

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Graniidikeskus OÜ

registrikood: 11614432

tänava/talu nimi, Niidu tn 17

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80047

telefon: +372 5046042

e-posti aadress: marek@graniidikeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 01.01.2020-31.12.2020

Graniidikeskus OÜ jätkas 2020. aastal põhitegevusaladel, milleks on graniitkillustiku tarnimine Eestisse, töötlemine ja müük. Kokku tarnisime Eestisse 170 000 tonni killustikku, mis on ligikaudu 50% vähem kui eelmisel, 2019. aastal. Samuti vähenes ettevõtte müügikäive ligikaudu poole võrra.

Ettevõtte jätkas 2020. aastal varasemalt alustatud tegevuste ümberkorraldamise protsesse, jätkasime põhivarade müügiga ja restruktureerisime kohustisi. Kõigi eelloetletud tegevuste tulemusena suutis ettevõtte 2020. aastal, vaatamata suurele käibelangusele, toota kasumit ja vähendada kohustisi. Ettevõtte 2020. aasta EBITDA vähenes 32% võrra võrreldes 2019. aastaga. Müügitulu vähenemise olulisteks põhjusteks olid piiratud ettevõtte käibekapitali hulk ning kaudsed COVID-19 mõjud.

Ettevõtte puhaskasumit vähendasid ühekordsed erakorralised kulud, sh kahjum põhivarade müügist ning 200 000 euro väärtuses nõuete mahakandmist.

Olenemata müügitulu vähenemisest ei ole muutunud ettevõtte kliendiportfell ega ka pakutavate toodete/teenuste sisu.

Aastal 2020 alustasime ettevõtte majandustegevuse digitaliseerimist, eesmärgiga vähendada kulusid, muuta oma protsessid optimaalsemaks, läbipaistvamaks ja efektiivsemaks. Eelkõige puudutab see logistikat, veokorraldust ja ladude, materjalide arvestust. Digitaliseerimise esimene etapp on planeeritud töösse rakendada hiljemalt 2022. aasta lõpuks.

Aastal 2021 eesmärk on jätkata graniitkillustiku tarneid minimaalselt samas mahus kui 2020. aastal, muutes samaaegselt ettevõtte tegevust efektiivsemaks. Käesoleva aruande kirjutamise hetkel (st 2021 aasta 11 kuuga) on ettevõtte tarninud 30% rohkem killustikku Eestisse ja suurendanud müügitulu 35% võrreldes 2020. aasta sama perioodiga.

Aastal 2020 oli ettevõtte juhatus üheliikmeline, ettevõtte juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 029	92 721	
Nõuded ja ettemaksed	783 389	1 114 163	2
Varud	333 631	488 707	3
Kokku käibevarad	1 124 049	1 695 591	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	68 000	0	2
Materiaalsed põhivarad	731 234	1 100 544	5
Kokku põhivarad	799 234	1 100 544	
Kokku varad	1 923 283	2 796 135	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	155 986	636 389	8
Võlad ja ettemaksed	757 538	1 327 683	9
Kokku lühiajalised kohustised	913 524	1 964 072	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	541 171	435 508	8
Kokku pikaajalised kohustised	541 171	435 508	
Kokku kohustised	1 454 695	2 399 580	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393 759	271 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 033	121 917	
Kokku omakapital	468 588	396 555	
Kokku kohustised ja omakapital	1 923 283	2 796 135	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	4 655 372	8 361 028	11
Muud äritulud	22 268	43 915	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 758 337	-7 310 954	12
Mitmesugused tegevuskulud	-144 153	-237 642	
Tööjõukulud	-171 187	-359 398	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-151 255	-211 884	
Muud ärikulud	-335 770	-104 401	14
Ärikasum (kahjum)	116 938	180 664	
Intressikulud	-45 031	-58 745	
Muud finantstulud ja -kulud	126	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 033	121 917	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 033	121 917	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Graniidikeskus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile (edaspidi EFS). EFS tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ Graniidikeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varude inventuuri viiakse läbi vähemalt 1 kord aastas - majandusaasta lõpukuupäeva seisuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara inventuur viiakse läbi 1 kord aastas majandusaasta lõpukuupäeva seisuga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Transpordivahendid	5-10
Muud masinad ja seadmed	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringulepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüja (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud isikuks loetakse

1. Isik ja tema lähedane pereliige, kes on seotud aruandva ettevõttega nii et see isik:

- * on aruandva ettevõtte juhtkonna liige või
- * omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

2. Ettevõtte, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- * ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all;
- * üks ettevõtte on kolmanda osapoole poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte;
- * ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- * ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- * ettevõtted, mille üle juhatuse liige või tema lähedane pereliige omavad kontrolli või olulist mõju;
- * ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud, kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2020. aasta ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	273 640	273 640	
Ostjatelt laekumata arved	273 640	273 640	
Nõuded seotud osapoolte vastu	80 000	12 000	68 000
Muud nõuded	490 222	490 222	
Laenunõuded	465 603	465 603	
Viitlaekumised	24 619	24 619	
Ettemaksed	7 527	7 527	
Tulevaste perioodide kulud	7 527	7 527	
Kokku nõuded ja ettemaksed	851 389	783 389	68 000

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	541 977	541 977	
Ostjatelt laekumata arved	541 977	541 977	
Muud nõuded	559 779	559 779	
Laenunõuded	338 172	338 172	
Viitlaekumised	221 607	221 607	
Ettemaksed	12 407	12 407	
Tulevaste perioodide kulud	12 407	12 407	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 114 163	1 114 163	

Väljastatud nõuded on tagamata laenud.

Intressimäärad on vahemikus 0% - 2,5% aastas.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	333 465	488 433
Ettemaksed varude eest	166	274
Kokku varud	333 631	488 707

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	148 662	132 786
Üksikisiku tulumaks	6 375	1 571
Erisoodustuse tulumaks	149	0
Sotsiaalmaks	14 570	3 220
Kohustuslik kogumispension	660	146
Töötuskindlustusmaksed	1 028	234
Intress	5 153	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	996	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	177 593	137 957

Ettevõtte on 31.12.2020 seisuga Maksu- ja Tolliameti maksude ajatamise otsus.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	1 655 279	6 017	358 562	2 019 858	2 019 858
Akumuleeritud kulum	-555 022	-4 186	-58 076	-617 284	-617 284
Jääkmaksumus	1 100 257	1 831	300 486	1 402 574	1 402 574
Amortisatsioonikulu	-173 791	-1 331	-36 763	-211 885	-211 885
Müügid (jääkmaksumuses)	-90 145			-90 145	-90 145
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 343 434	1 999	358 562	1 703 995	1 703 995
Akumuleeritud kulum	-507 113	-1 499	-94 839	-603 451	-603 451
Jääkmaksumus	836 321	500	263 723	1 100 544	1 100 544
Ostud ja parendused	49 947			49 947	49 947
Muud ostud ja parendused	49 947			49 947	49 947
Amortisatsioonikulu	-113 993	-500	-36 762	-151 255	-151 255
Müügid (jääkmaksumuses)	-268 002			-268 002	-268 002
31.12.2020					
Soetusmaksumus	1 027 071	0	358 562	1 385 633	1 385 633
Akumuleeritud kulum	-522 798	0	-131 601	-654 399	-654 399
Jääkmaksumus	504 273	0	226 961	731 234	731 234

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	188 500	106 780
Transpordivahendid	188 500	106 780
Kokku	188 500	106 780

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
laadur	40 650	9 075	31 575	2,90	EUR	15.11.2023
transpordivahend	37 325	11 345	25 980	2,70	EUR	14.03.2023
transpordivahend	40 126	11 277	28 849	2,70	EUR	07.05.2023
transpordivahend	41 056	11 289	29 767	2,70	EUR	07.05.2023
Kapitalirendikohustised kokku	159 157	42 986	116 171			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
laadur	49 466	8 816	40 650	2,90	EUR	15.11.2023
transpordivahend	21 356	21 356		2,15	EUR	28.05.2020
transpordivahend	16 248	16 248		2,00	EUR	15.05.2020
transpordivahend	3 642	3 642		2,20	EUR	15.05.2020
laadur	22 486	15 805	6 681	2,00	EUR	15.05.2021
transpordivahend	42 507	10 891	31 616	2,00	EUR	15.12.2021
tootmisliin	17 451	8 615	8 836	2,50	EUR	15.12.2021
transpordivahend	55 483	23 490	31 993	1,79	EUR	15.04.2022
transpordivahend	2 065	2 065		2,20	EUR	15.03.2020
transpordivahend	15 318	6 717	8 601	2,10	EUR	15.03.2022
transpordivahend	10 140	4 293	5 847	1,79	EUR	24.04.2022
transpordivahend	10 141	4 293	5 848	1,79	EUR	24.04.2022
transpordivahend	13 062	5 530	7 532	1,79	EUR	24.04.2022
mobiilne sõel	66 921	14 240	52 681	2,00	EUR	15.05.2022
betooni pulbristaja	3 572	3 572		2,30	EUR	15.03.2020
transpordivahend	48 456	11 110	37 346	2,70	EUR	14.03.2023
transpordivahend	48 456	11 110	37 346	2,70	EUR	14.03.2023
transpordivahend	48 453	11 111	37 342	2,30	EUR	14.03.2023
transpordivahend	51 194	11 978	39 216	2,70	EUR	07.05.2023
transpordivahend	53 914	11 001	42 913	2,70	EUR	07.05.2023
transpordivahend	52 103	11 043	41 060	2,70	EUR	07.05.2023
Kapitalirendikohustised kokku	652 434	216 926	435 508			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinaid ja seadmeid	217 312	1 013 423
Kokku	217 312	1 013 423

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	14 763	16 644
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	12 966	13 691
1-5 aasta jooksul	8 143	21 109

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	113 000	113 000			6%	EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	113 000	113 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	425 000		425 000		6%	EUR	22.10.2025
Pikaajalised laenud kokku	425 000		425 000				
Kapitalirendikohustised kokku	159 157	42 986	116 171				
Laenukohustised kokku	697 157	155 986	541 171				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	120 000	120 000					
Lühiajaline arvelduskrediit	299 463	299 463					
Lühiajalised laenud kokku	419 463	419 463					
Kapitalirendikohustised kokku	652 434	216 926	435 508				
Laenukohustised kokku	1 071 897	636 389	435 508				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud varad	1 550 000	1 550 000
Kokku	1 550 000	1 550 000

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	549 884	549 884	
Võlad töövõtjatele	24 620	24 620	
Maksuvõlad	177 593	177 593	4
Muud võlad	5 263	5 263	
Muud viitvõlad	5 263	5 263	
Saadud ettemaksed	178	178	
Kokku võlad ja ettemaksed	757 538	757 538	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 160 509	1 160 509	
Võlad töövõtjatele	22 898	22 898	
Maksuvõlad	137 957	137 957	4
Muud võlad	4 069	4 069	
Muud viitvõlad	4 069	4 069	
Saadud ettemaksed	2 250	2 250	
Muud saadud ettemaksed	2 250	2 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 327 683	1 327 683	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 540	2 540
Osade arv (tk)	2	2

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 oli 465 792 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneks tulumaksukohustus 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on võimalik bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist välja maksta dividende 372 634 eurot, millega kaasneks tulumaksukohustus 93 158 eurot.

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestamisel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2020.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 655 372	8 361 028
Kokku müügitulu	4 655 372	8 361 028
Müügitulu tegevusalade lõikes		
spetsialiseerimata hulgikaubandus	4 485 351	8 046 907
transport	166 721	314 121
laevade agenteerimine	3 300	0
Kokku müügitulu	4 655 372	8 361 028

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 706 970	3 237 978
Müügi eesmärgil ostetud teenused	53 899	57 722
Transpordikulud	909 846	2 194 022
Logistikakulud	908 345	1 205 008
Üür ja rent	72 080	62 449
Masinate remont, hooldus	83 765	116 031
Masinate kütus	23 432	437 744
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 758 337	7 310 954

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	128 121	269 405
Sotsiaalmaksud	43 066	89 993
Kokku tööjõukulud	171 187	359 398
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	21

Tööjõukulude sihtfinantseerimiseks on Graniidikeskus OÜ saanud aruandeaastal Eesti Töötukassalt töötasu hüvitist 20 615 euro väärtuses, mis kajastub kasumiaruandes muudes ärituludes.

Töötasu hüvitist maksti 2020.a perioodi märts-juuni eest töötajatele, kelle tööandja tegevus oli COVID-19 pandeemia erakorralistest asjaoludest tulenevalt oluliselt häiritud. Hüvitis tagas töötajatele sissetuleku ning aitas tööandjatel ajutised raskused üle elada, et ei peaks töötajaid koondama või oma tegevust lõpetama.

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	79 503	27 125
Kahjum valuutakursi muutustest	3 777	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	50 215	59 526
Vastuvõtukulud	1 046	3 071
Muud	201 229	14 679
Kokku muud ärikulud	335 770	104 401

2020.a rida Muud 201 229 eurot on lootusetuks tunnistatud kahjunõuded.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	544 184	0	409 072	451

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Niidu Ladu OÜ	186 663	50 472			EUR
Baltic Doors OÜ		3 200	125		EUR
Marek Leemet	80 000			2,5%	EUR

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Niidu Ladu OÜ	196 000	10 000	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 244	88 571	121 491	128 046

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	10 252	8 120

Seotud osapooltega tehingute sisu on kaupade ja teenuste ostmise ja müümine. Samuti antud laenudega seotud tehingud.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole eelpool nimetatud tehingutes kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

Graniidikeskus OÜ-l on ajatatud maksuvõlg. Antud asjaolu ei kujuta endast ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvusele, kuna juhatus suhtleb Maksu-ja Tolliametiga pidevalt ning eesmärk on 2022.aastal jätkata kehtiva ajatamise graafiku täitmist. Ettevõtte on pangalaenu ning seisuga 31.12.2020 oli ettevõtte rikkunud osasid laenu eritingimusi, kuid pangalaenu leping on kehtiv ning ettevõtte on bilansipäevajärgselt täitnud oma kohustusi ning pank ei ole lepingut üles öelnud, seega antud asjaolu ei kujuta endast ohtu tegevuse jätkuvusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2021

Graniidikeskus OÜ (registrikood: 11614432) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK LEEMET	Juhatuse liige	31.12.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Graniidikeskus OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Graniidikeskus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte bilansis on kajastatud varud maksumuses 333 631 euro seisuga 31.12.2020 (lisa 3). Vastavalt kehtivale RTJ 4 Varud, rakendatakse varude soetusmaksumuse kuludesse kandmisel kas FIFO või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Tuginedes läbiviidud ülevaatuses protseduuridele oleme jõudnud järeldusele, et ettevõttes rakendatav kaalutud keskmise soetusmaksumuse varude arvestusemeetod kulusse kandmisel ei vasta RTJ 4 välja toodud arvestusmeetodi põhimõtetele. Tulenevalt antud asjaolust ei saanud me tuvastada, kas varude väärtus seisuga 31.12.2020 on kajastatud korrektselt ning juhul kui varude väärtuses esineks viga seisuga 31.12.2020, kui suur oleks antud viga, mis mõjutaks kasumiaruandes Kauba, toore, materjal ja teenused kulu käesoleva perioodi osas ning perioodi lõplikku finantstulemust, kuna kuluks kandmisel rakendatud arvestusmeetod ei vasta RTJ 4 välja toodud põhimõtetele.

Ettevõtte on sõlmitud pangalaenu leping, mille jääk on kokku 538 000 eurot seisuga 31.12.2020 (lisa 8). Laenulepingus on kokku lepitud eritingimused, mis olukorras pangal on erakorraline õigus leping üles öelda. Tuginedes läbiviidud ülevaatuses protseduuridele oleme jõudnud järeldusele, et ettevõtte ei vasta kõikidele eritingimustes kokku lepitud kriteeriumitele ning seega on vaja kajastada kogu pangalaenu kohustus lühiajalisena seisuga 31.12.2020. Seega peaksid olema lühiajalised kohustised suuremad 425 000 euro võrra seisuga 31.12.2020.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutvas lõigus kirjeldatud asjaolude mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Graniidikeskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Graniidikeskus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte on nõue seotud isiku vastu summas 80 000 eurot ning antud nõue on vastuolus Äriseadustiku § 159 lg 1.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

31.12.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Graniidikeskus OÜ (registrikood: 11614432) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	31.12.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 033
Kokku	465 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	465 792
Kokku	465 792

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 033
Kokku	465 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	465 792
Kokku	465 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Killustiku tootmine	08122	1862149	40.00%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1582826	34.00%	Ei
Graniidist, marmorist jm looduslikust kivist toodete tootmine	23709	1024182	22.00%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	166721	3.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Maarend	38403034926	Eesti	254 EUR (Lihtomand)
Marek Leemet	37709304228	Eesti	2286 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5046042
E-posti aadress	marek@graniidikeskus.ee