

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Pühajõe Talu

registrikood: 10844928

tänavatalu nimi, Lepsalu

maja ja korteri number:

küla: Pühajõe küla

vald: Toila vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41716

telefon: +372 5225906

e-posti aadress: pyhajoepuhkemaja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Pühajõe Talu OÜ on asutatud eesmärgiga pakkuda klientidele mugavat ning maalähedast puhkamisvõimalust. Kaubamärk Pühajõe Puhkemaja koondab kaminasaali, väikese sauna ning majutuskohadega peamaja, mis on kasutatav aastaringelt. Kõrghooajal on klientide kasutuses lisaks peahoonele puhkeruumiga saunamaja, viis kämpingut ning kaks glämping telkmaja. Pühajõe Puhkemaja pakub lühi- ja pikaajalist majutust nii komandeeringuteks kui ka privaatsust armastavate pere- ja sõpruskondade puhkuse vahepeatuseks, võõrustab rõõmuga suguvõsakokkutulekuid, ettevõtete suvepäevi ning kooolitus-seminare.

OÜ Pühajõe Talu 2020. a müügitulu (15756 €) oli võrreldes 2019 aastaga väiksem (16199 €). Müügitulu vähenemise tingis majutuse hindade alandamine, kuna peamine klient tingituna COVID-19st oli siseturist, kelle jaoks on majutuse valikul hind tihti määrav. Teisalt pikenes kohapeal viibimiste arv, millega kaasnes soodustuse pakkumine alates kolmandast ööst. Müügitulu vähendas ka eriolukorrast tingitud piirangud, mil polnud võimalik teenuseid pakkuda.

2020 aastal puudusid palgalised töötajad, juhatajale töötasu ei makstud. Vajalikud tööd teostatud teenustööde korras.

2020 aasta kevadel lõppesid renoveerimistööd peamajas. Kaminasaalile teostati juurdeehitus, soojustati seinad ning valati uus põrand koos põrandaküttega. Hoone teisel korrusel soojustati kaks tuba ning ehitati ümber avaraks peretoaks. Toimus peamaja fassaadi korrastamine, hoone ette grillimisala ehitamine. Sellega kasvas suurperede külastatavus ning ettevõtete ja organisatsioonide huvi seminar-kooolituste korraldamise vastu Pühajõe Puhkemajas.

2020 aasta kevadel esitas OÜ Pühajõe Talu MTÜ Kirderanniku Koostöökogu Leader meetmesse projekti "Pühajõe Puhkemaja majutusvõimekuse tõstmine ja teenuste kvaliteedi parendamine". Sügisel saadi positiivne rahastusotsus, misjärel alustati kaasaegse inventari tellimisega peahoonesse ning ettevalmistustega glämping telkimisala loomiseks uuel kõrghooajal.

2021 aasta eesmärk on tagada ettevõtte jätkusuutlikkus, kindlustada konkurentsipositsioon, toetada piirkonna turismipotentsiaali tõusu ning kvaliteetsema teenuse pakkumise võimekust. Leida täiendavaid võimalusi ning finantseerimisallikaid kasutajamugavuse suurendamiseks ning teenuste mitmekesistamiseks. Planeeritud on vahetada välja elektrijuhtmetistik ja paigaldada uus veetrass kämpingualal, inventari kaasajastamine ja veetrassi paigaldamine välikööki ning tänavakivi puhkeruumiga saunamaja ette. Projekti "Pühajõe Puhkemaja majutusvõimekuse tõstmine ja teenuste kvaliteedi parendamine" raames inventari kaasajastamine Pühajõe Puhkemaja peahoones ning Glämping telkimisala loomine ja avamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 906	15 253
Nõuded ja ettemaksed	22 466	18 122
Varud	196	134
Kokku käibevarad	30 568	33 509
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	151 266	153 106
Kokku põhivarad	151 266	153 106
Kokku varad	181 834	186 615
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	34 349	25 697
Kokku lühiajalised kohustised	34 349	25 697
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	67 500	67 500
Kokku pikaajalised kohustised	67 500	67 500
Kokku kohustised	101 849	93 197
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 862	96 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 433	-5 824
Kokku omakapital	79 985	93 418
Kokku kohustised ja omakapital	181 834	186 615

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	15 756	16 199
Muud äritulud	0	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 473	-5 631
Mitmesugused tegevuskulud	-6 378	-10 319
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 338	-6 072
Muud ärikulud	0	-4
Ärikasum (kahjum)	-13 433	-5 824
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 433	-5 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 433	-5 824

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pühajõe Talu 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. OÜ Pühajõe Talu on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja puhul eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50
Transpordivahendid	10
Masinad ja seadmed	20

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.11.2021

Osaühing Pühajõe Talu (registrikood: 10844928) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LEPSALU	Juhatuse liige	02.11.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 433
Kokku	77 429
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 429
Kokku	77 429

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 433
Kokku	77 429
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 429
Kokku	77 429

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	14468	91.83%	Jah
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	1288	8.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merike Lepsalu	46201032238	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5225906
E-posti aadress	pyhajoepuhkemaja@gmail.com