

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osaühing LUUNJA MÕIS

registrikood: 10081643

tänav: Puiestee tn 14

alevik: Luunja alevik

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62222

telefon: +372 5096586

e-posti aadress: aareleidik@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Bioloogilised varad	10
Lisa 9 Kapitalirent	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Muud äritulud	12
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	13
Lisa 18 Intressitulud	13
Lisa 19 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Luunja Mõis on asutatud 1996. aastal. Põhitegevusalaks on toiduteravilja ja õlikultuuride kasvatus.

2020. majandusaasta müügitulu oli 1 284 tuhat eurot. Aruandeaasta kasum oli 416 tuhat eurot.

2020. aastal uuendati põllumajandustehnikat: osteti uus teraviljakombain John Deere jt. põllumajandusmasinaid.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

OÜ-s Luunja Mõis töötas 2020. aastal keskmiselt 6 inimest. Töötajatele maksti tasudeks 265 tuhat eurot. Juhatusel liikmele juhatusel liikme tasu ei makstud.

<i>Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused	13,6	10,5
Puhasrentaablus (%)=puhaskasum/müügitulu*100	32,4 %	19,6%
ROA (%)=puhaskasum/vara kokku*100	11,75%	6,1%
ROE (%)=puhaskasum/omakapital kokku*100	12,25 %	6,53%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	248 721	224 019	2
Nõuded ja ettemaksed	677 252	396 585	3
Varud	1 058 242	1 165 800	4
Kokku käibevarad	1 984 215	1 786 404	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	62 805	71 978	6
Nõuded ja ettemaksed	3 208	0	3
Materiaalsed põhivarad	1 469 413	1 392 787	7
Bioloogilised varad	23 736	23 736	8
Kokku põhivarad	1 559 162	1 488 501	
Kokku varad	3 543 377	3 274 905	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 000	48 000	9
Võlad ja ettemaksed	112 319	121 782	5,10
Kokku lühiajalised kohustised	136 319	169 782	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	24 000	
Kokku pikaajalised kohustised	0	24 000	
Kokku kohustised	136 319	193 782	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	12
Ülekurss	36 430	36 430	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Muud reservid	178 953	178 953	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 737 624	2 634 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	425 935	202 671	
Kokku omakapital	3 407 058	3 081 123	
Kokku kohustised ja omakapital	3 543 377	3 274 905	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 284 751	1 032 204	13
Muud äritulud	213 248	197 593	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-59 538	58 814	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-382 156	-398 458	15
Mitmesugused tegevuskulud	-137 668	-100 613	
Tööjõukulud	-255 004	-266 997	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-222 374	-226 803	7
Muud ärikulud	-2 906	-5 430	
Ärikasum (kahjum)	438 353	290 310	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-9 173	-83 169	
Intressitulud	17 249	11 954	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	446 429	219 095	
Tulumaks	-20 494	-16 424	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	425 935	202 671	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luunja Mõis OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Luunja Mõis OÜ on 2020. majandusaasta kohta koostanud väikeettevõtja aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osaluse muutustega investeerimisobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tooraine ja materjalid võetakse arvele soetusmaksumuses ning nende hindamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilised varad kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad amortiseeritakse kulusse nende kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maa maksumust ei amortiseerita.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimises tulevikus, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Põhivarade jooksva remondi ja hooldusega kaasnevad kulutused kajastatakse arandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar, sisseseade	5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi kohustusi. Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusereservi jääk, võetakse bilansis arvele ja kajastatakse kuludes.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sellega seotud sisulised tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud kajastatakse bilansis kohustusena.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise korral kantakse see tulusse selle laekumisel, kuna sellega kaasnevaid tingimusi ei loeta sisuliseks, kui nende täitmisega kaasnevad kulutused on minimaalsed ja risk, et neid ei täideta on praktiliselt olematu.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul toodete ja teenuste müügitulust arvatakse maha samade toodete ja teenuste valmistamise, soetamise ja realiseerimise kulud. Väljaminekud võetakse arvele nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Maksustamine

Majandustegevusega seotud maksud kajastatakse kohustusena tekkepõhiselt ning deklareeritakse maksuseadustes ettenähtud tähtaegade jooksul.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse isikuid, kellel on oluline kontroll või mõju teise osapoolte äriplaneerimisele: tegevjuhtkond ja kõrgem juhtkond ning nende lähisugulased ja ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	248 215	223 532
Kassa	506	487
Kokku raha	248 721	224 019

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	618 938	618 938	0	
Ostjatelt laekumata arved	618 938	618 938	0	
Muud nõuded	53 911	50 703	3 208	
Laenunõuded	6 709	3 501	3 208	
Viitlaekumised	47 202	47 202	0	
Ettemaksed	7 611	7 611	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 611	7 611	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	680 460	677 252	3 208	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	326 256	326 256	0	
Ostjatelt laekumata arved	326 256	326 256	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 026	14 026	0	5
Muud nõuded	48 145	48 145	0	
Viitlaekumised	48 145	48 145	0	
Ettemaksed	8 158	8 158	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 158	8 158	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	396 585	396 585	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	39 289	85 704
Lõpetamata toodang	319 810	305 651
Valmistoodang	699 143	772 840
Ettemaksed varude eest	0	1 605
Kokku varud	1 058 242	1 165 800

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	20 494	0	16 425
Käibemaks	2 954	14 026	0
Üksikisiku tulumaks	9 882	0	11 882
Erisoodustuse tulumaks	239	0	832
Sotsiaalmaks	16 971	0	21 625
Kohustuslik kogumispension	285	0	559
Töötuskindlustusmaksed	630	0	974
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 455	14 026	52 297

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10987036	Luunja Invest OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	33.34	33.34

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Luunja Invest OÜ	71 978	-9 173	62 805
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	71 978	-9 173	62 805

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	619 370	673 436	2 255 897	37 576	3 586 279
Akumuleeritud kulum	0	-302 426	-1 782 600	-37 576	-2 122 602
Jääkmaksumus	619 370	371 010	473 297	0	1 463 677
Ostud ja parendused	0	0	155 913	0	155 913
Amortisatsioonikulu	0	-33 314	-193 489	0	-226 803
31.12.2019					
Soetusmaksumus	619 370	673 436	2 411 810	37 576	3 742 192
Akumuleeritud kulum	0	-335 740	-1 976 089	-37 576	-2 349 405
Jääkmaksumus	619 370	337 696	435 721	0	1 392 787
Ostud ja parendused	0	0	299 000	0	299 000
Amortisatsioonikulu	0	-32 601	-189 773	0	-222 374
31.12.2020					
Soetusmaksumus	619 370	673 436	2 710 810	37 576	4 041 192
Akumuleeritud kulum	0	-368 341	-2 165 862	-37 576	-2 571 779
Jääkmaksumus	619 370	305 095	544 948	0	1 469 413

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2018	23 736	23 736
31.12.2019	23 736	23 736
31.12.2020	23 736	23 736

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	24 000	24 000	0	3kuu euribor	eur	16.06.2021
Kapitalirendikohustised kokku	24 000	24 000				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	72 000	48 000	24 000	3kuu euribor	eur	16.06.2021
Kapitalirendikohustised kokku	72 000	48 000	24 000			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	72 600	121 000
Kokku	72 600	121 000

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 628	9 628	
Võlad töövõtjatele	51 236	51 236	
Maksuvõlad	51 455	51 455	5
Kokku võlad ja ettemaksed	112 319	112 319	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 956	20 956	
Võlad töövõtjatele	48 529	48 529	
Maksuvõlad	52 297	52 297	5
Kokku võlad ja ettemaksed	121 782	121 782	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 536 777	2 282 115
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	626 782	555 509
Kokku tingimuslikud kohustised	3 163 559	2 837 624
Tingimuslikud varad		
Bilansiväline põhivara	885	885
Kokku tingimuslikud varad	885	885

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	25 560	25 560
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 157 092	1 032 204
Läti	127 659	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 284 751	1 032 204
Kokku müügitulu	1 284 751	1 032 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja kasvatus	1 077 239	901 491
Ladustamis-ja muud teenused	207 512	130 713
Kokku müügitulu	1 284 751	1 032 204

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu toetustest-PRIA	213 248	197 593
Kokku muud äritulud	213 248	197 593

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Energia	79 750	77 895
Elektrienergia	9 542	8 108
Kütus	70 208	69 787
Väetise kulu	128 617	149 471
Taimekaitsevahendite kulu	104 053	84 932
Muud	69 736	86 160
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	382 156	398 458

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	196 376	205 208
Sotsiaalmaksud	58 628	61 789
Kokku tööjõukulud	255 004	266 997
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 17 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2020	2019
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-9 173	-83 169
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-9 173	-83 169
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-9 173	-83 169

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud intressitulud	0	11 954
Kokku intressitulud	17 249	11 954

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	138	191	138	191
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 884	0	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	1 917	1 380	1 917	1 380
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	380	89 155	1 861	70 593
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 253	0	5 420	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	34 291	38 706

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.10.2021

osaühing LUUNJA MÕIS (registrikood: 10081643) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE LEIDIK	juhatuse liige (juhataja)	22.10.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing LUUNJA MÕIS osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing LUUNJA MÕIS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing LUUNJA MÕIS finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

22.10.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing LUUNJA MÕIS (registrikood: 10081643) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	22.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 737 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	425 935
Kokku	3 163 559
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 163 559
Kokku	3 163 559

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 737 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	425 935
Kokku	3 163 559

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1077239	83.85%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	207512	16.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tapani Jussi Koski	22.05.1935	Soome	12780 EUR (Lihtomand)
Rainer Leidik	38112062714		7668 EUR (Lihtomand)
Keijo Lars Johan Koski	10.08.1956	Soome	5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096586
E-posti aadress	aareleidik@hotmail.ee