

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Raidmont Holding OÜ

registrikood: 12323027

tänavanimi: Lõõtsa tn

maja number: 8a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

e-posti aadress: guido@wnb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Raidmont Holding OÜ asutati augustis 2012.a. Osaühingu põhitegevusalaks on investeringute haldamine.

Raidmont Holding OÜ omab aruandeperioodi lõpuks 19 % osalust osaühingus Logassets ja aktsiaseltsis Smarten Logistics, 18% osaühingus Mahevägi.

2021. aastal ei ole ettevõtte majandustegevuses ette näha olulisi muudatusi võrreldes eelnenud aastaga. Kavas on jätkata investeringuid ettevõtetesse finantstulu teenimise eesmärgil lähtudes tingimustest ettevõtluskeskkonnas.

2020. aastal materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud ega plaanita teha seda ka 2021. aastal.

2020. aasta oli finantsinvesteringute seisukohalt edukas, COVID-19 piirangud osaühingu tegevusele arvestatavat mõju ei avaldanud.

Osaühingu tegevusega ei kaasnenud olulisi sotsiaalseid-ja keskkonnamõjusid. Majandustegevus oli stabiilne, ilma märgatava hooajalisuse ja tsüklilisusega. Olulisi riske valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega ei täheldatud.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal teenis Raidmont Holding OÜ finantstulu 3 396 215 eurot (2019. aastal -424 141 eurot) 2020. aasta puhaskasumiks kujunes 3 396 131 eurot. (2019.aastal kahjum -426 698 eurot)

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Puhaskasum (eurot)	3 396 131	-426 698
Kasumi kasv (%)	896 %	-982%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	0.10	0.29
ROA	67.2 %	-19.6%
ROE	89.0 %	-50.7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Kasumi kasv (%)= (puhaskasum 2020-puhaskasum 2019)/ puhaskasum 2019*100

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

* ROA (%)= puhaskasum / varad kokku*100

* ROE (%)= puhaskasum / omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 772	41 013	2
Nõuded ja ettemaksed	104 889	333 004	3
Kokku käibevarad	114 661	374 017	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	519 838	1 469 211	4
Nõuded ja ettemaksed	4 415 087	335 935	3
Kokku põhivarad	4 934 925	1 805 146	
Kokku varad	5 049 586	2 179 163	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	132 300	5
Võlad ja ettemaksed	1 152 384	1 161 090	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 152 384	1 293 390	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	80 063	44 765	5
Kokku pikaajalised kohustised	80 063	44 765	
Kokku kohustised	1 232 447	1 338 155	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 600	3 600	7
Ülekurss	1 263 648	1 263 648	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-846 240	458	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 396 131	-426 698	
Kokku omakapital	3 817 139	841 008	
Kokku kohustised ja omakapital	5 049 586	2 179 163	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-84	-2 557	8
Ärikasum (kahjum)	-84	-2 557	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 407 337	-408 244	10
Intressitulud	2 711	1 343	
Intressikulud	-13 833	-17 240	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 396 131	-426 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 396 131	-426 698	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raidmont Holding 2020.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes teisiti. Aastaaruande koostamisel on aluseks väikeettevõtja lühendatud aruandele esitatavad nõuded.

OÜ Raidmont Holding kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel tehtud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Vigade korrigeerimine

Aastaaruandes on korrigeeritud 2020.aastal selgunud viga muutes 2020.aasta algsaldosid:

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Ülekurss	410 294	853 354	1 263 648
Kasum/kahjum finantsinvesteeringutelt	445 110	-853 354	-408 244
Aruandeperioodi kasum/kahjum	426 656	-853 354	-426 698

Raha

Raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h.kassa ja pangakontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised lühiajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need esialgselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised finantskohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub vajadusel kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Pikaajalisena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes kulude ja tulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse aruandes ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ning teisi olulise tähtsusega isikuid ja nende omanduses olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	9 772	41 013
Kokku raha	9 772	41 013

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	4 445 445	30 358	4 415 087
Laenunõuded	4 445 445	30 358	4 415 087
Ettemaksed	74 531	74 531	
Muud makstud ettemaksed	74 531	74 531	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 519 976	104 889	4 415 087

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	338 048	2 113	335 935
Laenunõuded	335 935		335 935
Intressinõuded	2 113	2 113	
Ettemaksed	330 891	330 891	
Muud makstud ettemaksed	330 891	330 891	
Kokku nõuded ja ettemaksed	668 939	333 004	335 935

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	838 232	838 232
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	630 979	630 979
31.12.2019	1 469 211	1 469 211
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 469 211	1 469 211

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2019	1 469 211	1 469 211
Soetamine	627	627
Müük müügihinnas või lunastamine	-950 000	-950 000
31.12.2020	519 838	519 838
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	519 838	519 838

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Borum Kaubandus OÜ	0	0					
MP-Logistics OÜ	0	0					
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Pikaajalised laenud							
Nemor Invest OÜ	0		0				
Borum Kaubandus OÜ	40 018		40 018		10%	EUR	31.12.2022
MP-Logistics OÜ	40 045		40 045		10%	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	80 063		80 063				
Laenukohustised kokku	80 063	0	80 063				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Borum Kaubandus OÜ	66 150	66 150			10%	EUR	31.12.2020
MP-Logistics OÜ	66 150	66 150			10%	EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	132 300	132 300					
Pikaajalised laenud							
Nemor Invest OÜ	44 765		44 765		3%	EUR	31.12.2021
Borum Kaubandus OÜ	0		0				
MP-Logistics OÜ	0		0				
Pikaajalised laenud kokku	44 765		44 765				
Laenukohustised kokku	177 065	132 300	44 765				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 152 384	1 152 384
Intressivõlad	2 644	2 644
Muud viitvõlad	1 149 740	1 149 740
Kokku võlad ja ettemaksed	1 152 384	1 152 384
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 161 090	1 161 090
Intressivõlad	11 350	11 350
Muud viitvõlad	1 149 740	1 149 740
Kokku võlad ja ettemaksed	1 161 090	1 161 090

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 600	3 600
Osade arv (tk)	2	2

Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1800 EUR.

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	84	2 557
Kokku mitmesugused tegevuskulud	84	2 557

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühing ei kasutanud aruandeperioodil palgalist tööjõudu.

Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	3 407 337	-408 244
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 407 337	-408 244

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 157 916	961 867

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Nordassets OÜ	0	264 254	14 467				10%	EUR	31.12.2020
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Borum Kaubandus OÜ				89 150	49 132	10 368	10%	EUR	31.12.2022
MP-Logistics OÜ				89 150	49 105	10 395	10%	EUR	31.12.2022

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Nordassets OÜ	297 721	4 863	14 137				10%	EUR	31.12.2020
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Borum Kaubandus OÜ				158 900	97 000	4 199	10%	EUR	31.12.2020
MP-Logistics OÜ				158 900	97 000	4 157	10%	EUR	31.12.2020

2020.aastal makstud dividende 163 640 eurot (2019.aastal 471 000 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Raidmont Holding OÜ (registrikood: 12323027) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUIDO KUNDLA	Juhatuse liige	30.10.2021
MARTIN PETJÄRV	Juhatuse liige	11.10.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Raidmont Holding OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Raidmont Holding OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanäiteid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtte. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Raidmont Holding OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

13. oktoober 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Raidmont Holding OÜ (registrikood: 12323027) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	13.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-846 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 396 131
Kokku	2 549 891

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MP-Logistics	10115846		1800 EUR (Lihtomand)
Osaühing Borum Kaubandus	10681254	Eesti	1800 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	guido@wnb.ee