

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Kraavi Põllumajandus

registrikood: 11089144

tänava/talu nimi, Kraavi

maja ja korteri number:

küla: Kanguristi küla

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44006

telefon: +372 56604735

e-posti aadress: oykraavi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing tegutseb alates 2004. aastast. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on piimakarja kasvatamine - piima tootmine. Sünninud pullvasikad kasvatatakse üles ning müüakse, lehmvasikad müüakse ja/või kasvatatakse lehmadeks. Kogu toodang realiseeritakse Eestis.

2018.a valmis uus kaasaegne laudakompleks.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 447	72 365
Nõuded ja ettemaksed	80 013	78 471
Nõuded ostjate vastu	61 144	65 721
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 838	0
Muud nõuded	11 717	11 773
Ettemaksed	3 314	977
Kokku varud	97 000	112 946
Valmistoodang	97 000	112 946
Bioloogilised varad	1 845	1 948
Kokku käibevarad	216 305	265 730
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	18 907	18 907
Materiaalsed põhivarad	1 741 822	1 748 662
Bioloogilised varad	154 146	135 855
Kokku põhivarad	1 914 875	1 903 424
Kokku varad	2 131 180	2 169 154
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	114 333	87 912
Võlad ja ettemaksed	165 592	117 443
Võlad tarnijatele	146 539	95 344
Võlad töövõtjatele	10 525	14 715
Maksuvõlad	8 528	7 384
Kokku lühiajalised kohustised	279 925	205 355
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	942 863	959 753
Sihtfinantseerimine	166 267	332 533
Kokku pikaajalised kohustised	1 109 130	1 292 286
Kokku kohustised	1 389 055	1 497 641
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 401	595 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 912	73 017
Kokku omakapital	742 125	671 513
Kokku kohustised ja omakapital	2 131 180	2 169 154

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	584 247	588 117
Muud äritulud	300 788	320 246
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-15 946	48 534
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	8 589	-4 007
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-437 042	-492 227
Mitmesugused tegevuskulud	-77 123	-70 421
Tööjõukulud	-114 604	-123 338
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-118 144	-141 403
Muud ärikulud	-14 399	-6 972
Ärikasum (kahjum)	116 366	118 529
Intressikulud	-39 688	-40 800
Muud finantstulud ja -kulud	-1 952	-4 712
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	74 726	73 017
Tulumaks	-814	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 912	73 017

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kraavi Põllumajandus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2020 a raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid - viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Bioloogilised varad on klassifitseeritud tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks (varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Tootvaid varasid kajastatakse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid käibevara rühmas. Samuti on bioloogilised varad rühmitatud varade valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks bioloogilisteks varadeks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 450

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-30 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-15 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-15 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskulus (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Varade sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud Järgmised tingimused:

*sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel

*sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		814		108
Käibemaks	1 602	1 433	0	483
Üksikisiku tulumaks		1 051		1 141
Sotsiaalmaks		4 599		4 989
Kohustuslik kogumispension		132		155
Töötuskindlustusmaksed		235		240
Intress	1			
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		264		268
Ettemaksukonto jääk	2 235			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 838	8 528	0	7 384

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	33 165	1 224 051	37 304	3 363	880 812	921 479	330 278	2 508 973
Akumuleeritud kulum		-42 436	-22 566	-896	-656 529	-679 991	-4 283	-726 710
Jääkmaksumus	33 165	1 181 615	14 738	2 467	224 283	241 488	325 995	1 782 263
Ostud ja parendused				1 295	104 735	106 030	1 772	107 802
Muud ostud ja parendused				1 295	104 735	106 030	1 772	107 802
Amortisatsioonikulu		-39 902	-3 674	-1 055	-70 486	-75 215	-26 286	-141 403
31.12.2019								
Soetusmaksumus	33 165	1 224 051	37 304	4 658	931 798	973 760	332 050	2 563 026
Akumuleeritud kulum		-82 338	-26 240	-1 951	-673 266	-701 457	-30 569	-814 364
Jääkmaksumus	33 165	1 141 713	11 064	2 707	258 532	272 303	301 481	1 748 662
Ostud ja parendused		14 679		1 616	104 359	105 975		120 654
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		14 679						14 679
Muud ostud ja parendused				1 616	104 359	105 975		105 975
Amortisatsioonikulu		-40 195	-1 410	-1 364	-48 800	-51 574	-26 375	-118 144
Müügid (jääkmaksumuses)			-9 350			-9 350		-9 350
31.12.2020								
Soetusmaksumus	33 165	1 238 731	19 540	6 274	946 300	972 114	332 050	2 576 060
Akumuleeritud kulum		-122 534	-19 236	-3 315	-632 209	-654 760	-56 944	-834 238
Jääkmaksumus	33 165	1 116 197	304	2 959	314 091	317 354	275 106	1 741 822

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	24 300	36 000
Transpordivahendid	24 300	0
Muud masinad ja seadmed	0	36 000
Kokku	24 300	36 000

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	147 295	44 464	102 831
Kapitalirendikohustised kokku	147 295	44 464	102 831
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	72 758	22 907	49 851
Kapitalirendikohustised kokku	72 758	22 907	49 851

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	199 506	112 472
Kokku	199 506	112 472

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised pangalaenud	157 193	69 869	87 324				
Pikaajaline laen MES-lt	752 708	0	752 708				
Pikaajalised laenud kokku	909 901	69 869	840 032				
Kapitalirendikohustised kokku	147 295	44 464	102 831				
Laenukohustised kokku	1 057 196	114 333	942 863				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised pangalaenud	222 199	65 005	157 194		3,5%-3,95%	EUR	2023
Pikaajaline laen MES-lt	752 708		752 708		4%	EUR	2038
Pikaajalised laenud kokku	974 907	65 005	909 902				
Kapitalirendikohustised kokku	72 758	22 907	49 851				
Laenukohustised kokku	1 047 665	87 912	959 753				

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus meede 4.1 lauda ehitamiseks	498 800		166 267	332 533
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	498 800		166 267	332 533
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetused		101 251	114 646	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		101 251	114 646	
Kokku sihtfinantseerimine	498 800	101 251	280 913	332 533
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus meede 4.1 lauda ehitamiseks	332 533		166 266	166 267
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	332 533		166 266	166 267
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetused		106 053	106 053	
Töötukassa palgatoetus		2 758	2 758	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		108 811	108 811	
Kokku sihtfinantseerimine	332 533	108 811	275 077	166 267

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	584 247	588 117
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	584 247	588 117
Kokku müügitulu	584 247	588 117
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	530 677	556 327
Loomade müük	53 570	31 790
Kokku müügitulu	584 247	588 117

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalse põhivarade müügist	22 300	36 000
Tulu sihtfinantseerimisest	275 079	280 913
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 226	3 200
Muu äritulu	183	133
Kokku muud äritulud	300 788	320 246

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	87 381	92 266
Sotsiaalmaksud	27 223	31 072
Kokku tööjõukulud	114 604	123 338
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2020	2019
Arvestatud tasu	23 340	23 262

Juhatuse liikmele arvestati töötasu summas 23 340 eurot

Juhatuse liikmega seotud isikutele arvestati töötasu 19 447 eurot

Juhatuse liikmetasu aruandeperioodil ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.10.2021

Osaühing Kraavi Põllumajandus (registrikood: 11089144) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVAR LUIK	Juhatuse liige	15.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 912
Kokku	739 313
Jaotamine	
Kokku	739 313

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 912
Kokku	739 313
Jaotamine	
Kokku	739 313

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	530677	90.83%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	53570	9.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonora Luik	44508315218		639 EUR (Lihtomand)
Alvar Luik	37902135236		1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56604735
E-posti aadress	oykraavi@gmail.com