

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

sihtasutuse nimi: Eesti Üliõpilaste Seltsi Sihtasutus

registrikood: 90001150

tänav a nimi, J. Tõnissoni tn 1

maja number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50409

telefon: +372 7420241

e-posti aadress: sa@eys.ee

veebilehe aadress: www.eys.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14
Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud	15
Lisa 11 Annetused ja toetused	16
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	16
Lisa 13 Jagatud annetused ja toetused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Vigade korrigeerimine	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Eesti Üliõpilaste Seltsi Sihtasutuse (edaspidi: SA) 2020. aasta põhitegevus oli EÜS Vilistlaskogu omandis oleva vara igapäevane heaperemehelik haldamine ning kirjastus- ja kultuuritegevus. SA majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline. Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng SA majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud.

Suurima projektina väärrib endiselt ära märkimist 2018. aastal alanud ja ka 2020. aastal jätkunud EÜS Tallinna koonduse, Kalasadama 8, Tallinn, hoone arhitektuurilise lahenduse ja projekteerimise väljatöötamine. 2020. aastal andsime sisse ka ehitusloa taotluse, kuid seda ei rahuldatud ning ülejäänud aasta tegelesime antud taotluses välja toodud puuduste kõrvaldamisega. Ehitusloa taotluse plaanide uuesti sisse anda 2021. aastal. Samuti toimus ka Kalasadama 8 laenulepingu pikendamine järgmiseks perioodiks. Lisaks Tallinna majale tehti ka väiksemaid remonttöid Eesti Üliõpilaste Seltsi Tartu majas ning tehti plaane 2021. aastaks, et uuendada maja küttesõlm. EÜS-i kirjastuse poolt tasub esile tõstmist raamatu „Kallid krantsid“ koostamine.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske. SA majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Nõukogu pidas aasta jooksul 1 koosoleku. Juhatus koosolekuid ei pidanud, valdav osa juhatuse igapäevasest tööst ja suhtlusest toimub kasutades elektroonilisi sidevahendeid. Põhikirja kohaselt on nõukogus kuni 10 ja juhatuses kuni 5 liiget. 2020. aastal juhatuse koosseisus muudatusi ei toimunud. Nõukogu liikme volituste tähtaeg täitis Sander Pullerits'ul ja Toomas Aasmäe'l. Sander Pullerits valiti tagasi nõukogu esimeheks, Toomas Aasmäe asemele uut liiget nõukokku ei valitud.

Soovime 2021. aastal jätkata keskendumist põhikirja punktides 2.1 – 2.3 loetletud tegevustele: 2.1 Eesti üliõpilaste loova ja ühiskondliku tegevuse toetamine kultuuri, hariduse, teaduse ja avaliku elu valdkondades, sealhulgas avalike seminaride, kõnekoosolekute, ettekandeõhtute, väljapanekute, pärimus- ja vanavara kogumise aktsioonide ja kirjastustegevuse korraldamine ja korraldamise toetamine. 2.2 Stipendiumifondide loomine ning õppestipendiumide maksmine Eesti üliõpilastele. 2.3 Eesti Üliõpilaste Seltsi Põhimõtetes sätestatud eesmärkide teostamise majanduslik toetamine.

Finantssuhtarvud:

	31.12.2020	31.12.2019
Maksevõime tase	1,1	1,0
=käibevarad/lühiajalised kohustised		
Rahaliste vahendite tase	0,28	0,01
=raha/lühiajalised kohustised		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 460	10 230	2
Finantsinvesteeringud	0	60 000	3
Nõuded ja ettemaksed	45 481	832 017	4
Kokku käibevarad	60 941	902 247	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	60 000	0	6
Nõuded ja ettemaksed	754 950	0	4
Kokku põhivarad	814 950	0	
Kokku varad	875 891	902 247	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 252	826 094	7
Võlad ja ettemaksed	8 185	76 171	8
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 000	0	9
Kokku lühiajalised kohustised	55 437	902 265	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	754 950	0	7
Võlad ja ettemaksed	60 000	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	814 950	0	
Kokku kohustised	870 387	902 265	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-18	36 566	
Aruandeaasta tulem	5 522	-36 584	
Kokku netovara	5 504	-18	
Kokku kohustised ja netovara	875 891	902 247	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	84 982	68 291	10
Annetused ja toetused	15 500	4 525	11
Tulu ettevõtlusest	35 091	70 396	12
Kokku tulud	135 573	143 212	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-4 375	-10 250	13
Mitmesugused tegevuskulud	-105 763	-145 550	14
Tööjõukulud	0	-4 337	15
Kokku kulud	-110 138	-160 137	
Põhitegevuse tulem	25 435	-16 925	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-19 913	-19 660	
Aruandeaasta tulem	5 522	-36 584	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	25 435	-16 925	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 586	51 361	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-23 784	-1 119	
Laekunud intressid	0	2	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	20 500	4 525	9
Kokku rahavood põhitegevusest	53 737	37 844	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 500	0	16
Saadud laenude tagasimaksed	-35 392	-34 059	
Makstud intressid	-19 615	-19 695	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-48 507	-53 754	
Kokku rahavood	5 230	-15 910	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 230	26 140	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 230	-15 910	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 460	10 230	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	36 566	36 566
Aruandeaasta tulem	-36 584	-36 584
31.12.2019	-18	-18
Aruandeaasta tulem	5 522	5 522
31.12.2020	5 504	5 504

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EÜS SA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Aastaaruande koostamisel on muu hulgas lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhendist RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused", milles kirjeldatakse arvestuspõhimõtteid ja aruannete esitlusviisi sihtasutuste poolt koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes.

Tulemiaruaruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Sihtasutuse põhitegevusest lähtudes on tulemiaruanDES kirje nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruanDES kajastatakse sihtasutuse aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanDES kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Vigade korrigeerimine

2020.a majandusaasta aruande koostamisel korrigeeriti tagasiulatuvalt rahavoogude aruanDES põhitegevuse rahavoogude näitajaid, kuna laekumisi sihtotstarbelistest tasudest, annetustest ja toetustest ei olnud võrdlusperioodi rahavoogude aruanDES kajastatud kassapõhiselt. Täpsem info võrdlusperioodi rahavoogude aruande korrigeerimiste sisu osas on avaldatud lisa 17. Eelkirjeldatud korrigeerimised ei avaldanud mõju võrdlusperioodi bilansile ja finantstulemusele.

Raha

Raha ning selle lähendina kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruanDES kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule sihtasutuse bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või sihtasutusel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast

aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

Saadud annetuste ja toetuste arvestusel lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

(a) mitte-sihtotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud). Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega, ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel;

(b) sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid (sh. mitterahalisi annetusi ja toetusi) kajastatakse lähtudes sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil annetuste ja toetuste laekumine on praktiliselt kindel ning kõik annetuste ja toetuste saamisega seotud sisulised tingimused on täidetud).

Sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tulemiaruanDES kirjel „Annetused ja toetused“.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et sihtasutus vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Juhul kui sihtasutus on mingil perioodil sihtfinantseerimise juba tuluna kajastanud (kuna juhtkonna hinnangul oli täitnud sellega seotud tingimused), kuid järgnevatel perioodidel ilmneb, et sihtfinantseerimise teel saadud vahendid tuleb siiski tagastada, kajastatakse tagastamise mõju kuluna perioodis, mil tagastamise vajadus ilmnes (st eelmiste perioodide võrdlusandmeid ei korrigeerita).

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhisel alusel. Intressitulu kajastatakse tulemiaruanDES tekkepõhiselt. Liikmemaksude kajastamisel tuluna on võetud arvesse ka seda, kas laekumine on selles perioodis tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse kui Eesti Üliõpilaste Seltsi Sihtasutusel on tekkinud kohustis vastava kulu osas ja/või kui Eesti Üliõpilaste Seltsi Sihtasutus on saanud kaupu või teenuseid.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis raamatupidamiskohustuslasest majandusüksuste arvestuslikku kasumit tulumaksuga. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Seotud osapooled

Eesti Üliõpilaste Seltsi SA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) Juriidilisest isikust liiget;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt valitsetavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakontod	15 460	10 230
Kokku raha	15 460	10 230

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2019	60 000	60 000
Muud	-60 000	-60 000
31.12.2020	0	0

Tegu on tähtajalise hoiusega, mis on võetud pikaajalise laenu pandiks. Hoiuse tähtaeg on 25.11.2025. Seoses asjaoluga, et aruandekuupäeva seisuga on hoiuse tähtaeg üle 12 kuu, klassifitseeriti hoius lühiajaliste finantsinvesteeringute koosseisust ümber pikaajaliseks (vt lisa 6).

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	7 823	7 823	0	
Ostjatelt laekumata arved	27 902	27 902	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-20 079	-20 079	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	790 702	35 752	754 950	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 500	1 500	0	5
Ettemaksed	406	406	0	
Tulevaste perioodide kulud	406	406	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	800 431	45 481	754 950	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 335	1 335	0	
Ostjatelt laekumata arved	19 762	19 762	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 427	-18 427	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	826 094	826 094	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 197	4 197	0	5
Ettemaksed	391	391	0	
Tulevaste perioodide kulud	391	391	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	832 017	832 017	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	487	0	1 807	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	125
Sotsiaalmaks	0	0	0	214
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	15
Ettemaksukonto jääk	1 013		2 390	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 500	0	4 197	367

Maksude ettemaksed on koondsummana kajastatud lisa 4 ja maksuvõlad on kajastatud lisa 8.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2018	60 000	60 000
Muud	-60 000	-60 000
31.12.2019	0	0
	Muud	Kokku
Muud	60 000	60 000
31.12.2020	60 000	60 000

Tegu on tähtajalise hoiusega, mis on võetud pikaajalise laenu pandiks. Hoiuse tähtaeg on 25.11.2025. Aruandekuupäeval klassifitseeriti hoius pikaajaliseks (vt lisa 3).

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	6 500	6 500			0%	EUR	31.12.2021	16
Lühiajalised laenud kokku	6 500	6 500						
Pikaajalised laenud								
Luminor Bank AS pangalaen	790 702	35 752	754 950		3,25%+Euribor	EUR	15.11.2025	
Pikaajalised laenud kokku	790 702	35 752	754 950					
Laenukohustised kokku	797 202	42 252	754 950					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Luminor Bank AS pangalaen	826 094	826 094			2,3%+Euribor	EUR	16.11.2020	
Lühiajalised laenud kokku	826 094	826 094						
Laenukohustised kokku	826 094	826 094						

2017. aastal võttis EÜS SA pangalaenu summas 1 100 000 eurot. Antud laenu jaoks on EÜS Vilistlaskogu andnud garantii oma varade tagatisel. 2020. aastal tasuti sellest laenust 35 392 eurot (2019. a 34 059 eurot).

Antud laenu tagatised:

- Esimese järjekoha ühishüpoteek summas 1 235 000 EUR kinnistule asukohaga Kalasadama tn 8, Tallinn (registriosa nr 382101), korteriomandile asukohaga J.Köleri tn 13/J.Köleri tn 13C – 19, Tallinn (registriosa nr 15714801)
- Esimese järjekoha hüpoteek summas 8 250 000 krooni kõrvalnõuetega 1 200 000 krooni kinnistule asukohaga Tõnissoni tn 1, Tartu (registriosa nr 9503).
- Eesti Üliõpilaste Seltsi Vilistlaskogu MTÜ (registrikood 80055073) esimesel nõudmisel garantii summas 797 142.78 EUR tähtajaga kuni 16.02.2026
- Nõudeõiguse (rahalise nõude) pant Laenusaja tähtajalisele hoiusele pangas summas EUR 60 000, tähtajaga kuni 25.11.2025.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	3 634	3 634	0	
Muud võlad	1 207	1 207	0	
Intressivõlad	1 142	1 142	0	
Muud viitvõlad	65	65	0	
Saadud ettemaksed	3 344	3 344	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 344	3 344	0	
Kohustus seotud osapoole ees	60 000	0	60 000	16
Kokku võlad ja ettemaksed	68 185	8 185	60 000	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	11 270	11 270	0	
Maksuvõlad	367	367	0	5
Muud võlad	910	910	0	
Intressivõlad	845	845	0	
Muud viitvõlad	65	65	0	
Saadud ettemaksed	3 624	3 624	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 624	3 624	0	
Kohustus seotud osapoole ees	60 000	60 000	0	16
Kokku võlad ja ettemaksed	76 171	76 171	0	

Seisuga 31.12.2020 on EÜS SA-I kohustus EÜS Vilistlaskogu ees summas 60 000 eurot. Antud summa on tähtajaliselt hoiustatud pandilepingu alusel Luminori panga kasuks tagamaks panga ja EÜS SA vahel sõlmitud laenulepingust tulenevaid panga nõudeid. Kohustise tähtaeg on 25.11.2025.

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2019
			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
STIFTELSEN EÜS 100 AR	3 500	3 500	0
EÜS Kirjastuse raamatute väljaandmine	1 025	1 025	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 525	4 525	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	4 525	4 525	0
	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2020
			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
EESTI KULTUURKAPITAL	11 000	6 000	5 000
STIFTELSEN EÜS 100 AR	2 500	2 500	0
EÜSi protokolliraamatute publitseerimine	7 000	7 000	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20 500	15 500	5 000
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	20 500	15 500	5 000

Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	54 955	38 034
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	5 000	25 057
Stipendiumite finantseerimine	0	4 500
Muude projektide sihtfinantseerimine	25 027	700
Kokku liikmetelt saadud tasud	84 982	68 291

Lisa 11 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019
EESTI KULTUURKAPITAL	6 000	0
Kirjastamise ja kunstikogu toetus	9 500	4 525
Kokku annetused ja toetused	15 500	4 525

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2020	2019
Renditulu	18 938	49 157
Reklaamiteenuste müük	6 400	0
Kirjastamise tulud + CD plaadid	5 890	1 739
Kommunaalkulude edasimüük	3 863	19 500
Kokku tulu ettevõtlusest	35 091	70 396

Lisa 13 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019
Stipendiumid	4 375	10 250
Kokku jagatud annetused ja toetused	4 375	10 250

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	800	800
Energia	15 452	26 780
Elektrienergia	7 097	15 579
Soojusenergia	8 355	11 201
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 652	18 427
Kinnisvara kommunaalkulud	12 331	17 804
Pangateenused	84	87
Audiitor- ja raamatupidamisteenused	4 020	3 360
Kindlustus	1 557	1 531
Valveteenus	2 156	2 786
Remondikulud	10 629	50 520
Raamatute kirjastamise kulud	15 224	2 943
Riigilõivud ja maamaksud	2 994	2 988
Muude teenuste kulu	7 954	6 596
Mööbel ja muu väheväärtuslik vara/hooldus	1 016	2 980
Juriidilised kulud, lepingutasud	5 155	7 948
Korraldatud üritused	24 739	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	105 763	145 550

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	3 242
Sotsiaalmaksud	0	1 095
Kokku tööjõukulud	0	4 337

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	790 702	66 500	826 094	60 000

Laenud

2020	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Asutajad ja liikmed			
Liikmed	6 500	EUR	31.12.2021

2020. a on laekunud/tasaarveldatud nõudeid summas kokku 35 392 EUR (2019: 34 059 EUR).

Juhatuse ega nõukogu liikmetele ei ole aruandeperioodil tasusid arvestatud.

EÜS Vilistlaskogu on andnud garantii Luminor Bank AS-ile selleks, et tagada EÜS SA laenulepingust tulenevate maksekohustuste täitmine panga ees oma varaga.

Lisa 17 Vigade korrigeerimine

EÜS SA 2020.a majandusaasta aruande koostamisel korrigeeriti rahavoogude aruandes põhitegevuse rahavoogude kirjeid. Eelkirjeldatud korrigeerimiste mõju võrdlusperioodi rahavoogude aruande kirjetele sisaldub alljärgnevas tabelis:

Mõju 2019. a rahavoogude aruandele	Rahavoog 2019. a aruandes, EUR	Korrigeerimise mõju, EUR	Muudetud rahavoog 2020. a aruandes, EUR
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3406	-4525	-1119
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest ja toetustest	0	4525	4525

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.11.2021

Eesti Üliõpilaste Seltsi Sihtasutus (registrikood: 90001150) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREAS PETERSON	Juhatuseliige	04.11.2021
RAINER PAENURK	Juhatuseliige	04.11.2021
ÜLLAR JUHANSON	Juhatuseliige	04.11.2021
MÄRT KOSE	Juhatuseliige	04.11.2021
Resolutsioon:	Nõustun aruande esitamisega.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Üliõpilaste Seltsi Sihtasutuse nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Üliõpilaste Seltsi Sihtasutuse (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama sihtasutuse jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas sihtasutuse likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villem

Vandeauditori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

04.11.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Üliõpilaste Seltsi Sihtasutus (registrikood: 90001150) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	04.11.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vaba aja veetmise, meelelahutuse ja kultuurilise tegevusega või huvialadega seotud ühendused ning huviklubid	94995	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7420241
E-posti aadress	sa@eys.ee
Veebilehe aadress	www.eys.ee