

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Siidrikoda

registrikood: 12172383

tänavanimi: Pirita tee 20/4-401

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12011

telefon: +372 53311618

e-posti aadress: sulev.nommann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Intressikulud	20
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Siidrikoda on alkohoolseid ning mitte-alkohoolseid jooke valmistav innovaatiline toidutööstus Lõuna-Eestis. Ettevõtte majandustegevus oli 2020.a. tugevalt ja mitmel viisil mõjutatud üleilmsest COVID19 pandeemiast.

Tootmine

Tootmise üleviimine 2019.a. lõpuks ehituslikult valminud uude tootmishoonesse sai mitmeid tagasilööke seoses hangete hilinemisega. Probleemiks osutusid nii välis-inseneride, paigaldajate liikumiskiirangud kui ka seadmete tugevalt hilinevad tarned. Kokkuvõttes olid meie tootmismahud 2020.a. tagasihoidlikud, sest uues tootmishoones ei saanud veel tootmist käivitada, aga ka vanades tingimustes oli tootmisvõimekus piiratud.

Tänaseks on kõik peamised pudelikaelad ja häired likvideeritud ning 2021.a. võib lugeda uue tootmisvõimsuse tegelikuks käivitusaastaks.

Müük ja turundus

Seoses pandeemiaga langesid peaaegu täielikult ära kõik kodumaised HoReCa sektori tellimused. Ettevõtte raharinget hoidsid elus vaid jaekaubanduse tellimused, lühikesel väheste piirangutega suveperioodil toimunud välimüügid ja teistele ettevõtetele teostatud teenustööd.

Ettevõtte meeskond kasutas uudset olukorda olulisteks arendustegevusteks just sotsiaalmeedia turunduse, marketingi ja müügikorralduse valdkonnas.

Eksport

2019. a. aktiivne tegevus ekspordi suunal sai 2020.a. pandeemia tõttu suure tagasilöögi. Lükati edasi või jäeti hoopis ära mitmed välismessid ja festivalid, milles olime planeerinud osaleda. Näiteks olime valitud Shanghai SIAL messil osaleva Eesti delegatsiooni koosseisu, kuid see jäi tervenist 2020.a. ära.

Hoolimata keerulisest olukorrast, jätkas ettevõtte tõsist ettevalmistustööd sihtturgudele pääsemiseks. Näiteks osales Siidrikoda terve 2020.a. jooksul EAS poolt läbiviidavas koolitusprogrammis, kuidas jõuda oma toodetega Hiina turule.

Rakendusuuringud ja tootearendus

Siidrikoda eristub teistest samalaadsetest maapiirkonna väiketööstustest tugeva teadus-arendustegevuse poolest. Koostöös Toidu- ja Fermentatsioonitehnoloogia Arenduskeskusega algas 2020.a. alguses uus rakendusuuring „Õunte ja teiste kodumaiste aiandussaaduste töötlemisjääkide kasutusvõimaluste uurimine kiudainete tootmiseks ning saadavate kiudainete mõju uuring inimese mikrobioomile“. Projekti kogukestus on 3 aastat ja rakendusuuringut toetab Euroopa Maaelu Arengu Põllumajandusfond.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud hankijatega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu puudub ettevõttel arvestatav valuutakursi risk. Ettevõttel on liisitud kaubaveoks ja turundus-sõitudeks kaks transpordivahendit ning võetud investeerimislaenu kohustused on eurodes. Intressimäärade võimalik muutumine lähitulevikus ettevõtte jätkusuutlikkust oluliselt ei mõjuta.

Personal

Ettevõtte palkas 2020. majandusaastal põhikohaga kaks uut töötajat - uue müügijuhi ja juhi abi. Osa Siidrikoda meeskonnast täitsid tööülesandeid teenuslepingute alusel ja lisaks kasutas Siidrikoda tööjõurendi korras kahte töötajat töömahukamatel hetkedel. Aruandeaastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2021.a. majandustegevuse peamiseks eesmärgiks on üleilmsest pandeemiast tingitud negatiivsete mõjude ületamine, müügikäibe, sealhulgas ekspordikäibe oluline kasvatamine ning uue tootmiskompleksi mitmekülgne tööle rakendamine. Peamiseks väljakutseks on kohaneda globaalsest Covid-19 pandeemiast tingitud majandussurutise tagajärgedega ning valmistada tootearenduses selliste tervislike toidu- ja joogitoodete tootmiseks, mille järel oleks nõudlust ka keerulisematel aegadel. Fookusesse tõusevad ka lisateenuste osutamine ja turism, millel on meie äriarenduses oluline osa täiendava tulu genereerimisel.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised suhtarvud majandusaasta kohta ja nende arvutamise metoodika

	2020	2019
Käibe kasv/kahanemine (%)	4,61	42,03
Puhasrentaabilus (%)	-67,32	119,96
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,72	1,53
ROA (%)	-4,29	10,05
ROE (%)	-9,91	15,36

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =(müügitulu koos aruandeaastal sihtfinantseerimise teel osutatud teenuse tuluga – müügitulu koos aruandeaastale eelnenud aastal sihtfinantseerimise teel osutatud teenuse tuluga /müügitulu koos aruandeaastale eelnenud aastal sihtfinantseerimise teel osutatud teenuse tuluga *100

Puhasrentaabilus (%) =puhaskasum/müügitulu koos sihtfinantseerimise teel osutatud teenuse tuluga*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =käibevara/lühiajalised kohustused (ei sisalda varade sihtfinantseerimise lühiajalist osa)

ROA (%) =puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) =puhaskasum/omakapital kokku*100

Sulev Nõmmann

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	126 406	37 182	2
Nõuded ja ettemaksed	101 625	60 707	3
Varud	171 429	160 989	4
Kokku käibevarad	399 460	258 878	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 050 061	1 471 367	7
Immateriaalsed põhivarad	398 297	338 825	8
Kokku põhivarad	2 448 358	1 810 192	
Kokku varad	2 847 818	2 069 070	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	394 020	23 266	9
Võlad ja ettemaksed	163 328	145 947	10
Kokku lühiajalised kohustised	557 348	169 213	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	655 162	194 873	9
Sihtfinantseerimine	403 589	351 186	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 058 751	546 059	
Kokku kohustised	1 616 099	715 272	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 820	4 820	12
Ülekurss	1 044 423	1 044 423	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	304 555	96 606	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-122 079	207 949	
Kokku omakapital	1 231 719	1 353 798	
Kokku kohustised ja omakapital	2 847 818	2 069 070	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	181 341	173 343	13
Muud äritulud	19 196	261 009	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	40 532	63 410	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 456	-120 710	15
Mitmesugused tegevuskulud	-89 929	-89 958	16
Tööjõukulud	-41 162	-29 479	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-100 945	-45 381	
Muud ärikulud	-11 614	-1 125	
Ärikasum (kahjum)	-101 037	211 109	
Intressitulud	1	12	
Intressikulud	-21 043	-3 172	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-122 079	207 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-122 079	207 949	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Siidrikoda OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid .

Siidrikoda OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Pikaajalist hoonestusõiguse tasu kohustist on diskonteeritud 2,5% intressimääraga ja parandused on kajastatud eelmiste perioodide korrigeerimisena.

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed	56 755	3 952	60 707
Varud	160 176	813	160 989
Materiaalne põhivara	1 363 866	107 501	1 471 367
Lühiajalised laenukohustised	3 356	19 910	23 266
Võlad ja ettemaksed	142 375	3 572	145 947
Pikaajalised laenukohustised	133 397	61 476	194 873
Eelmiste perioodid kasum	70 430	26 176	96 606
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	62 578	832	63 410
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-119 699	-1 011	-120 710
Mitmesugused tegevuskulud	-91 328	1 370	-89 958
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 881	-17 500	-45 381
Intressikulud	-614	-2 558	-3 172
Aruandeaasta kasum(kahjum)	226 816	-18 867	207 949

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 360 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi mortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (sh kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta).

Arendustegevusega seotud väljaminekute (ehk arendusväljaminekute) kajastamisel

on ettevõtte valinud alljärgneva arvestuspõhimõtte: kapitaliseerida immateriaalse põhivarana juhul, kui on täidetud kõik alltoodud kriteeriumid:

* on olemas tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks;

* ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara;

* immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik hinnata (sh turu olemasolu projekti elluviimisel tekkivate toodete ja teenuste jaoks);

* arendusväljaminekute suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 360

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutustehnika	3 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Arenguväljaminekud	5 aastat
Kaubamärgid	10 aastat
Patendid	10 aastat
Litsentsid	5 aastat
Muu immateriaalne põhivara	3 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Bilansis on näidatud kasutusrendikohustus pika- ja lühiajalise kohustusena.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on saanud sihtotstarbelist toetust Maaelu edendamiseks ja arendamiseks, uute tootmisliinide soetamiseks ja uute toodete arendustegevuseks.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil

või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. SIIDRIKODA OÜ seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju SIIDRIKODA OÜ äriolukordadele;
- punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	2 023	6 428
Pangakontod	124 383	30 754
Kokku raha	126 406	37 182

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	44 525	44 525	
Ostjatelt laekumata arved	44 525	44 525	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 733	5 733	5
Muud nõuded	44 378	44 378	6
Laenunõuded	44 378	44 378	
Ettemaksed	6 410	6 410	
Tulevaste perioodide kulud	2 732	2 732	
Muud makstud ettemaksed	3 678	3 678	
Aruandev isik	579	579	
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 625	101 625	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	39 944	39 944	
Ostjatelt laekumata arved	39 944	39 944	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 239	5 239	5
Muud nõuded	15 453	15 453	6
Laenunõuded	15 453	15 453	
Ettemaksed	71	71	
Tulevaste perioodide kulud	29	29	
Muud makstud ettemaksed	42	42	
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 707	60 707	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	57 389	46 082
Lõpetamata toodang	41 205	33 069
Valmistoodang	72 835	81 838
Kokku varud	171 429	160 989

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		8 980	1 218	0
Üksikisiku tulumaks		661		435
Sotsiaalmaks		2 123		1 401
Kohustuslik kogumispension		72		46
Töötuskindlustusmaksed		151		88
Aktiisimaks		1 090		1 602
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 020		4 020	
Ettemaksukonto jääk	1 713		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 733	13 077	5 239	3 572

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	44 378	44 378	3%	EUR	31.12.2022
Kokku muud nõuded	44 378	44 378			
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	15 453	15 453	3%	EUR	31.12.2022
Kokku muud nõuded	15 453	15 453			

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2018										
Soetusmaksumus		21 207		111 604	132 811	13 758	7 226		7 226	153 795
Akumuleeritud kulum		-177		-25 839	-26 016	-1 376	0			-27 392
Jääkmaksumus		21 030		85 765	106 795	12 382	7 226		7 226	126 403
Ostud ja parendused			709	12 270	12 979	13 615	1 207 433	15 655	1 223 088	1 249 682
Amortisatsioonikulu	-17 500	-2 121		-9 409	-11 530	-688				-29 718
Ümberliigitamised	1 090 825						-1 090 825		-1 090 825	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	1 090 825						-1 090 825		-1 090 825	
Muud muutused	125 000									125 000
31.12.2019										
Soetusmaksumus	1 215 825	21 207	709	123 874	145 790	27 373	123 834	15 655	139 489	1 528 477
Akumuleeritud kulum	-17 500	-2 298	0	-35 248	-37 546	-2 064	0	0		-57 110
Jääkmaksumus	1 198 325	18 909	709	88 626	108 244	25 309	123 834	15 655	139 489	1 471 367
Ostud ja parendused		32 006		520 683	552 689	40 019	58 711	12 037	70 748	663 456
Amortisatsioonikulu	-65 280	-3 721	-142	-12 389	-16 252	-3 230				-84 762
Ümberliigitamised	115 358			12 744	12 744	4 948	-115 358	-17 692	-133 050	0
Ümberliigitamised ettemaksetest				12 744	12 744	4 948		-17 692	-17 692	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	115 358						-115 358		-115 358	
31.12.2020										
Soetusmaksumus	1 331 183	53 213	709	657 301	711 223	72 340	67 187	10 000	77 187	2 191 933
Akumuleeritud kulum	-82 780	-6 019	-142	-47 637	-53 798	-5 294	0	0		-141 872
Jääkmaksumus	1 248 403	47 194	567	609 664	657 425	67 046	67 187	10 000	77 187	2 050 061

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	244 126		244 126
Akumuleeritud kulum	-6 268		-6 268
Jääkmaksumus	237 858		237 858
Ostud ja parendused	101 230	15 400	116 630
Amortisatsioonikulu	-15 663		-15 663
31.12.2019			
Soetusmaksumus	345 356	15 400	360 756
Akumuleeritud kulum	-21 931		-21 931
Jääkmaksumus	323 425	15 400	338 825
Ostud ja parendused	75 654		75 654
Amortisatsioonikulu	-16 182	0	-16 182
Ümberliigitamised	15 400	-15 400	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	436 410	0	436 410
Akumuleeritud kulum	-38 113	0	-38 113
Jääkmaksumus	398 297	0	398 297

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline kapitalirent	2 308	2 308			2%	EUR	31.12.2021
Lühiajaline kap.rendi kohustis	890	890				EUR	31.12.2021
Lühiajaline pangalaen-LHV Pank	362 042	362 042			5,5%	EUR	05.03.2025
Lühiajaline kapitalirent	3 780	3 780			3%	EUR	31.07.2025
Lühiajaline hoonestusõiguse tasu kohustis	25 000	25 000				EUR	30.06.2041
Lühiajalised laenud kokku	394 020	394 020					
Pikaajalised laenud							
MES	150 000			150 000	3%	EUR	30.09.2026
MES	58 000			58 000	3%	EUR	30.09.2030
MES	226 170			226 170	6%	EUR	29.02.2040
Saadud laen omanikult	106 186			106 186	3%	EUR	31.12.2025
Pikaajaline kapitalirendi kohustis	10 821		10 821		2%	EUR	30.11.2023
Pikaajaline kapitalirendi kohustis	23 760		23 760		3%	EUR	31.07.2025
Pikaajaline hoonestusõiguse tasu kohustis	77 946			77 946		EUR	30.06.2041
Pikaajalised laenud kokku	652 883		34 581	618 302			
Kapitalirendikohustised kokku	2 279		2 279				
Laenukohustised kokku	1 049 182	394 020	36 860	618 302			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kapitalirent	2 270	2 270			2%	EUR	31.12.2020
Lühiajaline kap.rendi kohustis	996	996				EUR	31.12.2020
Lühiajaline hoonestusõiguse tasu kohustis	20 000	20 000				EUR	30.06.2041
Lühiajalised laenud kokku	23 266	23 266					
Pikaajalised laenud							
Saadud laen omanikult	97 562		97 562		3%	EUR	31.12.2025
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	13 129		13 129		2%	EUR	30.11.2023
Pikaajaline hoonestusõiguse tasu kohustis	80 923			80 923		EUR	30.06.2041
Pikaajalised laenud kokku	191 614		110 691	80 923			
Kapitalirendikohustised kokku	3 259		3 259				
Laenukohustised kokku	218 139	23 266	113 950	80 923			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	1 145 903	1 026 087
Kokku	1 145 903	1 026 087

Pikaajalist hoonestusõiguse kohustist on diskonteeritud 2,5% intressimääraga ja diskonteerimine on kajastatud eelmiste perioodide korrigeerimisena, vastava lepingu sõlmimisel.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	147 414	147 414	
Võlad töövõtjatele	2 837	2 837	
Maksuvõlad	13 077	13 077	5
Kokku võlad ja ettemaksed	163 328	163 328	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	138 223	138 223	
Võlad töövõtjatele	2 258	2 258	
Maksuvõlad	3 572	3 572	5
Muud võlad	1 683	1 683	
Saadud ettemaksed	211	211	
Kokku võlad ja ettemaksed	145 947	145 947	

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseerimine 616215780009	178 061	82 944	261 005	0
Sihtfinantseerimine 642116780075		336 843		336 843
Sihtfinantseerimine 619217372259		14 343		14 343
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	178 061	434 130	261 005	351 186
Kokku sihtfinantseerimine	178 061	434 130	261 005	351 186

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseerimine 619217372259	14 343	15 627		29 970
Sihtfinantseerimine 42101900039		18 853		18 853
Sihtfinantseerimine 642116780075	336 843			336 843
Sihtfinantseerimine 64001900205		17 923		17 923
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	351 186	52 403		403 589
Kokku sihtfinantseerimine	351 186	52 403		403 589

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	4 820	4 820
Osade arv (tk)	44	44

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	181 341	173 343
Kokku müügitulu	181 341	173 343
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õunamahl	38 526	26 757
Siider	58 029	81 202
Ostetud kaup	33 862	12 322
Teenus	13 390	8 942
Vahuvein	31 426	44 120
Ruumide rent	1 791	0
Elektri müük	2 069	0
Seadmete rent	150	0
Ürituste korraldamine	2 098	0
Kokku müügitulu	181 341	173 343

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	15 000	261 005
Töötukassa toetus	2 536	0
Taastuenergiatoetused	1 660	0
Muud	0	4
Kokku muud äritulud	19 196	261 009

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-78 685	-82 581
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-559	0
Energia	-2 395	-728
Elektrienergia	-2 395	-728
Alltöövõtutööd	-6 600	-12 100
Üür ja rent	0	-283
Aktsiisimaksukulu	-10 217	-25 018
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 456	-120 710

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-7 193	-3 406
Energia	-5 059	-7 421
Soojusenergia	-2 204	-3 191
Kütus	-2 855	-4 230
Mitmesugused bürookulud	-3 290	-4 194
Lähetuskulud	-536	-1 208
Koolituskulud	-4 116	-3 209
Riiklikud ja kohalikud maksud	-944	-134
Turustuskulud	-4 254	-37 001
Raamatupidamisteenus	-12 609	-10 157
Juriidilised kulud	-12 461	-3 925
Interner, andmeside	-1 529	-522
Mobiiltelefon	-844	-295
Ostetud teenused	-9 159	0
Sõidukite kindlustuskulud	-1 593	-1 932
Kasutusrent	-1 814	-3 123
Ruumide sisustus	-1 893	-95
Ostetud transporditeenused	-1 176	-1 461
Reklaam	-2 377	-2 836
Pangateenustasud	-6 904	-602
Muud	-12 178	-8 437
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-89 929	-89 958

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-29 850	-22 025
Sotsiaalmaksud	-11 312	-7 454
Kokku tööjõukulud	-41 162	-29 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-18 013	-462
Intressikulu kapitalirendilt	-538	-2 710
Muud intressikulud	-2 492	0
Kokku intressikulud	-21 043	-3 172

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		106 186		97 562
Hoonestusõiguse tasu		102 946		100 923
RVC Investeeringud AS	44 378	6 977	15 453	

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Osanik			25 000	20 000	3%	EUR	31.12.2025
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
RVC Investeeringud AS	44 500	15 574			3%	EUR	31.12.2022
Hoonestusõiguse tasu			102 946		2,5%	EUR	30.06.2041

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Osanik		97 562	3%	EUR	31.12.2025
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
RVC Investeeringud AS	37 000		3%	EUR	31.12.2022
Hoonestusõiguse tasu		100 923	2,5%	EUR	30.06.2041

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020
	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 982

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	15 736	0

Tegevjuhtkonnale maksti 2020. aastal töötasu, kuid muid soodustusi ei tehtud.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

6.05.2021 alustas Siidrikoja uues tootmishoones tegevust kaasaegne restoran "Kodas", mis peale pandeemiaga seotud piirangute lõppu on osutunud ettevõttele täiendava märkimisväärse müügikäibe ja tulu allikaks.

16.08.2021 esitas ettevõtte Maksu- ja Tollimaetile uue aktsiisilao tegevusloa taotluse (olemasolevale lisaks, uue tootmishoone baasil), mis käesoleval hetkel on menetluses.

Muud sündmused, mis erineks tavapärasest ettevõtte majandustegevusest, puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.10.2021

OÜ Siidrikoda (registrikood: 12172383) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV NÖMMANN	Juhatuse liige	19.10.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Siidrikoda osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Siidrikoda raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 21.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Siidrikoda finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

2020 raamatupidamise aastaaruande ülevaatus on esmakordne. Eelnenud perioodi võrdlusinformatsiooni ei ole auditeeritud ega teostatud finantsinformatsiooni ülevaatus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Sbra 61, 50106

19.10.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Siidrikoda (registrikood: 12172383) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	19.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	304 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-122 079
Kokku	182 476
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	182 476
Kokku	182 476

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	11031	89455	49.33%	Jah
Puu- ja köögiviljamahla tootmine	10321	38526	21.25%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	33862	18.67%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	15488	8.54%	Ei
Elektrienergia müük	35141	2069	1.14%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1791	0.99%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	150	0.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53311618
E-posti aadress	sulev.nommann@gmail.com