

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Pagaripoiss Meelis

registrikood: 10031251

tänavatalu nimi, Vana-Pärnu mnt 27-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11614

telefon: +372 5659190

faks: +372 6273720

e-posti aadress: meelis@pagaripoisid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Pagari Poiss Meelis põhitegevusala on ruumide ja seadmete rentimine.

Juhatus ja tegevjuhtkond koosneb ühest liikmest. Töötajad puuduvad, töötasu pole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	99 680	64 358	
Nõuded ja ettemaksed	22 378	22 342	2
Kokku käibevarad	122 058	86 700	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	433 808	448 098	3
Kokku põhivarad	433 808	448 098	
Kokku varad	555 866	534 798	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 656	15 656	4
Võlad ja ettemaksed	6 165	11 707	
Kokku lühiajalised kohustised	21 821	27 363	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 877	36 517	4
Kokku pikaajalised kohustised	23 877	36 517	
Kokku kohustised	45 698	63 880	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 362	465 280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 250	3 082	
Kokku omakapital	510 168	470 918	
Kokku kohustised ja omakapital	555 866	534 798	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	146 768	120 614
Muud äritulud	0	7 071
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 930	-104 866
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 289	-14 290
Muud ärikulud	-11 299	-5 447
Äri kasum (kahjum)	39 250	3 082
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 250	3 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 250	3 082

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2020.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, kehtestatud raamatupidamiseseadusega ning EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu koosnevad summadest, mille maksetähtaeg ei ole aruandekuupäevaks saabunud.

Varud

Materjal ning muu ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude ja põhivara hindamise aluseks on füüsiline inventuur, mille eesmärgiks on fikseerida vara kogus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Bilansis on kajastatud varud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse selle eeldatavast kasulikust tööeest lähtuvalt. Amortisatsioonimäär on 3% aruandeaastal.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus vähemalt 1300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alla 1300 euro, kantakse kulusse nende kasutusele võtmisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	22 378	22 342
Kokku nõuded ostjate vastu	22 378	22 342

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	48 087	765 948	814 035
Akumuleeritud kulum		-356 884	-356 884
Jääkmaksumus	48 087	409 064	457 151
Amortisatsioonikulu		-14 290	-14 290
Müügid (jääkmaksumuses)		1 125	1 125
Ümberliigitamised		4 112	4 112
Muud ümberliigitamised			4 112
31.12.2019			
Soetusmaksumus	48 087	770 060	818 147
Akumuleeritud kulum		-370 049	-370 049
Jääkmaksumus	48 087	400 011	448 098
Amortisatsioonikulu		-14 290	-14 290
31.12.2020			
Soetusmaksumus	48 087	770 060	818 147
Akumuleeritud kulum		-384 339	-384 339
Jääkmaksumus	48 087	385 721	433 808

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pangalaen	15 656	15 656		
Lühiajalised laenud kokku	15 656	15 656		
Pikaajalised laenud				
pangalaen	23 877		23 877	
Pikaajalised laenud kokku	23 877		23 877	
Laenukohustised kokku	39 533	15 656	23 877	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pangalaen	15 656	15 656		
Lühiajalised laenud kokku	15 656	15 656		
Pikaajalised laenud				
pangalaen	36 517		36 517	
Pikaajalised laenud kokku	36 517		36 517	
Laenukohustised kokku	52 173	15 656	36 517	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	146 768	120 614
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	146 768	120 614
Kokku müügitulu	146 768	120 614
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide rendile andmine	146 768	120 614
Kokku müügitulu	146 768	120 614

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Energia	71 436	84 017
Elektrienergia	69 345	81 468
Soojusenergia	2 091	2 549
Alltöövõtutööd	4 770	5 056
Transpordikulud	450	0
Üür ja rent	5 274	15 793
muud kulud	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	81 930	104 866

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 378	0	22 342	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.12.2021

osaühing Pagaripoiss Meelis (registrikood: 10031251) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PÄRN	Juhatuse liige	01.12.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 250
Kokku	507 612

Kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	146768	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Pärn	35702260283	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6273720
Mobiiltelefon	+372 5659190
E-posti aadress	meelis@pagaripoisid.ee