

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Meeliku tn 23 korteriühistu

registrikood: 80529795

telefon: +372 528175

e-posti aadress: Meeliku23@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 9 Muud tulud	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Remondifondi aruanne	13
Lisa 14 Teenuste vahendamine	21
Korteriomandite majandamiskulud	23
Aruande allkirjad	29

Tegevusaruanne

Korteriühist Meeliku tn. 23 asutati 13.01.2018. a. , kuni 09.12.2019 tegeles KÜ juhtimisega ISS Eesti AS/nüüd Stell Eesti AS valitseja rollis.

Alates 09.12.2019 üldkoosolekul valiti 3 liikmeline juhatust ning juhatuse tööd organiseerib juhatuse esimees.

Meeliku tn 23 kinnistul asub kolm maja:

Meeliku 23/1 - 5 korrust,

Meeliku 23/2 - 5 korrust,

Meeliku 23/3 - 8 korrust.

Kokku korteriühistus on 345 korteriomandit, millest 216 korterit ja 129 parkimiskohta majaaluses olevas parkimismajas.

KÜ kohustused on:

Elamu kindlustamine elutegevuseks vajalike kommunaalteenustega (soojusenergia, vesi-kanalisatsioon, elekter, jne), elamu tehnosüsteemide regulaarne hooldus ning remontide läbiviimine ja rikete kõrvaldamine, elamu juurde kuuluva territooriumi ja sellel paiknevate rajatiste, samuti üldkasutatava ala (trepikodade, garaaži) hooldus ja korrashoid.

Korteriühistul seisuga 31.12.2020 maksevõlgnevusi ei olnud.

Korteriomanikel olid võlgnevused KÜ ees summas 6761,66, millest Meeliku 23/1 - 1 998,43 EUR, Meeliku 23/2 - 1 999,52 EUR ja Meeliku 23/3 – 2 763,71 EUR.

Võrreldes 2019. aasta lõpu seisuga vähenes korteriomanike võlgnevus KÜ ees 12 869,66 EUR võrra.

Aruandeperioodil osutas elamule haldusteenust, hooldusteenust ja raamatupidamisteenust Stell Eesti AS.

Suuremad remondi- ja hooldustööd aruandeperioodil aastal 2020. olid:

Meeliku 23/3 vahetati soojavee ajam ja klapp soojasõlmes.

Teostati liftide korralist audit - Korraldatud liftide TJA registrisse kandmine ja tehnilise kontrolli ja puuduste likvideerimine, mille käigus on loodud liftidesse toimiv telefoniside.

Teostati ventilatsioonisüsteemi puhastus.

Puhastati kõnniteed, trepikoja varikatused, põhikatused ja garaaži katuse kivisillutised umbrohest ja samblast.

Teostati garaaži katuse ja maja põhikonstruktsioonide audit, mille tulemusena koostatakse ametlik pöördumine Astlandale.

Paigaldatud maa-alusesse parklasse aegreleed garaaži sundventileerimiseks.

Meeliku 23/2 vahetati rivist välja läinud katuse ventilaatorid ja sagedusmuundurid 6 tk kokku.

Teostatud ATS süsteemi remont majades.

Likvideeritud kõik päästeameti ettekirjutuses olevad puudused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 022	18 310	
Nõuded ja ettemaksed	36 906	49 289	2
Kokku käibevarad	77 928	67 599	
Kokku varad	77 928	67 599	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	49 442	39 474	3
Kokku lühiajalised kohustised	49 442	39 474	
Kokku kohustised	49 442	39 474	
Netovara			
Reservkapital	28 125	28 125	
Aruandeaasta tulem	361	0	
Kokku netovara	28 486	28 125	
Kokku kohustised ja netovara	77 928	67 599	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	108 577	55 697	8
Muud tulud	380	0	9
Kokku tulud	108 957	55 697	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-29 936	-27 945	7,13
Mitmesugused tegevuskulud	-64 296	-26 555	10
Tööjõukulud	-14 364	-1 197	11
Kokku kulud	-108 596	-55 697	
Põhitegevuse tulem	361	0	
Aruandeaasta tulem	361	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	386 874	169 391
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-92 209	-49 241
Väljamaksed töötajatele	-13 873	0
Laekunud intressid	4	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-30 858	-25 331
Muud rahavood põhitegevusest	-227 226	-83 541
Kokku rahavood põhitegevusest	22 712	11 278
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	7 032
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	7 032
Kokku rahavood	22 712	18 310
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 310	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 712	18 310
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 022	18 310

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	21 093	0	21 093
Asutajate ja liikmete sissemaksed	7 032	0	7 032
31.12.2019	28 125	0	28 125
Aruandeaasta tulem	0	361	361
31.12.2020	28 125	361	28 486

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2020.a. raamatupidamise aruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 2019. aasta aruanne kajastab Korteriühistu tegevust, mis faktiliselt algas 01.08.2019.a.

Bilanss

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Bilansikirje Raha sisaldab pangakonto saldot.

Nõudeid ja kohustisi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi. Tulude ja kulude aruanne

RTJ 12 Sihtotstarbelised tasud (tasud, annetused ja toetused, mida tuleb kasutada teatud kindla vara soetamiseks või konkreetse projekti finantseerimiseks) kajastatakse sihtfinantseerimise netomeetodist s.o. kajastatakse tuludena nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustisena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil. Aruande real "Liikmetelt laekunud tasud" kajastatakse laekumised remondifondi, mitmesuguste tegevuskulude, kogutud tööjõukulude ja vahendatud teenuste eest.

Seotud osapooled

Korteriühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid majandusüksuseid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 762	6 762	
Ettemaksed	1 609	1 609	
Muud viitlaekumised	27 645	27 645	
Lühiajalised sihtotstarbelised nõuded	890	890	7,13
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 906	36 906	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 149	18 149	
Muud nõuded	1 483	1 483	
Viitlaekumised	1 483	1 483	
Ettemaksed	1 653	1 653	
Muud viitlaekumised	25 683	25 683	
Lühiajalised sihtotstarbelised nõuded	2 321	2 321	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 289	49 289	

Muud viitlaekumised summa 27 645 (2019:25 683) eurot koosseisus on detsember 2020 tarbitud läbiarveldatavad teenused (soojusenergia, vesi ja kanalisatsioon, elektrienergia, prügiveedu, kindlustus, teenustööd ühistule, e-arvete edastamise tasu, tõstuste hooldus), mis määrati jaanuar 2021 arvetele.

Ettemaksetes kajastub tõstuste remont summas 190 eurot, mis määrati veebruari ja märtsi 2021 arvetele ning elamukindlustus summas 1 419 (2019: 1 653) eurot, mis määratakse arvetele veebruar kuni september 2021.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46 182	46 182	5
Võlad töövõtjatele	706	706	6
Maksuvõlad	492	492	4
Muud võlad	491	491	
Muud viitvõlad	491	491	
Ostjate ettemaksed	1 196	1 196	
Ette kogutud garaaži pöranda pesu	375	375	
Kokku võlad ja ettemaksed	49 442	49 442	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 099	34 099	5
Võlad töövõtjatele	706	706	6
Muud võlad	491	491	
Ostjate ettemaksed	4 178	4 178	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 474	39 474	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	177
Sotsiaalmaks	297
Kohustuslik kogumispension	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	492

Maksuvõlad kajastuvad lisas 3 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 5 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Soojusenergia	24 970	12 684	
Elekter	7 641	6 328	
Haldus- ja hooldusteenused	6 372	5 272	
Vesi ja kanalisatsioon	2 943	2 586	
Ostetud remonttööd või lisateenused majale/korterile, remondifonditööd	1 711	4 814	
Valveteenus	1 360	1 628	
Jäätmekäitlus	864	779	
Tõstuste remont	285	0	
Parkimise korraldamine	24	0	
E-arvete edastamise tasu	12	0	
Lifti telefoni kuumaks	0	8	
Kokku võlad tarnijatele	46 182	34 099	3

Lisa 6 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Töötasude kohustis	706	706	
Kokku võlad töövõtjatele	706	706	3

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2019	Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Remondifond		18 839	6 785	27 945	2 321	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		18 839	6 785	27 945	2 321	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		18 839	6 785	27 945	2 321	2

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2020	Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Remondifond	2 321		31 366	29 936	890	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 321		31 366	29 936	890	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 321		31 366	29 936	890	2,13

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Mittesihtotstarbelised tasud			
Tööjõukulud	14 364	1 197	11
Haldus- ja hooldusteenused	64 277	26 555	
Sihtotstarbelised tasud			
Remonditasud	29 936	27 945	7,13
Kokku liikmetelt saadud tasud	108 577	55 697	

Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	376	0
Laekunud intressid	4	0
Kokku muud tulud	380	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Heakorrateenus	33 253	13 563
Tehnohooldus	15 600	6 854
Haldusteenus	7 151	2 910
Raamatupidamisteenus	6 407	2 608
Elamukindlustus	1 860	620
Pangateenus	25	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 296	26 555

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	10 800	900	
Sotsiaalmaksud	3 564	297	
Kokku tööjõukulud	14 364	1 197	8

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	204	213
Juriidilisest isikust liikmete arv	8	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	5 843

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Asutajad ja liikmed	0	3 872	34 861	368

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	10 800	900

Lisa 13 Remondifondi aruanne

Konto nimetus	Kande kuupäev	Dokument	Kirjeldus	Deebet	Kreedit	Lisa
Meeliku 23/1			Algsaldo 01.01.2020		2338,31	
Remondifond	15.01.2020	Tulud jaanuar	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	21.01.2020	20225101	AS ISS Eesti akt 159547 Puutevõti Meeliku 23/1	21,15		
Remondifond	15.02.2020	Tulud veebruar	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	18.02.2020	202000908	osaühing Kinema Tõstuke remont - 17.02.2020	6,44		

Remondifond	29.02.2020	80011047	AS ÜHISTEENUSED Liiklusemärgi paigaldus 1 * 74,00	74,00		
Remondifond	10.03.2020	202001253	osaühing Kinema Tõstukse remont - 09.03.2020 objekt: Narva mnt poolne uks	23,17		
Remondifond	11.03.2020	0000038	AS STV Western Digital Purple 6 TB, Videovalve jaoks optimeeritud kovaketas, Paigaldamine ja seadistamine	174,22		
Remondifond	15.03.2020	Tulud märtsis	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	16.03.2020	20226892	Stell Eesti AS Akt 161341 Tõstukse ajami vahetus, Meeliku 23, 6.02.20	193,99		
Remondifond	16.03.2020	20226892	Stell Eesti AS Akt 161344 Optilise suitsuanduri vahetus, Meeliku 23/3, 04.02.20	14,30		
Remondifond	19.03.2020	14160	IseKallur OÜ Liivakasti liiv 2020-03-23 09:00:00	17,06		
Remondifond	06.04.2020	20227270	Stell Eesti AS Akt 161336 Katuse luugi sulgemisega seotud tööd II trp., Meeliku 23/1, 15.02.20	36,00		
Remondifond	15.04.2020	Tulud aprillis	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	17.04.2020	3032	MS Levion OÜ Parkla liiklusemärgi kukkumise ohu kõrvaldamine 27.02.20	52,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 162164 Kiikede kinnitamine, lintide ümber tõmbamine, Meeliku 23/1, 04.02.20	36,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Hooldusmaterjal	12,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 162509 Valgustuse korrastamine, Meeliku 23/3, 7.04.20	11,41		
Remondifond	15.05.2020	Tulud mais	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	03.06.2020	20060301	Eesti Ehituseksperit OÜ Meeliku 23/1 korter 41 raport	75,00		
Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Akt 162584 I trp. välisukse sulgur on vahetatud, Meeliku 23/1, 04.05.20	168,00		
Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Akt 162688 ATS lisaandurite paigaldus koristaja ruumis, süsteemi kontroll, Meeliku 23/1-2-3, 30.04.20	94,25		
Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Akt 162686 Päästemeeskonna sisenemistee kleepsud, Meeliku 23/1-2-3, 29.04.20	4,87		
Remondifond	15.06.2020	0000122	AS STV Elamu remondikulu Dahua 4 MP IP torukaamera (vali kaamera) remondifondi arvelt	31,85		
Remondifond	15.06.2020	Tulud juunis	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	16.06.2020	001	Maksim Šušpanov Prügikasti kork, paigaldamine	48,76		
Remondifond	30.06.2020	29068594	AS ÜHISTEENUSED Liikluskorraldus TLN	6,50		
Remondifond	15.07.2020	Tulud juulis	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	27.07.2020	202003996	osaühing Kinema Tõstukse remont - 24.07.2020	12,87		
Remondifond	31.07.2020	29069259	AS ÜHISTEENUSED Liikluskorraldus TLN	6,50		
Remondifond	15.08.2020	Tulud augustis	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	

Remondifond	17.08.2020	202004404	osaühing Kinema Tõstukse ajutine remont töövälisel ajal - 15.08.2020	25,74		
Remondifond	27.08.2020	202004655	osaühing Kinema Flexi vedru L, Flexi vedru R, Vedru muhvid, Tõstukse vedrude vahetus - 24.08.2020	188,74		
Remondifond	07.09.2020	20231298	Stell Eesti AS Akt 165868 Prügimaja luku sisemise lingi paigaldus, Meeliku 23/1, 06.08.20	44,40		
Remondifond	15.09.2020	Tulud septembris	Remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	18.09.2020	20007	Osaühing Digitur 200618A ■ AUDIT KORTERMAJA PARKLA KATUSLAE, VÄLISSEINA PANEELIVUUKIDE JA PARAPETI LEKKEPÕHJUSTE VÄLJASELGITAMISEKS	484,84		
Remondifond	21.09.2020	672	AirPower OÜ Korterite väljatõmbe ventilatsioonitorustike puhastus, puhastusluukide vahetus	2588,86		
Remondifond	29.09.2020	202005367	osaühing Kinema Tõstukse vedrude vahetus - 25.09.2020	158,99		
Remondifond	02.10.2020	202005460	osaühing Kinema Tõstukse remont - 01.10.2020 objekt: Meeliku tn poolne	18,05		
Remondifond	15.10.2020	Tulud oktoobris	Remondifond Meeliku 23/1		878,97	
Remondifond	21.10.2020	7000271163	Tallinna Täiskasvanute Gümnaasium Suure aula kasutamine (al. 151 m²)	59,18		
Remondifond	23.10.2020	P20102325	Viidase Puhastus OÜ Kolme maja põhikatuste, trepikodade varikatuste ning trepikojaesistel mademetel samblatõrje ning varikatuste ja varikatuste veeren	403,58		
Remondifond	04.11.2020	0224011611	Uste kaasavõtja vahetus	1788,00		
Remondifond	05.11.2020	20233476	Stell Eesti AS Akt 167784 Suitsuluukide ülevaatus, Meeliku 23/1/2/3, 15.10.20	329,92		
Remondifond	05.11.2020	20234169	Stell Eesti AS Akt 166575 Tõsteuste GSM moodulite remondi väljakutse, Meeliku 1/2/3, 28.08.20	17,88		
Remondifond	09.11.2020	2008	OLANDER OÜ Maa aluse parkla ventilaatoritele multifunktsionaalsete releed	188,91		
Remondifond	12.11.2020	1012	Harju Asfalt OÜ arve vastavalt hinnapakkumisele nr.1298	208,56		
Remondifond	13.11.2020	E42205040Q	If P&C Insurance AS 20.07.2020 toimus veeavarii, mille tõttu sai kannatada korter MEELIKU 23/1 - 50	320,00		
Remondifond	15.11.2020	Tulud novembris	Remondifond Meeliku 23/1		488,29	
Remondifond	30.11.2020	20234677	Stell Eesti AS Akt 168737 Valgustuse korrastamine, materjal, Meeliku 23/1, 13.11.20	41,52		
Remondifond	08.12.2020	riigilõivud	Rahandusministeerium Elamu remondikulu remondifondi arvelt	3,25		
Remondifond	15.12.2020	Tulud detsembris	Remondifond Meeliku 23/1		488,29	
Remondifond	18.12.2020	7000275283	Tallinna Linnakantselei Suure aula kasutamine	12,86		

Remondifond	31.12.2020	204355	OÜ Lukuabi Välisuks 1 tr Meeliku 23/1 Tallinn	72,00		
Remondifond	31.12.2020	20236561	Stell Eesti AS Akt 170563 Kütte surve reguleerimistööd, Meeliku 23/1-17, 15.12.20	36,00		
Remondifond	15.10.2020	Tulud oktoobris	Kap. remondifond Meeliku 23/1		585,90	
Remondifond	15.11.2020	Tulud novembris	Kap. remondifond Meeliku 23/1		390,68	
Remondifond	15.12.2020	Tulud detsembris	Kap. remondifond Meeliku 23/1		390,68	
			Käive	8111,62	8495,91	
			Lõppsaldo 31.12.2021		2722,60	
Meeliku 23/2			Algsaldo 01.01.2020		-3900,52	
Remondifond	15.01.2020	Tulud jaanuar	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	14.02.2020	20	Stell Eesti AS Sooja vee ajamite ja klapi vahetus M 23/2	661,20		
Remondifond	15.02.2020	Tulud veebruar	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	18.02.2020	202000908	osaühing Kinema Tõstukse remont - 17.02.2020	6,77		
Remondifond	29.02.2020	80011047	AS ÜHISTEENUSED Liiklusmärgi paigaldus	74,00		
Remondifond	10.03.2020	202001253	osaühing Kinema Tõstukse remont - 09.03.2020 objekt: Narva mnt poolne uks	24,39		
Remondifond	11.03.2020	0000038	AS STV Western Digital Purple 6 TB, Videovalve jaoks optimeeritud kovaketas, Paigaldamine ja seadistamine	183,35		
Remondifond	15.03.2020	Tulud märtsis	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	16.03.2020	20226892	Stell Eesti AS Akt 161341 Tõstukse ajami vahetus, Meeliku 23, 6.02.20	204,16		
Remondifond	16.03.2020	20226892	Stell Eesti AS Akt 161344 Optilise suitsuanduri vahetus, Meeliku 23/3, 04.02.20	15,05		
Remondifond	19.03.2020	14160	IseKallur OÜ Liivakasti liiv 2020-03-23 09:00:00	17,96		
Remondifond	06.04.2020	20227270	Stell Eesti AS Akt 160598 Korrastatud valgustus, Meeliku 23/2, 9.01.2020	36,00		
Remondifond	06.04.2020	20227270	Stell Eesti AS Hooldusmaterjal	124,14		
Remondifond	15.04.2020	Tulud aprillis	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	17.04.2020	3032	MS Levion OÜ Parkla liiklusmärgi kukkumise ohu kõrvaldamine 27.02.20	54,73		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 161787 Välisukse remont, Meeliku 23/2, 12.02.20	36,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 162509 Valgustuse korrastamine, Meeliku 23/3, 7.04.20	12,00		
Remondifond	15.05.2020	Tulud mais	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	

Remondifond	02.06.2020	3041	MS Levion OÜ Prügimaja remonttööd	36,00		
Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Akt 162688 ATS lisaandurite paigaldus koristaja ruumis,süsteemi kontroll,Meeliku 23/1-2-3, 30.04.20	99,21		
Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Akt 162686 Päästemeeskonna sisenemistee kleepsud, Meeliku 23/1-2-3, 29.04.20	5,13		
Remondifond	15.06.2020	0000122	AS STV Dahua 4 MP IP torukaamera (vali kaamera)	33,52		
Remondifond	15.06.2020	Tulud juunis	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	16.06.2020	001	Maksim Šušpanov Prügikasti kork, paigaldamine	51,32		
Remondifond	30.06.2020	29068594	AS ÜHISTEENUSED Liikluskorraldus TLN 1 * 6,84	6,84		
Remondifond	15.07.2020	Tulud juulis	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	27.07.2020	202003996	osaühing Kinema Tõstukse remont - 24.07.2020	13,55		
Remondifond	31.07.2020	29069259	AS ÜHISTEENUSED Liikluskorraldus TLN	6,84		
Remondifond	15.08.2020	Tulud augustis	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	17.08.2020	202004404	osaühing Kinema Tõstukse ajutine remont töövälisel ajal - 15.08.2020	27,09		
Remondifond	27.08.2020	202004655	osaühing Kinema Flexi vedru L, Flexi vedru R, Vedru muhvid, Tõstukse vedrude vahetus - 24.08.2020	198,63		
Remondifond	15.09.2020	Tulud septembris	Remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	18.09.2020	20007	Osaühing Digitur 200618A ■ AUDIT KORTERMAJA PARKLA KATUSLAE, VÄLISSEINA PANEELIVUUKIDE JA PARAPETI LEKKEPÕHJUSTE VÄLJASELGITAMISEKS	510,26		
Remondifond	21.09.2020	672	AirPower OÜ Korterite väljatõmbe ventilatsioonitorustike puhastus, puhastusluukide vahetus	2724,59		
Remondifond	29.09.2020	202005367	osaühing Kinema Tõstukse vedrude vahetus - 25.09.2020	167,33		
Remondifond	02.10.2020	202005460	osaühing Kinema Tõstukse remont - 01.10.2020 objekt: Meeliku tn poolne	19,00		
Remondifond	15.10.2020	Tulud oktoobris	Remondifond Meeliku 23/2		925,07	
Remondifond	21.10.2020	7000271163	Tallinna Täiskasvanute Gümnaasium Suure aula kasutamine (al. 151 m²)	62,28		
Remondifond	23.10.2020	P20102325	Viidase Puhastus OÜ Kolme maja põhikatuste, trepikodade varikatuste ning trepikojaesistel mademetel samblatõrje ning varikatuste ja varikatuste veeren	424,74		
Remondifond	25.10.2020	Riigilõiv	Rahandusministeerium Riigilõiv Tallinn, Meeliku tn 23 korteriühistu avalduse eest Jegor Rešetnjak, Maarika Vasjuk	45,00		
Remondifond	05.11.2020	20233476	Stell Eesti AS Akt 168042 Süsteemi võti ASSA, Meeliku 23/2, 21.10.20	105,60		
Remondifond	05.11.2020	20233476	Stell Eesti AS Akt 167784 Suitsuluukide ülevaatus, Meeliku 23/1/2/3, 15.10.20	347,22		

Remondifond	05.11.2020	20234169	Stell Eesti AS Akt 166693 Vahetatud valgusallikad parkimiskoha nr. 55 juures, Meeliku 23/2, 3.09.20	41,52		
Remondifond	05.11.2020	20234169	Stell Eesti AS Akt 167259 II lifti kabiiniukse liuguri vahetus, Meeliku 23/3, 29.09.20	59,42		
Remondifond	05.11.2020	20234169	Stell Eesti AS Akt 167367 Häire tühistamine, vent. töö taastamine, Meeliku 23/2, 08.10.20	36,00		
Remondifond	05.11.2020	20234169	Stell Eesti AS Akt 166575 Tõsteuste GSM moodulite remondi väljakutse, Meeliku 1/2/3, 28.08.20	18,81		
Remondifond	09.11.2020	2008	OLANDER OÜ Maa aluse parkla ventilaatoritele multifunktsionaalsete releed	198,82		
Remondifond	12.11.2020	1012	Harju Asfalt OÜ arve vastavalt hinnapakkumisele nr.1298	219,50		
Remondifond	15.11.2020	Tulud novembris	Remondifond Meeliku 23/2		513,89	
Remondifond	08.12.2020	riigilõivud	Rahandusministeerium Elamu remondikulu remondifondi arvelt	3,42		
Remondifond	15.12.2020	Tulud detsembris	Remondifond Meeliku 23/2		513,89	
Remondifond	17.12.2020	2053	OLANDER OÜ Meeliku 23/2, Tallinn. Katuseventilaatorite vahetus (6 tk). Task	1821,67		
Remondifond	18.12.2020	7000275283	Tallinna Linnakantselei Suure aula kasutamine	13,54		
Remondifond	19.12.2020	2055	OLANDER OÜ Meeliku 23/2, Tallinn. Ventilaatorite sagedusmuundurite vahetus.	1443,26		
Remondifond	15.10.2020	Tulud oktoobris	Kap. remondifond Meeliku 23/2		616,60	
Remondifond	15.11.2020	Tulud novembris	Kap. remondifond Meeliku 23/2		411,18	
Remondifond	15.12.2020	Tulud detsembris	Kap. remondifond Meeliku 23/2		411,18	
			Käive	10189,86	8941,21	
			Lõppsaldo 31.12.2020		-5149,17	
Meeliku 23/3			Algsaldo 01.01.2020		-759,00	
Remondifond	15.01.2020	Tulud jaanuar	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	21.01.2020	20225101	AS ISS Eesti akt 159547 Puutevõti Meeliku 23/3	21,16		
Remondifond	14.02.2020	20226046	Stell Eesti AS Exiti 1.1 vahetus, Exiti 1.5 ja 1.6 torude vahetus M 23/3	30,16		
Remondifond	14.02.2020	20226046	Stell Eesti AS Päevavalguslampide vahetus M 23/3	25,20		
Remondifond	14.02.2020	20226046	Lifti uste kaasavõtja tõmbevedru vahetus, Meeliku 23/3,	232,80		
Remondifond	14.02.2021	202260476	Töö- vee leke, Meeliku 23/3, 05.01.20	63,03		
Remondifond	15.02.2020	Tulud veebruar	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	

Remondifond	18.02.2020	202000908	osaühing Kinema Tõstukse remont - 17.02.2020	10,55		
Remondifond	29.02.2020	80011047	AS ÜHISTEENUSED Liiklusemärgi paigaldus	74,00		
Remondifond	10.03.2020	202001253	osaühing Kinema Tõstukse remont - 09.03.2020 objekt: Narva mnt poolne uks	38,00		
Remondifond	11.03.2020	0000038	AS STV Western Digital Purple 6 TB, Videovalve jaoks optimeeritud kovaketas, Paigaldamine ja seadistamine	285,63		
Remondifond	15.03.2020	Tulud märtsis	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	16.03.2020	20226892	Stell Eesti AS Akt 161466 Välisukse sulguri vahetamine, Meeliku 23/3, 18.02.20	168,00		
Remondifond	16.03.2020	20226892	Stell Eesti AS Akt 161341 Tõstukse ajami vahetus, Meeliku 23, 6.02.20	318,06		
Remondifond	16.03.2020	20226892	Stell Eesti AS Akt 161477 Soojasõlmes firma AGR sooja ja külmavee veemõõtjate vahetamine, Meeliku 23/3, 25.02.20	18,00		
Remondifond	16.03.2020	20226892	Stell Eesti AS Akt 161344 Optilise suitsuanduri vahetus, Meeliku 23/3, 04.02.20	23,46		
Remondifond	19.03.2020	14160	IseKallur OÜ Liivakasti liiv 2020-03-23 09:00:00 1 * 27,98	27,98		
Remondifond	06.04.2020	20227270	Stell Eesti AS Akt 162072 Valgustuse korrastamine, Meeliku 23/3, 17.03.20	36,00		
Remondifond	06.04.2020	20227270	Stell Eesti AS Hooldusmaterjal	37,19		
Remondifond	09.04.2020	A062603891	Pisiremont OÜ Prügimaja uksehingede vahetus/keevitus	144,00		
Remondifond	15.04.2020	Tulud aprillis	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	17.04.2020	3032	MS Levion OÜ Parkla liiklusemärgi kukkumise ohu kõrvaldamine 27.02.20	85,27		
Remondifond	20.04.2020	A062603905	Pisiremont OÜ Maja välisseina vuukide osaline kontroll ja hermetiseerimine	384,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 162347 Väljakutse-parkla suitsuandurid, isoleerimine, eemaldamine, 31.03.20	72,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 162513 Prügikastide ümberpaigutamine, Meeliku 23/3, 16.04.20	36,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 161271 Majas vahetatud 6, garaažis 2 päevavalguslambi, ostetud 2x25 tk, Meeliku 23/3, 18.03.20	123,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 162542 Töö- vee leke krt. 14, Meeliku 23/3, 22.04.20	30,00		
Remondifond	06.05.2020	20228050	Stell Eesti AS Akt 162509 Valgustuse korrastamine, Meeliku 23/3, 7.04.20	18,71		
Remondifond	13.05.2020	112-20136	Inspecta Estonia OÜ Lifti korraline audit (visuaalne kontroll) 9 peatustasandiga hoones, Meeliku 23/3 liftide auditid	361,56		
Remondifond	15.05.2020	Tulud mais	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Akt 163022 Vahetatud liikumisandur, Meeliku 23/3, 18.05.20	36,00		

Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Hooldusmaterjal	46,42		
Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Akt 162688 ATS lisaandurite paigaldus koristaja ruumis,süsteemi kontroll,Meeliku 23/1-2-3, 30.04.20	154,54		
Remondifond	05.06.2020	20228810	Stell Eesti AS Akt 162686 Päästemeeskonna sisenemistee kleepsud, Meeliku 23/1-2-3, 29.04.20	8,00		
Remondifond	15.06.2020	0000122	AS STV Dahua 4 MP IP torukaamera (vali kaamera)	52,23		
Remondifond	15.06.2020	Tulud juunis	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	16.06.2020	001	Maksim Šušpanov Prügikasti kork, paigaldamine	79,92		
Remondifond	30.06.2020	29068594	AS ÜHISTEENUSED Liikluskorraldus TLN	10,66		
Remondifond	15.07.2020	Tulud juulis	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	27.07.2020	202003996	osaühing Kinema Tõstukse remont - 24.07.2020	21,10		
Remondifond	31.07.2020	29069259	AS ÜHISTEENUSED Liikluskorraldus TLN	10,66		
Remondifond	07.08.2020	20230667	Stell Eesti AS Akt 164958 5 tuletõkkeust avatud, probleemi lahendas Lansec, Meeliku 23/3-I, 8.07.20	42,00		
Remondifond	15.08.2020	Tulud augustis	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	17.08.2020	202004404	osaühing Kinema Tõstukse ajutine remont töövälisel ajal - 15.08.2020	42,21		
Remondifond	27.08.2020	202004655	osaühing Kinema Flexi vedru L, Flexi vedru R, Vedru muhvid, Tõstukse vedrude vahetus - 24.08.2020	309,45		
Remondifond	07.09.2020	20231298	Stell Eesti AS Akt 165022 Vent. töö taastamine ja kontroll, Meeliku 23/3, 08.07.20	36,00		
Remondifond	15.09.2020	Tulud septembris	Remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	18.09.2020	20007	Osaühing Digitur 200618A ■ AUDIT KORTERMAJA PARKLA KATUSLAE, VÄLISSEINA PANEELIVUUKIDE JA PARAPETI LEKKEPÕHJUSTE VÄLJASELGITAMISEKS	794,90		
Remondifond	21.09.2020	672	AirPower OÜ Korterite väljatõmbe ventilatsioonitorustike puhastus, puhastusluukide vahetus	4244,55		
Remondifond	29.09.2020	202005367	osaühing Kinema Tõstukse vedrude vahetus - 25.09.2020	260,67		
Remondifond	02.10.2020	202005460	osaühing Kinema Tõstukse remont - 01.10.2020 objekt: Meeliku tn poolne	29,59		
Remondifond	15.10.2020	Tulud oktoobris	Remondifond Meeliku 23/3		1441,11	
Remondifond	21.10.2020	7000271163	Tallinna Täiskasvanute Gümnaasium Suure aula kasutamine (al. 151 m²)	97,04		
Remondifond	23.10.2020	P20102325	Viidase Puhastus OÜ Kolme maja põhikatuste, trepikodade varikatuste ning trepikojaesistel mademetel samblatõrje ning varikatuste ja varikatuste veeren	661,68		
Remondifond	05.11.2020	20233476	Stell Eesti AS Akt 167784 Suitsuluukide ülevaatus, Meeliku 23/1/2/3, 15.10.20	540,91		

Remondifond	05.11.2020	20234169	Stell Eesti AS Akt 167895 Anduri kontroll, reguleerimine, Meeliku 23/3, 23.10.20	36,00		
Remondifond	05.11.2020	20234169	Stell Eesti AS Akt 166109 ATS keskuse toiteploki ja akude vahetus, Meeliku 23/3, 14.08.20	390,00		
Remondifond	05.11.2020	20234169	Stell Eesti AS Akt 166575 Tõsteuste GSM moodulite remondi väljakutse, Meeliku 1/2/3, 28.08.20	29,31		
Remondifond	09.11.2020	2008	OLANDER OÜ Maa aluse parkla ventilaatoritele multifunktsionaalsete releed	309,73		
Remondifond	12.11.2020	1012	Harju Asfalt OÜ arve vastavalt hinnapakkumisele nr.1298	341,94		
Remondifond	15.11.2020	Tulud novembris	Remondifond Meeliku 23/3		800,57	
Remondifond	19.11.2020	127668	Lukukeskus OÜ Väljakutse, audiopaneel, juhtplokk, paigaldus ja kaabeldustööd	270,01		
Remondifond	23.11.2020	M23/3-32 Õhual-daja vahetus remondifondist	M23/3-32 Õhualdaja vahetus	48,00		
Remondifond	08.12.2020	riigilõivud	Rahandusministeerium Elamu remondikulu remondifondi arvelt	5,33		
Remondifond	15.12.2020	Tulud detsembris	Remondifond Meeliku 23/3		800,57	
Remondifond	18.12.2020	7000275283	Tallinna Linnakantselei Suure aula kasutamine	21,10		
Remondifond	31.12.2020	20236561	Stell Eesti AS Akt 168766 Vahetatud lambid, Meeliku 23/3, 26.11.20	40,32		
Remondifond	15.10.2020	Tulud oktoobris	Kap.remondifond Meeliku 23/3		960,60	
Remondifond	15.11.2020	Tulud novembris	Kap.remondifond Meeliku 23/3		640,54	
Remondifond	15.12.2020	Tulud detsembris	Kap.remondifond Meeliku 23/3		640,54	
			Käive	11634,03	13929,33	
			Lõppsaldo 31.12.2020		1536,30	
			Remondifond kokku	890,27		7

Lisa 14 Teenuste vahendamine

		2020				august - detsember 2019	
Teenused	Tulud	Kulud	Vahe		Tulud	Kulud	Vahe

Soojusenergia	92809,41	92809,41	0		27135,97	27135,97	0
Vesi ja kanalisatsioon	30485,18	30485,18	0		17306,16	17306,16	0
Elektrienergia	65110,66	65110,66	0		28710,73	28710,73	0
Prügivedu	9222,92	9222,92	0		3219,31	3219,31	0
Garaaži põrand sūvapesu	375,04	375,04	0		0,00	0,00	0
Tõstuste ja tuletõkkeuste hooldus	856,94	856,94	0		0,00	0,00	0
Ostetud remonttööd või lisateenused majale/korterile	36074,73	36074,73	0		8797,11	8797,11	0
sh suuremad tööd/teenused:							
- Tehniline valve	17709,39	17709,39	0		7505,25	7505,25	0
- Veearvestite vahetus	9527,28	9527,28	0		0,00	0,00	0
- Parkimismaja masinpesu	1319,96	1319,96	0		0,00	0,00	0
- Vuugitööd (välis), aknapaled, pahteldamine radiaatorite ja piirdeaia demontaaž, lagede värvimine	2069,58	2069,58	0		0,00	0,00	0
E-arvete edastamise tasu	141,96	141,96	0		17,94	17,94	0
Kokku	235076,84	235076,84	0		85187,22	85187,22	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Meeliku tee 23/1-1	1646 EUR
Meeliku tee 23/1-2	1416 EUR
Meeliku tee 23/1-3	886 EUR
Meeliku tee 23/1-4	2937 EUR
Meeliku tee 23/1-5	1714 EUR
Meeliku tee 23/1-6	1094 EUR
Meeliku tee 23/1-7	965 EUR
Meeliku tee 23/1-8	1930 EUR
Meeliku tee 23/1-9	1452 EUR
Meeliku tee 23/1-10	1322 EUR
Meeliku tee 23/1-11	916 EUR
Meeliku tee 23/1-12	2669 EUR
Meeliku tee 23/1-13	1820 EUR
Meeliku tee 23/1-14	1061 EUR
Meeliku tee 23/1-15	1338 EUR
Meeliku tee 23/1-16	1907 EUR
Meeliku tee 23/1-17	2354 EUR
Meeliku tee 23/1-18	1132 EUR
Meeliku tee 23/1-19	1295 EUR
Meeliku tee 23/1-20	2674 EUR
Meeliku tee 23/1-21	2159 EUR
Meeliku tee 23/1-22	1344 EUR
Meeliku tee 23/1-23	883 EUR
Meeliku tee 23/1-24	1482 EUR
Meeliku tee 23/1-25	1440 EUR
Meeliku tee 23/1-26	748 EUR
Meeliku tee 23/1-27	614 EUR
Meeliku tee 23/1-28	1648 EUR
Meeliku tee 23/1-29	1985 EUR
Meeliku tee 23/1-30	1074 EUR
Meeliku tee 23/1-31	793 EUR
Meeliku tee 23/1-32	1829 EUR
Meeliku tee 23/1-33	1661 EUR
Meeliku tee 23/1-34	1089 EUR
Meeliku tee 23/1-35	911 EUR
Meeliku tee 23/1-36	1380 EUR
Meeliku tee 23/1-37	1792 EUR
Meeliku tee 23/1-38	1308 EUR
Meeliku tee 23/1-39	840 EUR
Meeliku tee 23/1-40	2385 EUR
Meeliku tee 23/1-41	1872 EUR
Meeliku tee 23/1-42	1636 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Meeliku tee 23/1-43	1411 EUR
Meeliku tee 23/1-44	2823 EUR
Meeliku tee 23/1-45	2211 EUR
Meeliku tee 23/1-46	1539 EUR
Meeliku tee 23/1-47	1126 EUR
Meeliku tee 23/1-48	2419 EUR
Meeliku tee 23/1-49	2496 EUR
Meeliku tee 23/1-50	1508 EUR
Meeliku tee 23/1-51	1373 EUR
Meeliku tee 23/1-52	2082 EUR
Meeliku tee 23/1-53	1708 EUR
Meeliku tee 23/1-54	1881 EUR
Meeliku tee 23/1-55	999 EUR
Meeliku tee 23/1-56	1334 EUR
Meeliku tee 23/1-57	2164 EUR
Meeliku tee 23/1-58	1194 EUR
Meeliku tee 23/1-59	1212 EUR
Meeliku tee 23/1-60	1697 EUR
Meeliku tee 23/1-G19	233 EUR
Meeliku tee 23/1-G27	240 EUR
Meeliku tee 23/2-1	1803 EUR
Meeliku tee 23/2-2	1529 EUR
Meeliku tee 23/2-3	989 EUR
Meeliku tee 23/2-4	2457 EUR
Meeliku tee 23/2-5	1974 EUR
Meeliku tee 23/2-6	1610 EUR
Meeliku tee 23/2-7	868 EUR
Meeliku tee 23/2-8	2103 EUR
Meeliku tee 23/2-9	1673 EUR
Meeliku tee 23/2-10	1584 EUR
Meeliku tee 23/2-11	846 EUR
Meeliku tee 23/2-12	2283 EUR
Meeliku tee 23/2-13	1844 EUR
Meeliku tee 23/2-14	1278 EUR
Meeliku tee 23/2-15	1218 EUR
Meeliku tee 23/2-16	2646 EUR
Meeliku tee 23/2-17	1686 EUR
Meeliku tee 23/2-18	1652 EUR
Meeliku tee 23/2-19	1339 EUR
Meeliku tee 23/2-20	2654 EUR
Meeliku tee 23/2-21	1804 EUR
Meeliku tee 23/2-22	936 EUR
Meeliku tee 23/2-23	781 EUR
Meeliku tee 23/2-24	2224 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Meeliku tee 23/2-25	2150 EUR
Meeliku tee 23/2-26	908 EUR
Meeliku tee 23/2-27	1153 EUR
Meeliku tee 23/2-28	1352 EUR
Meeliku tee 23/2-29	1280 EUR
Meeliku tee 23/2-30	860 EUR
Meeliku tee 23/2-31	1128 EUR
Meeliku tee 23/2-32	2081 EUR
Meeliku tee 23/2-33	1526 EUR
Meeliku tee 23/2-34	1105 EUR
Meeliku tee 23/2-35	1176 EUR
Meeliku tee 23/2-36	2245 EUR
Meeliku tee 23/2-37	1800 EUR
Meeliku tee 23/2-38	1580 EUR
Meeliku tee 23/2-39	1085 EUR
Meeliku tee 23/2-40	1858 EUR
Meeliku tee 23/2-41	2572 EUR
Meeliku tee 23/2-42	1847 EUR
Meeliku tee 23/2-43	2106 EUR
Meeliku tee 23/2-44	1780 EUR
Meeliku tee 23/2-45	1807 EUR
Meeliku tee 23/2-46	1767 EUR
Meeliku tee 23/2-47	1498 EUR
Meeliku tee 23/2-48	1812 EUR
Meeliku tee 23/2-49	1512 EUR
Meeliku tee 23/2-50	1602 EUR
Meeliku tee 23/2-51	1134 EUR
Meeliku tee 23/2-52	1954 EUR
Meeliku tee 23/2-53	1799 EUR
Meeliku tee 23/2-54	1122 EUR
Meeliku tee 23/2-55	1603 EUR
Meeliku tee 23/2-56	1929 EUR
Meeliku tee 23/2-57	2585 EUR
Meeliku tee 23/2-58	1928 EUR
Meeliku tee 23/2-59	1142 EUR
Meeliku tee 23/2-60	2047 EUR
Meeliku tee 23/2-G39	241 EUR
Meeliku tee 23/2-G55	232 EUR
Meeliku tee 23/3-1	1960 EUR
Meeliku tee 23/3-2	1123 EUR
Meeliku tee 23/3-3	903 EUR
Meeliku tee 23/3-4	4467 EUR
Meeliku tee 23/3-5	1402 EUR
Meeliku tee 23/3-6	1424 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Meeliku tee 23/3-7	798 EUR
Meeliku tee 23/3-8	2288 EUR
Meeliku tee 23/3-9	1960 EUR
Meeliku tee 23/3-10	1382 EUR
Meeliku tee 23/3-11	1404 EUR
Meeliku tee 23/3-12	2996 EUR
Meeliku tee 23/3-13	1842 EUR
Meeliku tee 23/3-14	1622 EUR
Meeliku tee 23/3-15	1005 EUR
Meeliku tee 23/3-16	2285 EUR
Meeliku tee 23/3-17	1866 EUR
Meeliku tee 23/3-18	1366 EUR
Meeliku tee 23/3-19	959 EUR
Meeliku tee 23/3-20	2112 EUR
Meeliku tee 23/3-21	1783 EUR
Meeliku tee 23/3-22	1441 EUR
Meeliku tee 23/3-23	1078 EUR
Meeliku tee 23/3-24	1838 EUR
Meeliku tee 23/3-25	1742 EUR
Meeliku tee 23/3-26	1558 EUR
Meeliku tee 23/3-27	1295 EUR
Meeliku tee 23/3-28	2295 EUR
Meeliku tee 23/3-29	1892 EUR
Meeliku tee 23/3-30	1330 EUR
Meeliku tee 23/3-31	972 EUR
Meeliku tee 23/3-32	2674 EUR
Meeliku tee 23/3-33	1708 EUR
Meeliku tee 23/3-34	922 EUR
Meeliku tee 23/3-35	695 EUR
Meeliku tee 23/3-36	1934 EUR
Meeliku tee 23/3-37	1421 EUR
Meeliku tee 23/3-38	1052 EUR
Meeliku tee 23/3-39	670 EUR
Meeliku tee 23/3-40	1472 EUR
Meeliku tee 23/3-41	1834 EUR
Meeliku tee 23/3-42	911 EUR
Meeliku tee 23/3-43	693 EUR
Meeliku tee 23/3-44	2262 EUR
Meeliku tee 23/3-45	1767 EUR
Meeliku tee 23/3-46	1010 EUR
Meeliku tee 23/3-47	635 EUR
Meeliku tee 23/3-48	1699 EUR
Meeliku tee 23/3-49	2075 EUR
Meeliku tee 23/3-50	1183 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Meeliku tee 23/3-51	653 EUR
Meeliku tee 23/3-52	1379 EUR
Meeliku tee 23/3-53	1649 EUR
Meeliku tee 23/3-54	1504 EUR
Meeliku tee 23/3-55	691 EUR
Meeliku tee 23/3-56	1583 EUR
Meeliku tee 23/3-57	1550 EUR
Meeliku tee 23/3-58	1234 EUR
Meeliku tee 23/3-59	631 EUR
Meeliku tee 23/3-60	1458 EUR
Meeliku tee 23/3-61	1761 EUR
Meeliku tee 23/3-62	1332 EUR
Meeliku tee 23/3-63	1088 EUR
Meeliku tee 23/3-64	1958 EUR
Meeliku tee 23/3-65	1782 EUR
Meeliku tee 23/3-66	1232 EUR
Meeliku tee 23/3-67	1141 EUR
Meeliku tee 23/3-67/68g	675 EUR
Meeliku tee 23/3-68	2262 EUR
Meeliku tee 23/3-69	1614 EUR
Meeliku tee 23/3-70	1197 EUR
Meeliku tee 23/3-71	1547 EUR
Meeliku tee 23/3-72	1840 EUR
Meeliku tee 23/3-73	1792 EUR
Meeliku tee 23/3-74	1529 EUR
Meeliku tee 23/3-75	1242 EUR
Meeliku tee 23/3-76	1397 EUR
Meeliku tee 23/3-77	2300 EUR
Meeliku tee 23/3-78	1284 EUR
Meeliku tee 23/3-79	1030 EUR
Meeliku tee 23/3-80	1746 EUR
Meeliku tee 23/3-81	2817 EUR
Meeliku tee 23/3-82	1368 EUR
Meeliku tee 23/3-83	1819 EUR
Meeliku tee 23/3-84	2141 EUR
Meeliku tee 23/3-85	1839 EUR
Meeliku tee 23/3-86	1605 EUR
Meeliku tee 23/3-87	1631 EUR
Meeliku tee 23/3-88	1252 EUR
Meeliku tee 23/3-89	2285 EUR
Meeliku tee 23/3-90	1232 EUR
Meeliku tee 23/3-91	1658 EUR
Meeliku tee 23/3-92	1674 EUR
Meeliku tee 23/3-93	1808 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Meeliku tee 23/3-94	1740 EUR
Meeliku tee 23/3-95	1231 EUR
Meeliku tee 23/3-96	1569 EUR
Meeliku tee 23/3-G71	209 EUR
Meeliku tee 23/3-G72	211 EUR
Meeliku tee 23/3-G78	211 EUR
Meeliku tee 23/3-G116	231 EUR
Kokku:	345755 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2020

Tallinn, Meeliku tn 23 korteriühistu (registrikood: 80529795) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEX ROOST	Juhatuse liige	08.12.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 528175
E-posti aadress	Meeliku23@hotmail.com