	144 879
Muud nõuded	774 546	774 546
Laenunõuded	774 546	774 546
Ettemaksed	9 861	9 861
Tulevaste perioodide kulud	5 187	5 187
Muud makstud ettemaksed	4 674	4 674
Ettemaksed tarnijatele	14 236	14 236
Kokku nõuded ja ettemaksed	943 522	943 522
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	408 336	408 336
Ostjatelt laekumata arved	408 336	408 336
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 011	4 011
Muud nõuded	539 545	539 545
Laenunõuded	539 545	539 545
Ettemaksed	7 872	7 872
Tulevaste perioodide kulud	4 674	4 674
Muud makstud ettemaksed	3 198	3 198
Ettemaksed tarnijatele	12 553	12 553
Kokku nõuded ja ettemaksed	972 317	972 317

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	3 144 957	2 466 049
Kokku varud	3 144 957	2 466 049

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	44 300	44 300
Akumuleeritud kulum	-9 333	-9 333
Jääkmaksumus	34 967	34 967
Ostud ja parendused	23 600	23 600
Amortisatsioonikulu	-14 984	-14 984
31.12.2019		
Soetusmaksumus	67 900	67 900
Akumuleeritud kulum	-24 317	-24 317
Jääkmaksumus	43 583	43 583
Amortisatsioonikulu	-14 026	-14 026
31.12.2020		
Soetusmaksumus	67 900	67 900
Akumuleeritud kulum	-38 343	-38 343
Jääkmaksumus	29 557	29 557

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	60 233	60 233			3,49	EUR	17.10.2021
Lühiajalised laenud kokku	60 233	60 233					
Pikaajalised laenud							
Seotudosapool	200 000		200 000		5	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	200 000		200 000				
Laenukohustised kokku	260 233	60 233	200 000				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	185 361	185 361			4,20	EUR	08.03.2020
Lühiajalised laenud kokku	185 361	185 361					
Laenukohustised kokku	185 361	185 361					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud varad	695 000	325 000
Kokku	695 000	325 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 154	8 154
Võlad töövõtjatele	19 890	19 890
Maksuvõlad	42 480	42 480
Saadud ettemaksed	26 318	26 318
Kokku võlad ja ettemaksed	96 842	96 842

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 680	8 680
Võlad töövõtjatele	2 231	2 231
Maksuvõlad	24 846	24 846
Saadud ettemaksed	1 738	1 738
Kokku võlad ja ettemaksed	37 495	37 495

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 778 829	6 202 029
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 778 829	6 202 029
Kokku müügitulu	6 778 829	6 202 029
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamajandust abistavad tegevused	1 683 305	1 758 350
Muude kindlate kaupade vahendamine	5 080 872	4 443 643
Köögivilja-, juurviljade kasvatus	36	36
Renditasud	14 616	0
Kokku müügitulu	6 778 829	6 202 029

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	884 564	1 009 783
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 845 030	2 475 444
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	104 000	0
Müügiteenuste komisjonitasu	855 655	1 119 155
Muud	76 700	46 632
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 765 949	4 651 014

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Maarent	3 681	3 247
Üür ja rent	35 339	30 179
Mitmesugused bürookulud	23 737	44 861
Koolituskulud	2 584	4 226
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	50 593
Muud	225 392	114 646
Kokku mitmesugused tegevuskulud	290 733	247 752

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	212 079	40 380
Sotsiaalmaksud	71 421	13 648
Kokku tööjõukulud	283 500	54 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	686 045	200 000	451 143	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 083	0	10 083	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Antud laenud seotud isikutele	762 720	443 719		10	EUR	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Saadud laenud seotud isikutelt			200 000	5	EUR	31.12.2022

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Antud laenud seotud isikutele, seotud isikutelt saadud laenud	811 500	662 955	10	EUR	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 023	10 296	272 910	17 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	47 397	0

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2021.aastal Eesti Maavara OÜ jagunes eraldumise teel.

Eesti Maavara OÜ kui jagunev ühing annab eraldumise käigus osa oma varast üle omandavale ühingule Aerop Invest OÜ.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.12.2021

Eesti Maavara OÜ (registrikood: 10817713) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDY SOOSAAR	Juhatuse liige	09.12.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Maavara OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Maavara OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31.12.2019 ja 31.12.2020 on varud kajastatud bilansis kõrgemas väärtuses kui soetusmaksumus. Kuna selline kajastamine ei ole kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille kohaselt varusid tuleb kajastada madalamas maksumuses kahest, kas soetusmaksumuses või eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, ei anna me hinnangut bilansikirjel „Varud“ kajastatud saldo õigsuse kohta. Sellest ning järgnevalt kirjeldatud asjaolust tulenevalt esineb ebakindlus ka kasumiaruande kirje „Kaubad, toore, materjal ja teenused“ kajastamise õigsuse osas.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Välja arvatud asjaolu, et ettevõtte ei ole tegevusaruandes esitanud raamatupidamise seadusega nõutavat informatsiooni, sh olulisi finantssuhtarve, ei ole meil sellega seoses midagi aru anda.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust aruande kohta tervikuna juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 12, mille kohaselt aruandekuupäevajärgselt ettevõtte jagunes eraldumise teel. Jagunemise käigus siirdus osa ettevõtte varadest üle omandavale ühingule Aerop Invest OÜ.

Muu asjaolu

Ettevõtte ei ole aruandekuupäevajärgselt dividendide väljamaksmisel järginud tekkepõhist raamatupidamisarvestuse printsiipi.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeauditori number: 481

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

04.01.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Maavara OÜ (registrikood: 10817713) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	03.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 204 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 383 476
Kokku	4 588 018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	5080872	74.95%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1697921	25.05%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	36		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
L&P Holding OÜ	12252787	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1750 EUR (Lihtomand)
Tõnis Lellep	38808222756		125 EUR (Lihtomand)
Randy Soosaar	39601046827	Rosma küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6008055
Mobiiltelefon	+372 56205279
Mobiiltelefon	+372 58233128
E-posti aadress	info@eestimaavara.ee