

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**

**İhracatçı:** DSD Trade OÜ

**registrikood: 11100532**

tänava/talu nimi, Laki tn 16

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10621

**telefon: +372 6558303**

**e-posti aadress:** dsd@dsd.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Muud nõuded                          | 9  |
| Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud             | 10 |
| Lisa 8 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 11 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 12 |
| Lisa 12 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 14 Muud äritulud                       | 13 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 18 Muud ärikulud                       | 15 |
| Lisa 19 Intressikulud                       | 15 |
| Lisa 20 Intressitulud                       | 15 |
| Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud         | 15 |
| Lisa 22 Tulumaks                            | 16 |
| Lisa 23 Seotud osapooled                    | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |
| Vandeauditori aruanne                       | 19 |

## Tegevusaruanne

DSD Trade OÜ põhitegevuseks on hulgikaubandustegevus (s.h. toiduõli hulgimüük, bio-kütuse hulgimüük jne). Osaühingu juhtkond koosneb kolmest liikmest.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenu valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutmisega seonduvaid olulisi riske. Kasumiaruandes kajastati 74 tuh. euro kahjumi raha ja laenude jääkide välisvaluutas ümberhindamisest ning SWAP tehingutitest.

Juhatus planeerib järgmisel aastal jätkata ettevõtte arendamist ning juhatuse hinnagul DSD Trade OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

|                                                                                       |           |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Peamised finantssuhtarvud:                                                            |           |           |
|                                                                                       |           |           |
|                                                                                       | 2020      | 2019      |
| Müügitulu (euro)                                                                      | 1 440 089 | 2 209 263 |
| Puhaskasum (euro)                                                                     | 56 332    | 121 122   |
| Puhasrentaablus                                                                       | 3,91%     | 5,48%     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja                                                  | 1,77      | 2,07      |
| ROA                                                                                   | 2,18%     | 4,38%     |
| ROE                                                                                   | 3,13%     | 6,47%     |
|                                                                                       |           |           |
| Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:                                             |           |           |
| * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100                                   |           |           |
| * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused |           |           |
| * ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100                                             |           |           |
| * ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100                                        |           |           |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       | 31.12.2019       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 522 019          | 232 675          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 541 016          | 1 194 377        | 3       |
| Varud                                        | 340 088          | 419 705          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 403 123</b> | <b>1 846 757</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 718 687          | 653 918          | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 450 000          | 264 680          | 7       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 17 283           | 0                | 8       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 185 970</b> | <b>918 598</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 589 093</b> | <b>2 765 355</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 404 631          | 410 017          | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 387 070          | 484 278          | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>791 701</b>   | <b>894 295</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>791 701</b>   | <b>894 295</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600            | 2 600            | 12      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 738 204        | 1 747 082        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 56 332           | 121 122          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 797 392</b> | <b>1 871 060</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 589 093</b> | <b>2 765 355</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 449 089     | 2 209 263      | 13      |
| Muud äritulud                               | 185 320       | 30 435         | 14      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 335 737    | -2 013 781     | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -96 820       | -123 727       | 16      |
| Tööjõukulud                                 | -65 748       | -55 601        | 17      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -910          | -4 241         | 8       |
| Muud ärikulud                               | -54 353       | -1 761         | 18      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>80 841</b> | <b>40 587</b>  |         |
| Intressitulud                               | 75 787        | 76 418         | 20      |
| Intressikulud                               | -1 718        | -3 019         | 19      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -74 024       | 34 812         | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>80 886</b> | <b>148 798</b> |         |
| Tulumaks                                    | -24 554       | -27 676        | 22      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>56 332</b> | <b>121 122</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

DSD Trade OÜ majandusaasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal ettevõtte rakendab õiglase väärtuse meetodit, kuna juhatuse hinnangul kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, kuna juhatuse hinnangul kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000,- euro. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**

##### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

##### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

##### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

##### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu

##### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80, netodividendina väljamakstud summalt. Alates 1.jaanuarist 2019.a.kohaldub tulumaksuseaduse §4 lg.5 ja §50'alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14%, ehk 14/86 dividendide netosummast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

##### **Seotud osapooled**

DSD Trade OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

\* omanikke

\* tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähimaid sugulasi

\* juhtkonnaga seotud ettevõtteid

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Arvelduskontod    | 291 396        | 232 675        |
| Deposiit          | 229 182        | 0              |
| Sularaha          | 1 441          | 0              |
| <b>Kokku raha</b> | <b>522 019</b> | <b>232 675</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 539 285          | 539 285                           |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 539 285          | 539 285                           |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 226              | 226                               |                     | 5       |
| Muud nõuded                        | 718 687          | 0                                 | 718 687             | 6       |
| Laenunõuded                        | 504 210          | 0                                 | 504 210             |         |
| Intressinõuded                     | 214 477          | 0                                 | 214 477             |         |
| Ettemaksed                         | 1 396            | 1 396                             |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 396            | 1 396                             |                     |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 109              | 109                               |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 259 703</b> | <b>541 016</b>                    | <b>718 687</b>      |         |

  

|                                    | 31.12.2019       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 190 779        | 1 190 779                         |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 190 779        | 1 190 779                         |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0                | 0                                 |                     | 5       |
| Muud nõuded                        | 653 973          | 55                                | 653 918             | 6       |
| Laenunõuded                        | 507 195          | 0                                 | 507 195             |         |
| Intressinõuded                     | 146 778          | 55                                | 146 723             |         |
| Ettemaksed                         | 3 400            | 3 400                             |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 400            | 3 400                             |                     |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 143              | 143                               |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 848 295</b> | <b>1 194 377</b>                  | <b>653 918</b>      |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 14 374     | 53 119     |
| Ettemaksed varude eest | 325 714    | 366 586    |
| Kokku varud            | 340 088    | 419 705    |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2020 |           | 31.12.2019 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks                     |            | 18 479    |            | 30 221    |
| Käibemaks                              |            | 848       |            | 49        |
| Üksikisiku tulumaks                    |            | 717       |            | 544       |
| Sotsiaalmaks                           |            | 2 751     |            | 2 291     |
| Kohustuslik kogumispension             |            | 49        |            | 43        |
| Töötuskindlustusmaksed                 |            | 140       |            | 121       |
| Ettemaksukonto jääk                    | 226        |           | 0          |           |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 226        | 22 984    | 0          | 33 269    |

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

|                   | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                   |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Laenunõuded       | 504 210    | 0                                 | 504 210             | 5%-17%       | EUR         | 2022        |
| Intressinõuded    | 214 477    | 0                                 | 214 477             |              |             |             |
| Kokku muud nõuded | 718 687    | 0                                 | 718 687             |              |             |             |
|                   |            |                                   |                     |              |             |             |
|                   | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                   |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Laenunõuded       | 507 195    | 0                                 | 507 195             | 5%-17%       | EUR         | 2021        |
| Intressinõuded    | 146 778    | 55                                | 146 723             |              |             |             |
| Kokku muud nõuded | 653 973    | 55                                | 653 918             |              |             |             |

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod                   |         |
|-------------------------------------------|---------|
|                                           |         |
| <b>31.12.2019</b>                         | 264 680 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 185 320 |
| <b>31.12.2020</b>                         | 450 000 |

|                                                 |             |  |
|-------------------------------------------------|-------------|--|
|                                                 | <b>2020</b> |  |
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 14 613      |  |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -3 270      |  |

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          | Kokku              |        |
|--------------------------|--------------------|--------|
|                          | Transpordivahendid |        |
| <b>31.12.2019</b>        |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 0                  | 0      |
| Akumuleeritud kulum      | 0                  | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                  | 0      |
|                          |                    |        |
| Ostud ja parendused      | 18 193             | 18 193 |
| Muud ostud ja parendused | 18 193             | 18 193 |
| Amortisatsioonikulu      | -910               | -910   |
|                          |                    |        |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 18 193             | 18 193 |
| Akumuleeritud kulum      | -910               | -910   |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 17 283             | 17 283 |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Krediitkaardi kohustus           | 141        | 141                              |                     |             |              | EUR         | 2021        |
| Laen juriidiliselt isikult       | 84 490     | 84 490                           |                     |             | 2%-4%        | EUR,USD     | 2021        |
| Laen omanikult                   | 320 000    | 320 000                          |                     |             | 0%           | EUR         | 2021        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 404 631    | 404 631                          |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 404 631    | 404 631                          |                     |             |              |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Krediitkaardi kasutamine         | 36         | 36                               |                     |             |              | EUR         | 2020        |
| Laen juriidiliselt isikult       | 89 981     | 89 981                           |                     |             | 2%-4%        | EUR,USD     | 2020        |
| Laen omanikult                   | 320 000    | 320 000                          |                     |             | 0%           | EUR         | 2020        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 410 017    | 410 017                          |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 410 017    | 410 017                          |                     |             |              |             |             |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 5 522          | 5 522          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 934          | 2 934          |         |
| Maksuvõlad                       | 22 984         | 22 984         | 5       |
| Muud võlad                       | 7 430          | 7 430          |         |
| Intressivõlad                    | 4 808          | 4 808          |         |
| Dividendivõlad                   | 2 622          | 2 622          |         |
| Muud viitvõlad                   | 0              | 0              |         |
| Saadud ettemaksed                | 348 200        | 348 200        |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 348 200        | 348 200        |         |
| Muud lühiajalised kohustused     | 0              | 0              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>387 070</b> | <b>387 070</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 11 894         | 11 894         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 589          | 2 589          |         |
| Maksuvõlad                       | 33 269         | 33 269         | 5       |
| Muud võlad                       | 52 964         | 52 964         |         |
| Intressivõlad                    | 3 274          | 3 274          |         |
| Dividendivõlad                   | 49 000         | 49 000         |         |
| Muud viitvõlad                   | 690            | 690            |         |
| Saadud ettemaksed                | 383 303        | 383 303        |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 383 303        | 383 303        |         |
| Muud lühiajalised kohustused     | 259            | 259            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>484 278</b> | <b>484 278</b> |         |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 435 629        | 1 494 563        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 358 907          | 373 641          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 794 536</b> | <b>1 868 204</b> |

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                    | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                         | 2 600      | 2 600      |
| Osade arv (tk)                                                                                                                     | 3          | 3          |
| Osakapital moodustab 2600 euro ning koosneb kolmest osast: 2 osad nimiväärtusega 858 euro igaüks ja 1 osa nimiväärtusega 884 euro. |            |            |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2020             | 2019             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 183 544          | 232 138          |
| Poola                                             | 954 063          | 1 612 143        |
| Leedu                                             | 311 482          | 310 642          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>1 449 089</b> | <b>2 154 923</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 0                | 54 340           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>         | <b>54 340</b>    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 449 089</b> | <b>2 209 263</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Renditulu                                         | 14 613           | 11 358           |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                 | 1 434 476        | 2 197 905        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 449 089</b> | <b>2 209 263</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                                                            | 2020           | 2019          |
|------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest | 185 320        | 0             |
| Kasum valuutakursi muutustest                              | 0              | 29 742        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised                             | 0              | 693           |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                                 | <b>185 320</b> | <b>30 435</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2020              | 2019              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -1 305 193        | -1 974 763        |
| Alltöövõtetud                                    | -3 270            | 0                 |
| Transpordikulud                                  | -14 246           | -21 456           |
| Logistikakulud                                   | -11 797           | -16 018           |
| Pakendikulud                                     | -1 231            | -1 544            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-1 335 737</b> | <b>-2 013 781</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2020           | 2019            |
|-------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Üür ja rent                               | -48 986        | -28 013         |
| <b>Energia</b>                            | <b>-6 918</b>  | <b>-10 361</b>  |
| Kütus                                     | -6 918         | -10 361         |
| Lähetuskulud                              | -6 144         | -25 572         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -273           | -17 987         |
| Üldhalduskulud                            | -34 410        | -41 666         |
| Muud                                      | -89            | -128            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-96 820</b> | <b>-123 727</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2020           | 2019           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | -45 337        | -37 890        |
| Sotsiaalmaksud                                  | -20 411        | -17 711        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>-65 748</b> | <b>-55 601</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 4              | 4              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 4              | 4              |

## Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2020           | 2019          |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | -52 350        | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | -903           | 0             |
| Esinduskulud                   | 0              | -191          |
| Annetused                      | -1 100         | -1 500        |
| Muud                           | 0              | -70           |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-54 353</b> | <b>-1 761</b> |

## Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2020          | 2019          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt     | -1 718        | -3 019        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-1 718</b> | <b>-3 019</b> |

## Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2020          | 2019          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulu hoiustelt     | 18            | 60            |
| Intressitulu laenudelt     | 75 769        | 76 358        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>75 787</b> | <b>76 418</b> |

## Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2020           | 2019          |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | -29 417        | -1 266        |
| Tulem SWAP tehingutest                   | -44 607        | 42 601        |
| Kahjum nõue allahindamisest              | 0              | -6 523        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-74 024</b> | <b>34 812</b> |

## Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2020              |               | 2019              |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 130 000           | 24 554        | 122 333           | 27 676        |
| Eesti                      | 130 000           | 24 554        | 122 333           | 27 676        |
| <b>Kokku</b>               | <b>130 000</b>    | <b>24 554</b> | <b>122 333</b>    | <b>27 676</b> |

## Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 599 148    | 754 657    | 550 774    | 794 268    |

### Laenud

| 2019                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | -53 362      | 53 362                     | 70 931           | 301 647       | -301 647                    | -3 017            | 5-17%        | USD         | 2019-2020   |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 298                     | 72 276                     | 1 280                     | 1 345                      |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

|                 | 2020   | 2019   |
|-----------------|--------|--------|
| Arvestatud tasu | 17 200 | 15 400 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.10.2021

**DSD Trade OÜ (registrikood: 11100532) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| DMITRI ONOPRIJUK   | Juhatuse liige     | 11.10.2021           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

DSD Trade OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud DSD Trade OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

### Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspeutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt DSD Trade OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

11.10.2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

DSD Trade OÜ (registrikood: 11100532) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IRINA SOMOVA       | Vandeaudiitor      | 11.10.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 738 204        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 56 332           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 794 536</b> |
| Jaotamine                                    |                  |
| Dividendideks                                | 140 000          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>140 000</b>   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus | 46901      | 1434476         | 98.99%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Sergei Onoprijuk | 34907250304                               | Eesti             | 884 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Dmitri Onoprijuk | 37302100336                               |                   | 858 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Denis Onoprijuk  | 37706270302                               |                   | 858 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| Telefon         | +372 6558303 |
| E-posti aadress | dsd@dsd.ee   |