

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2020

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

Ärinimi: Elmo Bygging OÜ

Registrikood: 12699519

Talu nimi: Luige

Küla: Sagevere küla

Vald: Türi vald

Maakond: Järva maakond

Postisihthumber: 72003

Telefon: +372 58057861

E-posti aadress: elmar.luik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Muud ärikulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Elmo Bygging OÜ on 2014. aasta augusti alguses asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on siseviimistlustööd. Teenuseid pakutakse nii Eestis kui ka naaberriikides.

Senised tegevusaastad on kujunenud äriühingu jaoks küllaltki edukateks. Kasumimarginaal on püsinud kõrge ning maksevõime näitajad head.

Edu peamisteks põhjusteks olid siinkohal kindlasti:

- Ettevõtja juhtkonna eelnev tihe koostöö antud majandusharuga;
- Praktikas kogutud teadmised ja kogemused antud tegevusvaldkonnas;
- Tarbijate poolt juba teada-tuntud kvaliteet ja sõbralik ning eeskujulik suhtumine klientidesse ja koostööpartneritesse.

Seniste majandusaastate tähtsamad finantsnäitajad:

	2020.a.	2019.a.	2018.a.	2017.a.	2016.a.	2014./2015.a.
Müügitulu	70 529	82 312	62 308	111 231	64 129	14 132
Brutokasumi määr	24,19%	41,60%	35,35%	30,50%	51,56%	65,99%
Puhaskasum	36 768	33 825	30 078	34 194	33 075	9 326
Puhasrentaablus	52,13%	41,09%	48,27%	30,74%	51,58%	65,99%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	9,8	7,1	7,1	5,8	7,7	4,3
ROA	17,84%	19,27%	21,48%	30,70%	64,15%	60,57%
ROE	20,45%	23,65%	27,55%	43,23%	73,66%	78,86%

2021. aastal on äriühingu põhieesmärgiks äritegevuse laiendamise ja müügimahtude kasvatamise kõrval ka kasumimarginaali tõstmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	112 517	88 060	2
Nõuded ja ettemaksed	67 791	61 946	
Nõuded ostjate vastu	17 204	12 644	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 388	78	3
Muud nõuded	49 000	49 000	
Ettemaksed	199	224	
Kokku käibevarad	180 308	150 006	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 706	25 498	4
Kokku põhivarad	25 706	25 498	
Kokku varad	206 014	175 504	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 757	4 745	5,10
Võlad ja ettemaksed	10 666	16 352	
Võlad tarnijatele	1 485	767	
Võlad töövõtjatele	3 384	4 455	
Maksuvõlad	5 797	11 130	3
Kokku lühiajalised kohustised	18 423	21 097	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 825	11 409	5
Kokku pikaajalised kohustised	7 825	11 409	
Kokku kohustised	26 248	32 506	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 248	106 423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 768	33 825	
Kokku omakapital	179 766	142 998	
Kokku kohustised ja omakapital	206 014	175 504	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	70 529	82 312	
Muud äritulud	679	1 826	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 468	-8 442	6
Mitmesugused tegevuskulud	-21 187	-21 877	7
Tööjõukulud	-11 070	-15 917	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 157	-3 578	
Muud ärikulud	-1 264	-82	9
Ärikasum (kahjum)	17 062	34 242	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 423	0	
Intressikulud	-332	-417	
Muud finantstulud ja -kulud	15 615	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 768	33 825	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 768	33 825	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elmo Bygging OÜ 2020.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Elmo Bygging OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest. Vea võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektn rakendamine vms.

2020. aasta majandusaruande koostamisel eelmistes perioodides vigu ei avastatud.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2020.a on ümber hinnatud Eurodesse lähtuvalt bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurssidest.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle kolme aasta ja maksumusega alates 300.- EUR. Varad, mille soetusmaksumus on alla 300.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on näiteks:

- Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele.

- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	0	15
Raha arvelduskontodel	16 599	5 965
Investeeringiskonto	95 918	82 080
Kokku raha	112 517	88 060

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	781	0	13	0
Üksikisiku tulumaks	0	100	0	101
Sotsiaalmaks	0	514	0	516
Kohustuslik kogumispension	0	31	0	31
Töötuskindlustusmaksed	0	37	0	38
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 115	0	10 444
Ettemaksukonto jääk	607		65	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 388	5 797	78	11 130

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	31 186	341	0	31 527	31 527
Akumuleeritud kulum	-4 448	-249	0	-4 697	-4 697
Jääkmaksumus	26 738	92	0	26 830	26 830
Ostud ja parendused	0	0	2 245	2 245	2 245
Amortisatsioonikulu	-3 118	-85	-374	-3 577	-3 577
31.12.2019					
Soetusmaksumus	31 186	341	2 245	33 772	33 772
Akumuleeritud kulum	-7 566	-334	-374	-8 274	-8 274
Jääkmaksumus	23 620	7	1 871	25 498	25 498
Ostud ja parendused	0	724	3 641	4 365	4 365
Muud ostud ja parendused	0	724	3 641	4 365	4 365
Amortisatsioonikulu	-3 119	-188	-850	-4 157	-4 157
31.12.2020					
Soetusmaksumus	31 186	724	5 886	37 796	37 796
Akumuleeritud kulum	-10 685	-181	-1 224	-12 090	-12 090
Jääkmaksumus	20 501	543	4 662	25 706	25 706

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising AS	11 408	3 583	7 825	EUR	15.07.2022
Kapitalirendikohustised kokku	11 408	3 583	7 825		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising AS	14 904	3 495	11 409	EUR	15.07.2022
Kapitalirendikohustised kokku	14 904	3 495	11 409		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	19 750	22 750
Kokku	19 750	22 750

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	3 218	1 353
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	4 287
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 394	50
Transpordikulud	1 900	154
Üür ja rent	993	178
Töökaitsevahendid	668	678
Tööriistad	1 281	1 742
Masinate varuosad, remont ja hooldus	14	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 468	8 442

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	2 966	0
Energia	2 039	4 605
Kütus	2 039	4 605
Mitmesugused bürookulud	842	283
Lähetuskulud	9 720	8 910
Riiklikud ja kohalikud maksud	1	0
Pangateenuste tasud	107	103
Raamatupidamiskulu	3 920	3 900
Reklaamikulu	107	99
Kindlustuskulud	876	1 030
Masinate hooldus ja remont	352	2 796
Muud	257	151
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 187	21 877

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	8 273	11 896
Sotsiaalmaksud	2 797	4 021
Kokku tööjõukulud	11 070	15 917
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	1 255	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	9	3
Muud	0	79
Kokku muud ärikulud	1 264	82

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 174	1 250

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Ainusaonik	2 924	0%	EUR

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Ainuosanik	1 250	0%	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2020	2019
Arvestatud tasu	9 052	8 002

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on näiteks:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandeaastal ja aruandekuupäeva järgselt kehtisid maailmas ja Eestis COVID-19 piirangud.

Antud olukord ja piirangud äriühingu majandustegevust olulisel määral ei mõjutanud ja äriühing on jätkuvalt tegutsev.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2021

Elmo Bygging OÜ (registrikood: 12699519) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMAR LUIK	Juhatuse liige	24.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 768
Kokku	177 016
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	177 016
Kokku	177 016

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 768
Kokku	177 016
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	177 016
Kokku	177 016

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	70529	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmar Luik	38502036036	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58057861
E-posti aadress	elmar.luik@gmail.com