

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Barholm Holding

registrikood: 11309456

**tänava/talu nimi, Nõgese
maja ja korteri number:**

küla: Järveküla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75304

telefon: +372 5242757

e-posti aadress: arvo.noges@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Barholm Holding tegeleb kinnisvara arendusega Harjumaal ja spetsialiseerimata hulgikaubandusega. Müügitulu oli 14742 eurot. Majandusaastal investeeringuid ei tehtud. 2020.a. olid tööjõukulud 6837 eurot.

Ettevõtte jätkab järgneval majandusaastal peamiselt samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 996	24 480	2
Nõuded ja ettemaksed	156	59	3
Varud	1 186 692	1 214 447	4,5
Kokku käibevarad	1 206 844	1 238 986	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 045	23 932	6
Kokku põhivarad	18 045	23 932	
Kokku varad	1 224 889	1 262 918	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	386 107	392 607	7
Võlad ja ettemaksed	141 744	139 598	8,5
Kokku lühiajalised kohustised	527 851	532 205	
Kokku kohustised	527 851	532 205	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	9
Ülekurss	12 803	12 803	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	711 519	-164 229	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 675	875 748	
Kokku omakapital	697 038	730 713	
Kokku kohustised ja omakapital	1 224 889	1 262 918	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	14 742	3 825	10
Muud äritulud	1 500	17 447	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 177	-21 145	11
Mitmesugused tegevuskulud	-5 017	-9 473	12
Tööjõukulud	-6 837	-5 246	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 886	-9 660	6
Ärikasum (kahjum)	-33 675	-24 252	
Muud finantstulud ja -kulud	0	900 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 675	875 748	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 675	875 748	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Barholm Holding raamatupidamise 2020.a.aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-7 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused

lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumiseaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Väljamakstud dividendid maksustatakse kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- osaühingu juhatus.

Lisaks on seotud osapoolteks juhatuse liikme lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	19 791	24 443
Pank	205	37
Kokku raha	19 996	24 480

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	156	156
Kokku nõuded ja ettemaksed	156	156
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59	59
Kokku nõuded ja ettemaksed	59	59

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	1 156 776	1 156 776
Kinnistud, kinnisvara arendusprojektid	1 156 776	1 156 776
Müügiks ostetud kaubad	29 916	57 671
Kokku varud	1 186 692	1 214 447

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		1 249	
Sotsiaalmaks		371	
Kohustuslik kogumispension		20	
Töötuskindlustusmaksed		24	
Ettemaksukonto jääk	156		59
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	156	1 664	59

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018							
Soetusmaksumus	236 226	36 134			36 134	4 779	277 139
Akumuleeritud kulum	-11 811	-8 582			-8 582	-4 747	-25 140
Jääkmaksumus	224 415	27 552			27 552	32	251 999
Ostud ja parendused			1 041	1 029	2 070		2 070
Muud ostud ja parendused			1 041	1 029	2 070		2 070
Amortisatsioonikulu	-3 937	-5 420	-65	-206	-5 691	-32	-9 660
Müügid (jääkmaksumuses)	-220 478						-220 478
Muud muutused				1	1		1
31.12.2019							
Soetusmaksumus	0	36 134	1 041	1 030	38 205	4 779	42 984
Akumuleeritud kulum	0	-14 002	-65	-206	-14 273	-4 779	-19 052
Jääkmaksumus	0	22 132	976	824	23 932	0	23 932
Amortisatsioonikulu		-5 420	-260	-206	-5 886		-5 886
Muud muutused				-1	-1		-1
31.12.2020							
Soetusmaksumus		36 134	1 041	1 029	38 204	0	38 204
Akumuleeritud kulum		-19 422	-325	-412	-20 159	0	-20 159
Jääkmaksumus		16 712	716	617	18 045	0	18 045

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Gamma Holding OÜ	386 107	386 107			6 k. euribor+2%	EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	386 107	386 107					
Laenukohustised kokku	386 107	386 107					
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Gamma Holding OÜ	392 607	392 607			6 k. euribor+2%	EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	392 607	392 607					
Laenukohustised kokku	392 607	392 607					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	482	482
Maksuvõlad	1 664	1 664
Muud võlad	139 598	139 598
Intressivõlad	139 598	139 598
Kokku võlad ja ettemaksed	141 744	141 744
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	139 598	139 598
Intressivõlad	139 598	139 598
Kokku võlad ja ettemaksed	139 598	139 598

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 6391 eurot. Väikeim osa nimiväärtus 1 euro.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 742	3 825
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 742	3 825
Kokku müügitulu	14 742	3 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	14 742	3 750
Muu	0	75
Kokku müügitulu	14 742	3 825

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	27 755	12 669
Energia	925	222
Elektrienergia	0	48
Kütus	925	174
Muud	3 497	8 254
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	32 177	21 145

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Riiklikud ja kohalikud maksud	788	874
Raamatupidamine ja auditeerimine	480	1 020
Autode kulu	1 936	3 008
Ruumide remont	497	884
Muud	1 316	3 687
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 017	9 473

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	5 000	3 240
Sotsiaalmaksud	1 837	2 006
Kokku tööjõukulud	6 837	5 246
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	525 705	532 205

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Gamma Holding OÜ	6 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	5 000	3 240

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2021

OÜ Barholm Holding (registrikood: 11309456) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO NÕGES	Juhatuse liige	18.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	711 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 675
Kokku	677 844
Jaotamine	
Kokku	677 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	14742	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5242757
E-posti aadress	arvo.noges@gmail.com