

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Austin OÜ

registrikood: 11744844

tänavatalu nimi, Koidu tn 9-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10137

telefon: +372 5022408, +372 5093985

e-posti aadress: kaspar.saarmann@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ AUSTIN alustas oma tegevust 2009 aasta oktoobris. Peamiseks tegevusalaks oli 2020. aastal raamatupidamine ja maksualane nõustamine.

OÜ AUSTIN tegevust juhib juhatus, mis on kahe liikmeline.

2020. aastal oli OÜ AUSTIN käive 92 248 eurot.

2020. aastal oli Ettevõttel palgal üks lepinguline töötaja. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2021. aastal on plaanis jätkuvalt teenindada olemasolevaid kliente ja suurendada püsiklientide arvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	28 326	20 302
Finantsinvesteeringud	1 425	1 343
Nõuded ja ettemaksed	11 237	11 133
Kokku käibevarad	40 988	32 778
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 166	1 110
Kinnisvarainvesteeringud	202 505	156 989
Materiaalsed põhivarad	539	2 016
Immateriaalsed põhivarad	3 261	3 477
Kokku põhivarad	207 471	163 592
Kokku varad	248 459	196 370
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 702	8 834
Võlad ja ettemaksed	3 759	3 812
Kokku lühiajalised kohustised	15 461	12 646
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	101 836	83 333
Kokku pikaajalised kohustised	101 836	83 333
Kokku kohustised	117 297	95 979
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 835	61 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 771	36 494
Kokku omakapital	131 162	100 391
Kokku kohustised ja omakapital	248 459	196 370

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	92 248	87 962
Muud äritulud	746	1 992
Mitmesugused tegevuskulud	-37 104	-29 792
Tööjõukulud	-12 126	-13 270
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 288	-6 246
Muud ärikulud	-468	-379
Ärikasum (kahjum)	36 008	40 267
Intressikulud	-5 369	-4 067
Muud finantstulud ja -kulud	132	294
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 771	36 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 771	36 494

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AUSTIN OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AUSTIN OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimisvõi finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot ja mille kasutusaeg üle 1 (ühe) aasta.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 6-10%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Arvutitehnika 40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

1. kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus).

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

1. AUSTIN OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
2. tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 237	11 237	
Ostjatelt laekumata arved	11 237	11 237	
Ettemaksed	1 166		1 166
Muud makstud ettemaksed	1 166		1 166
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 403	11 237	1 166
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 133	11 133	
Ostjatelt laekumata arved	11 133	11 133	
Ettemaksed	1 110		1 110
Muud makstud ettemaksed	1 110		1 110
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 243	11 133	1 110

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019
	Maksuvõlg
Käibemaks	1 084
Üksikisiku tulumaks	154
Sotsiaalmaks	264
Kohustuslik kogumispension	16
Töötuskindlustusmaksed	19
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 537

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	4 979	2 185	19 837	27 001
Akumuleeritud kulum	-4 783	-601		-5 384
Jääkmaksumus	196	1 584	19 837	21 617
Ostud ja parendused		1 446		1 446
Amortisatsioonikulu	-82	-1 128		-1 210
Ümberliigitamised			-19 837	-19 837
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega			-19 837	-19 837
31.12.2019				
Soetusmaksumus	4 979	3 631	19 837	28 447
Akumuleeritud kulum	-4 865	-1 729	-19 837	-26 431
Jääkmaksumus	114	1 902	0	2 016
Amortisatsioonikulu	-114	-1 363		-1 477
31.12.2020				
Soetusmaksumus	114	3 631	19 837	23 582
Akumuleeritud kulum	-114	-3 092	-19 837	-23 043
Jääkmaksumus	0	539	0	539

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 248	87 877
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	85
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 248	87 962
Kokku müügitulu	92 248	87 962
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	80 844	76 198
Majutusteenus	11 404	9 125
Kinnisvara rent	0	2 639
Kokku müügitulu	92 248	87 962

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	9 062	9 081
Sotsiaalmaksud	3 063	3 069
Kokku tööjõukulud	12 125	12 150
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Austin OÜ (registrikood: 11744844) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR SAARMANN	Juhatuse liige	19.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 771
Kokku	128 606
Jaotamine	
Kokku	128 606

Aruandeaasta kasum lisada jaotamata kasumi hulka

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	80845	87.64%	Jah
Külaliskorter	55204	10179	11.03%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1224	1.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Roosileht	38606064728		1278 EUR (Lihtomand)
Kaspar Saarmann	38605010298		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022408
Mobiiltelefon	+372 5093985
E-posti aadress	kaspar.saarmann@mail.ee