

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Hotel Management Services

registrikood: 10479376

tänavatalu nimi, Põhja pst 21b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

e-posti aadress: info@hestiahotels.com

veebilehe aadress: www.hestiahotels.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Eraldised	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Hotel Management Services (edaspidi ka Ettevõtte) loodi 1998 aastal. Ettevõtte kuulub kontserni Hestia Hotel Group ning Ettevõtte põhitegevusaladeks on hotelli-, restorani ning konverentsiteenuste pakkumine äri- ja eraklientidele.

2021. majandusaastal on Ettevõtte põhieesmärkideks firma turuosa kasvatamine nii sise- kui ka välisurgudel, eesmärkide saavutamiseks tuleb tegeleda aktiivsemalt reisibüroode, korporatiivklientidega ning teiste edasimüüjatega Eestis ja välisriikides. Turupositsiooni kasvu saavutamiseks on plaanis investeerida hotellitubadesse ning toodete ja teenuste parendamisse.

Aruandeaastal oli Ettevõtte müügitulu 0,75 mln eurot (2019: 2,04 mln eurot). Ettevõtte puhaskahjum moodustas 2020. majandusaastal 162 180 eurot.

Hotel Management Services OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 18 töötajat (2019: 23). Tööjõukulud aruandeaastal olid 312 466 eurot (2019: 559 500 eurot).

2020. aastal juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2020	2019	2018
Puhasrentaablus	-22%	12%	1,5%
Maksevõime tase	1,69	2,60	2,15
ROA	-31%	32%	7%

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Maksevõime tase kordades = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	208 141	369 760	2
Nõuded ja ettemaksed	54 198	134 978	3
Varud	3 900	12 584	4
Kokku käibevarad	266 239	517 322	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	133 750	133 750	3
Materiaalsed põhivarad	130 964	83 074	5
Kokku põhivarad	264 714	216 824	
Kokku varad	530 953	734 146	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	154 728	185 441	6
Eraldised	2 930	13 230	7
Kokku lühiajalised kohustised	157 658	198 671	
Kokku kohustised	157 658	198 671	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	8
Kohustuslik reservkapital	2 500	2 500	
Muud reservid	106 200	106 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 775	166 673	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162 180	235 102	
Kokku omakapital	373 295	535 475	
Kokku kohustised ja omakapital	530 953	734 146	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	749 332	2 042 997	9
Muud äritulud	13 855	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-307 883	-539 982	10
Mitmesugused tegevuskulud	-260 990	-688 784	
Tööjõukulud	-312 466	-559 500	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-43 415	-24 163	
Muud ärikulud	-1 240	-924	
Ärikasum (kahjum)	-162 807	229 644	
Intressitulud	624	5 994	
Intressikulud	0	-536	
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-162 180	235 102	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162 180	235 102	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hotel Management Services (edaspidi ka „Ettevõte“) 2020. majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

OÜ Hotel Management Services majandusaasta aruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud aastaaruandest.

Aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, v.a. juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel, kulude liigendamine toimub lähtuvalt kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Korrigeeritud soetusmaksumuse rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses soetusmaksumuses minuses põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning erinevate arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla kolmekuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ning rahaturu osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehinguid kajastatakse tehingupäeval kehtinud Eesti Panga euro päevakursi järgi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus

laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluskandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas varude soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „kaubad, toore, materjal ja teenused“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 1000 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel reeglina kuluks, aga juhatuse otsusega võib arvele võtta ka lühema kasutusea- või madalama soetusmaksumusega põhivarasid.

Materiaalne põhivara võetakse algelt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Iga põhivara vaadeldakse eraldi ja kasuliku eluea määramisel on lubatud teha erandeid.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb erineva kasuliku elueaga komponentidest, võetakse iga komponent arvele eraldi varaobjektina, millele määratakse eraldi amortisatsioonimäär, lähtudes vastava komponendi kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara objektiga seotud hilisemad väljaminekud lisatakse varade bilansilisele väärtusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik muud materiaalse põhivaraga seotud kulutused kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende tekkimise hetkel.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav Ettevõtte majandustegevuses ning lõpetatakse vara eemaldamisel kasutusest või klassifitseerimisel müügiotel põhivaraks. Kui täielikult amortiseerunud põhivara objekt on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumuleeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult eemaldatud.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad materiaalse põhivara bilansilise väärtuse langusele. Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest maksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes.

Kord alla hinnatud varade jaoks tuleb igal järgmisel bilansipäeval hinnata, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Juhul kui see on tõenäoline, tuleb läbi viia uus vara väärtuse test. Kui väärtuse testi tulemusel selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tuleb varasem allahindlus tühistada ja vara bilansilist jääkmaksumust suurendada. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes müüdu toodangu kulu ja/või üldhalduskulude vähendamisena.

Materiaalse põhivara objekti kajastamine bilansis lõpetatakse vara võõrandamisel või kasutusest eemaldamisel. Kasum või kahjum põhivara kajastamise lõpetamisest esitatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude koosseisus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala eksperdi hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtteel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis ning eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel, kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustise tasumine. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuludena samadel perioodi(de)l, mil tekivad nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud); tütar- ja sidusettevõtted;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted; osatühingu tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, va. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	4 762	15 431
Arvelduskontod	203 379	354 329
Kokku raha	208 141	369 760

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	53 435	53 435	
Ostjatelt laekumata arved	53 435	53 435	
Muud nõuded	603	603	
Intressinõuded	603	603	
Ettemaksed	133 910	160	133 750
Tulevaste perioodide kulud	160	160	
Muud makstud ettemaksed	133 750		133 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	187 948	54 198	133 750

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	113 405	113 405	
Ostjatelt laekumata arved	113 405	113 405	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 091	19 091	
Muud nõuded	2 482	2 482	
Intressinõuded	2 482	2 482	
Ettemaksed	133 750		133 750
Muud makstud ettemaksed	133 750		133 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	268 728	134 978	133 750

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	3 900	12 584
Kokku varud	3 900	12 584

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
		Muud materiaalsed põhivarad		
	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	58 363	32 616		90 979
Akumuleeritud kulum	-28 777	-7 164		-35 941
Jääkmaksumus	29 586	25 452		55 038
Ostud ja parendused	7 554	44 645		52 199
Muud ostud ja parendused	7 554	44 645		52 199
Amortisatsioonikulu	-12 715	-11 448		-24 163
31.12.2019				
Soetusmaksumus	65 917	77 261		143 178
Akumuleeritud kulum	-41 492	-18 612		-60 104
Jääkmaksumus	24 425	58 649		83 074
Ostud ja parendused		86 853	4 562	91 415
Muud ostud ja parendused		86 853	4 562	91 415
Amortisatsioonikulu	-9 498	-33 774		-43 272
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-253			-253
31.12.2020				
Soetusmaksumus	65 664	164 114	4 562	234 340
Akumuleeritud kulum	-50 990	-52 386	0	-103 376
Jääkmaksumus	14 674	111 728	4 562	130 964

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 544	33 544
Võlad töövõtjatele	15 380	15 380
Maksuvõlad	15 203	15 203
Saadud ettemaksed	90 601	90 601
Muud saadud ettemaksed	90 601	90 601
Kokku võlad ja ettemaksed	154 728	154 728
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	103 593	103 593
Võlad töövõtjatele	26 739	26 739
Maksuvõlad	19 115	19 115
Saadud ettemaksed	35 994	35 994
Muud saadud ettemaksed	35 994	35 994
Kokku võlad ja ettemaksed	185 441	185 441

Lisa 7 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Kokku eraldised	6 800	6 430		13 230
Sealhulgas:				
Lühiajalised	6 800	6 430		13 230
Muud eraldised	6 800	6 430		13 230
	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Kokku eraldised	13 230		-10 300	2 930
Sealhulgas:				
Lühiajalised	13 230		-10 300	2 930
Muud eraldised	13 230		-10 300	2 930

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	25 000	25 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	749 332	2 042 997
Kokku müügitulu	749 332	2 042 997
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus koos hommikusöögiga	682 051	1 799 162
Toitlustus	17 829	176 535
Muud teenused	49 452	67 300
Kokku müügitulu	749 332	2 042 997

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	33 439	50 598
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	38 051	111 492
Müügi eesmärgil ostetud teenused	146 185	243 574
Energia	58 525	85 344
Elektrienergia	34 308	51 791
Soojusenergia	24 217	33 553
Veevarustusteenused	12 108	29 633
Muud	19 575	19 341
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	307 883	539 982

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	237 466	423 414
Sotsiaalmaksud	75 000	136 086
Kokku tööjõukulud	312 466	559 500
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	18
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	5

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 016	63 998

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	155 520	193 193	2 158

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2021

OÜ Hotel Management Services (registrikood: 10479376) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT LUKAS	Juhatuse liige	07.06.2021
GUIDO METSLA	Juhatuse liige	07.06.2021
BO MIKAEL MATHIAS GRANROT	Juhatuse liige	09.06.2021
TAPANI ENSIO TEERIAHO	Juhatuse liige	10.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162 180
Kokku	239 595
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	239 595
Kokku	239 595

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162 180
Kokku	239 595

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	682051	91.02%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	49452	6.60%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	17829	2.38%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@hestiahotels.ee
Veebilehe aadress	www.hestiahotels.ee