

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: INV Investeeringute Juhtimise OÜ

registrikood: 12831870

tänav a nimi, maja number: Tamme tee 10

küla: Muratsi küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93859

telefon: +372 5052359

e-posti aadress: indrek.varris@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad	4 656	766
Põhivarad	108 194	109 844
Kokku varad	112 850	110 610
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	14	124
Pikaajalised kohustised	0	1 700
Kokku kohustised	14	1 824
Omakapital		
Kokku omakapital	112 836	108 786
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	112 850	110 610

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	6 850	3 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 150	-820
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 650	-1 650
Ärikasum (kahjum)	4 050	1 130
Muud finantstulud ja -kulud	0	-200
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 050	930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 050	930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.				
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes				
	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 550	0	300	1 739

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen	0	0	0	1 700	0	EUR
Õsel Projekt OÜ	22 500	20 200	0	0	2%	EUR
2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
INV Konsult OÜ	0	0	0	4 000	0	EUR
Omaniku laen	0	0	1 700	0	0	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.11.2021

INV Investeeringute Juhtimise OÜ (registrikood: 12831870) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VARRIS	Juhatuse liige	07.11.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 050
Kokku	98 141

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6850	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Varris	36708170010	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052359
E-posti aadress	indrek.varris@gmail.com