

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Lume 17

registrikood: 80107717

tänavatänu nimi, Sõle tn 11-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10614

telefon: +372 56697132

e-posti aadress: semafor67@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu Lume 17 on tulundusühistu alates 1999 aastast.

25.jaanuaril 2021. Hooneühistu Lume 17 koosolekul kohal valitud revisjonikomisjoni kogus üks inimene - Mykola Volochniuk (33805150273).

Hooneühistu Lume 17
Revisjonikomisjoni aruanne

Revisjonikomisjoni koosseis: liige Mykola Volochniuk

Tallinn
25. jaanuar 2021.

Tegevus: Hooneühistu Lume 17 majandusaasta aruannete läbivaatamine, revisjonikomisjoni poolt aruandele hinnangu andmine, märkuste ja ettepanekute esitamine.

Kontrolli eesmärk oli veenduda, et majandusaasta aruanded ei sisalda olulisi eksimusi ja ebatäpsusi. Kontrolli käigus ma ei leidnud majandusaasta aruannetes eksimusi, mis vajaks eraldi väljatoomist. Hindasin aastaaruande esitluslaadi tervikuna. Mina on vaadanud läbi 2020 majandusaasta aruanne ja raamatupidamise dokumendid ja leian, et majandusaasta aruande on koostatud vastavalt nõuetele, ning on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mykola Volochniuk
Revisjonikomisjoni liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	1
Kokku käibevarad	0	1
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 557
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1
Kokku omakapital	2 556	2 557
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 557

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	560	880
Brutokasum (-kahjum)	560	880
Üldhalduskulud	-560	-879
Ärikasum (kahjum)	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
kassa	0	1
Kokku raha	0	1

Revidendi aruanne Hooneühistu Lume 17 raamatupidamisarvestuse ja finants-majandusliku tegevuse kontrollimise tulemustest 2020.aastal.

Ruslan Garafutdinov i.k. 38801084255 viis läbi kontrollimise raamatupidamisarvestuse finantsmajandusliku tegevuse kohta hooneühistus Lume 17.

Esitatud andmete õigsuse ja täielikkuse eest kannab vastutust hooneühistu juhatus.

Kontrollimisel esitati järgmised dokumendid:

- juhatuse ja üldkoosolekute protokollid,
- raamatupidamisdokumendid.

Raamatupidamisarvestuse kontroll.

Kontrollimine sisaldab algdokumentide kontrolli 2020.aasta kohtaja nende kajastamist raamatupidamisregistrites, samuti finantsseisu kajastamise õigsust raamatupidamise aastaaruandes.

Kogu tulu hooneühistus moodustavad liikmemaksud. Äritulu hooneühistu ei saa.

2020.aastal laekus liikmemakse 560 eurot.

Põhiline hooneühistu kulu on maamaks Maksu-ja Tolliametile.

Hooneühistu kulud 2020.aastal kokku olid maamaks 223 eurot.

Võlakohustusi hooneühistul ei ole.

Omakapital:

Osakapital nimiväärtuses 2556 eurot

Eelmiste perioodide kasum 1 eurot

Aruandeaasta kasum 0 eurot

Kokku omakapital 2556 eurot

Järeldus.

Tulude ja kulude summad on võrreldud dokumentidega ja vastavad bilansi andmetele.

Kõik kuluoperatsioonid on dokumentidega kinnitatud.

Kulutusi, mis ei ole hooneühistuga seotud ei esinenud.

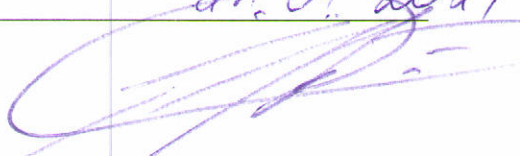
Hooneühistu tulude ja kulude kajastamine raamatupidamisarvestuses vastavad EV raamatupidasmisseadusele ja raamatupidamise heale tavale.

2020.a aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisu, majandustulemust ja rahavoogude seisu

Teha ettepanek üldkoosolekule kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga

31.12.2020

Ruslan Garafutdinov

24.04.2021


Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.07.2021

Hooneühistu Lume 17 (registrikood: 80107717) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Anatoli Agarok	Juhatuse liige	
Viktor Semaško	Juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	0

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	560	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56697132
E-posti aadress	semafor67@mail.ru