

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Airzone OÜ

registrikood: 12309547

tänava/talu nimi, Suur-Sõjamäe tn 50a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5066383

e-posti aadress: marek.puidak@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressikulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Airzone asutati 2012. aastal Tallinnas asuva Suur-Sõjamäe 50a kinnistu arendamiseks. Aruandeperioodi alguseks olid kinnistu ja seal asetseva ärihoone parendustööd lõpetatud ning kogu hoone rendile antud. 2020. aasta netokäibeks kujunes 253 tuhat eurot ning puhaskasumiks 180 tuhat eurot.

Juhatus on kaheliikmeline ja juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud.

Suhtarvude baasil saab majandusaastat iseloomustada alljärgnevalt:

	2020	2019
Puhasrentaablus (%)= puhaskasum/ müügitulu*100	71,33	76,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/ lühiajalised kohustused	1,11	4,45
ROA (%)= puhaskasum/ varad kokku*100	17,2	17,8
ROE (%)= puhaskasum/ omakapital kokku*100	7,93	26,5

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	107 884	543 750	
Nõuded ja ettemaksed	93 395	87 615	2
Varud	0	5 736	
Kokku käibevarad	201 279	637 101	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	848 401	391 398	2
Kinnisvarainvesteeringud	2 200 000	2 100 000	4
Materiaalsed põhivarad	78 849	1 008	5
Kokku põhivarad	3 127 250	2 492 406	
Kokku varad	3 328 529	3 129 507	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	83 698	76 695	6
Võlad ja ettemaksed	13 342	60 279	7
Kokku lühiajalised kohustised	97 040	136 974	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	941 076	886 851	6
Võlad ja ettemaksed	14 564	10 396	7
Kokku pikaajalised kohustised	955 640	897 247	
Kokku kohustised	1 052 680	1 034 221	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 750	3 750	8
Ülekurss	58 750	58 750	
Kohustuslik reservkapital	375	375	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 032 411	1 475 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 563	556 849	
Kokku omakapital	2 275 849	2 095 286	
Kokku kohustised ja omakapital	3 328 529	3 129 507	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	253 127	252 130	9
Muud äritulud	47 806	479 593	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 252	-130 071	10
Mitmesugused tegevuskulud	-77 812	-69 268	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-532	-465	
Muud ärikulud	-225	-30	
Ärikasum (kahjum)	166 112	531 889	
Intressitulud	35 531	66 492	
Intressikulud	-21 080	-41 532	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	180 563	556 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 563	556 849	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Airzone OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel. Hoiustelt kogunenud intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad on aasta lõpu seisuga inventeeritud. Vastavalt sellele on nõuded bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud ärimaa koos seal asetseva ärihoonega. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Ümberhindlusest tulenevad kasumid kahjumid kajastatakse kasumiaruande kirjel muude ärituludena või muude ärikuludena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega soetatud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-50 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2 –5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tuluna (ettevõtte kui rendileandja) või kuluna (ettevõtte kui rentnik)

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või sihtasutusel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

OÜ Airzone aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke;

b.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	79 311	79 311	0	
Ostjatelt laekumata arved	79 311	79 311	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 720	8 720	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 364	5 364	0	3
Muud nõuded	848 401	0	848 401	
Laenunõuded	751 500	0	751 500	
Intressinõuded	96 901	0	96 901	
Kokku nõuded ja ettemaksed	941 796	93 395	848 401	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	51 122	51 122	0	
Ostjatelt laekumata arved	51 122	51 122	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 770	8 770	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	873	873	0	3
Muud nõuded	418 248	26 850	391 398	
Laenunõuded	356 850	26 850	330 000	
Intressinõuded	61 398	0	61 398	
Kokku nõuded ja ettemaksed	479 013	87 615	391 398	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	592
Erisoodustuse tulumaks	0	123	0	123
Sotsiaalmaks	0	202	0	202
Ettemaksukonto jääk	5 364		873	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 364	325	873	917

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	2 100 000
31.12.2019	2 100 000
Ostud ja parendused	52 194
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	47 806
31.12.2020	2 200 000

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	180 729	170 869
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	134 066	194 072

2020. aastal hinnati kinnisvarainvesteeringud sõltumatu kvalifitseeritud hindaja poolt kasutades tulupõhist meetodit diskonteeritud rahavoogude alusel. Hindamisel kasutati rahavoogude arvestuses 5-aastast prognoosiperioodi, kapitalisatsioonimäära 8% ning diskontomäära 9%. Hindamise tulemusena saadi kinnisvara õiglaseks väärtuseks 2 200 000 eurot.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 860	0	0	1 860
Akumuleeritud kulum	-387	0	0	-387
Jääkmaksumus	1 473	0	0	1 473
Amortisatsioonikulu	-465	0	0	-465
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 860	0	0	1 860
Akumuleeritud kulum	-852	0	0	-852
Jääkmaksumus	1 008	0	0	1 008
Ostud ja parendused	0	1 992	76 381	78 373
Amortisatsioonikulu	-465	-67	0	-532
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 860	1 992	76 381	80 233
Akumuleeritud kulum	-1 317	-67	0	-1 384
Jääkmaksumus	543	1 925	76 381	78 849

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 024 774	83 698	941 076	0	1k EUR+2,2%	EUR	04.03.2026
Pikaajalised laenud kokku	1 024 774	83 698	941 076	0			
Laenukohustised kokku	1 024 774	83 698	941 076	0			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	963 546	76 695	886 851	0	1k EUR+2,2%	EUR	04.03.2021
Pikaajalised laenud kokku	963 546	76 695	886 851	0			
Laenukohustised kokku	963 546	76 695	886 851	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	2 200 000	2 100 000
Kokku	2 200 000	2 100 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	12 245	12 245	0	
Maksuvõlad	325	325	0	3
Muud võlad	772	772	0	
Intressivõlad	772	772	0	
Saadud ettemaksed	14 564	0	14 564	
Muud saadud ettemaksed	14 564	0	14 564	
Kokku võlad ja ettemaksed	27 906	13 342	14 564	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	33 380	33 380	0	
Maksuvõlad	917	917	0	3
Muud võlad	25 982	25 982	0	
Intressivõlad	25 982	25 982	0	
Saadud ettemaksed	10 396	0	10 396	
Muud saadud ettemaksed	10 396	0	10 396	
Kokku võlad ja ettemaksed	70 675	60 279	10 396	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 750	3 750
Osade arv (tk)	3	3

OÜ Airzone jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2020 moodustas 2 212 973 eurot (2019.a. 2 032 411 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 442 594 eurot (2019.a. 406 482 eurot).

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	253 127	252 130
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	253 127	252 130
Kokku müügitulu	253 127	252 130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu üüritegevusest	253 127	252 130
Kokku müügitulu	253 127	252 130

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Kulu üüritegevusest	56 252	130 071
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	56 252	130 071

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	14 706	8 314
Mitmesugused bürookulud	2 990	2 520
Muud	60 116	58 434
Kokku mitmesugused tegevuskulud	77 812	69 268

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel puudusid tööjõukulud.

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	21 080	41 532
Kokku intressikulud	21 080	41 532

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Wind Group OÜ
---	---------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	13 044	4 736	12 382	20
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	835 356	0	405 016	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad							
Seotud ettevõtted	421 500	26 000	0	0	6%	EUR	2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Wind Group	11 000	11 000	29 000	29 000	3-6%	EUR	2019
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad							
Seotud ettevõtted	886 000	1 218 500	50 000	260 000	6%	EUR	31.12.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	42 856	0	45 024	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.10.2021

Airzone OÜ (registrikood: 12309547) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK PUIDAK	Juhatuse liige	11.10.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Airzone OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Airzone OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Airzone OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit

Vandeaudiitori number 582

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

12.10.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Airzone OÜ (registrikood: 12309547) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN JOAKIT	Vandeaudiitor	12.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 032 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 563
Kokku	2 212 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 212 974
Kokku	2 212 974

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	253127	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avistock OÜ	10954479	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Osaühing Wind Group	10539378	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066383
E-posti aadress	marek.puidak@mail.ee