

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hansa24 Group OÜ

registrikood: 12829488

tänav a nimi, maja number: Eliste tee 9

küla: Praakli küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93860

telefon: +372 5020970, +372 5127766

koduleht: www.aiamaja24.ee

e-posti aadress: info@hansa24.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Tulumaks	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Hansa24 Group OÜ alustas tegevust 2015 aastal aiamajade müügiga. Esimese tütarettevõtte asutasime Saksamaale ning peale seda järgnesid Suurbritannia, Rootsi ja Soome. 2020 aastal lisandusid veel Taani ja Hispaania. Meie tootevalikust leiab erinevaid puidust suvemajasid, kuure, garaaže, saunasid ning grillmaju. Kõige rohkem müüki on kevadel-suvel, aga näiteks Suurbritannias ja Saksamaal ostetakse maju ka talvel.

2019 aastal lahvatanud COVID-19 pandeemia meid negatiivselt mõjutanud ei ole, pigem vastupidi. Aiamajade nõudlus kasvas ilmselt tänu reisipiirangutele.

2020 majandusaasta müügitulu oli 5 510 610 eurot ning kasumiks kujunes 173 284 eurot.

Ettevõttes on kuus palgalist töötajat, kelle tööjõukulud kokku oli 194 539 eurot.

Tähtsamad suhtarvud	2020	2019
ROA	21,1%	-28,05%
EBITDA	101 808	-196 436
Müügitulu kasv (%)	26,31%	21,84%

ROA= aruandeaasta puhaskasum / varad

EBITDA= ärikasum + põhivarade kulum ja väärtuse langus

Müügitulu kasv= (müügitulu 2020 – müügitulu 2019) / müügitulu 2019 * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 090	3 993	
Nõuded ja ettemaksed	481 714	360 141	2
Varud	218 612	311 992	3
Kokku käibevarad	723 416	676 126	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	55 517	35 452	4
Materiaalsed põhivarad	4 332	5 374	5
Immateriaalsed põhivarad	36 381	0	6
Kokku põhivarad	96 230	40 826	
Kokku varad	819 646	716 952	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 400	30 958	7
Võlad ja ettemaksed	700 313	655 726	8
Kokku lühiajalised kohustised	702 713	686 684	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	10 229	7
Sihtfinantseerimine	22 577	0	
Kokku pikaajalised kohustised	22 577	10 229	
Kokku kohustised	725 290	696 913	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-81 678	218 655	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 284	-201 116	10
Kokku omakapital	94 356	20 039	
Kokku kohustised ja omakapital	819 646	716 952	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 510 610	4 362 640	11
Muud äritulud	5	3 885	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 885 987	-4 216 245	12
Mitmesugused tegevuskulud	-298 023	-196 802	13
Tööjõukulud	-194 539	-148 907	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 336	-1 638	5,6
Muud ärikulud	-30 258	-1 007	
Ärikasum (kahjum)	80 472	-198 074	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	94 773	0	15
Intressitulud	759	866	
Intressikulud	-2 037	-2 511	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	173 967	-199 719	
Tulumaks	-683	-1 397	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 284	-201 116	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hansa24 Group OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Käesolev aruanne on Eesti Finantsaruandluse Standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raamatupidamise seaduse järgi moodustavad Hansa24 Group OÜ ja tema tütarettevõtted (lisa 4) väikese konsolideerimisgrupi, kellel vastavalt Raamatupidamise seadusele (§ 29 (2)) ei ole kohustust koostada konsolideeritud aastaaruannet. Ettevõtte konsolideeritud näitajad ei ületa raamatupidamise seaduses (§ 3 punkt 18) sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringut tütarettevõtjasse kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, k.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Arvutid	5 aastat
Arvutitarkvara	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, võetud laene, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse brutomeetodit- vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud nõudeõigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Erasisikust omanikud;
- Tütarettevõtted;
- Osaühingu juhatas;
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	348 116	348 116	
Ostjatelt laekumata arved	403 225	403 225	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-55 109	-55 109	
Nõuded seotud osapoolte vastu	38 003	38 003	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83 571	83 571	
Muud nõuded	11 632	11 632	
Viitlaekumised	11 632	11 632	
Ettemaksed	392	392	
Tulevaste perioodide kulud	392	392	
Kokku nõuded ja ettemaksed	481 714	481 714	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	254 064	254 064	
Ostjatelt laekumata arved	254 064	254 064	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 000	1 000	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59 006	59 006	
Muud nõuded	45 679	45 679	
Laenunõuded	33 200	33 200	
Intressinõuded	2 469	2 469	
Viitlaekumised	10 010	10 010	
Ettemaksed	392	392	
Tulevaste perioodide kulud	392	392	
Kokku nõuded ja ettemaksed	360 141	360 141	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	218 612	311 992
Müügiks ostetud kaubad	218 612	311 992
Kokku varud	218 612	311 992

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
HRB 218732	Hansagarten24 GmbH	Saksamaa	aiamajade müük	100	100
09829632	Hansa Garden Limited	Suurbritannia	aiamajade müük	75	75
5590997317	Attefallshuset24 AB	Rootsi	aiamajade müük	100	100
28671834	Vierasmaja OY	Soome	aiamajade müük	100	100
41521007	Hansa24 Træhytter ApS	Taani	aiamajade müük	0	100
B93596864	Casetas de Jardin 24, S.L.	Hispaania	aiamajade müük	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	Dividendid	31.12.2020
Hansagarten24 GmbH	25 000	0	0	25 000
Hansa Garden Limited	869	0	0	869
Attefallshuset24 AB	6 583	0	0	6 583
Vierasmaja OY	3 000	0	0	3 000
Hansa24 Træhytter ApS	0	5 365	0	5 365
Casetas de Jardin 24, S.L.	0	14 700	0	14 700
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	35 452	20 065	0	55 517

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Hansa24 Træhytter ApS	100	18.06.2020	5 365
Casetas de Jardin 24, S.L.	100	16.10.2020	14 700

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	4 420	3 770	8 190
Akumuleeritud kulum	-1 286	-1 530	-2 816
Jääkmaksumus	3 134	2 240	5 374
Ostud ja parendused	675	0	675
Amortisatsioonikulu	-963	-754	-1 717
31.12.2020			
Soetusmaksumus	5 095	3 770	8 865
Akumuleeritud kulum	-2 249	-2 284	-4 533
Jääkmaksumus	2 846	1 486	4 332

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	24 000	24 000
Amortisatsioonikulu	-2 400	-2 400
Muud muutused	14 781	14 781
31.12.2020		
Soetusmaksumus	56 000	56 000
Akumuleeritud kulum	-19 619	-19 619
Jääkmaksumus	36 381	36 381

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Seotud osapool	2 400	2 400			2,5%	EUR	2021.a.	16
Lühiajalised laenud kokku	2 400	2 400						
Laenukohustised kokku	2 400	2 400	0	0				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Seotud osapool 1	2 400	2 400			2,5%	EUR	2020.a.	16
Seotud osapool 2	24 000	24 000			2,5%	EUR	2020.a.	16
Lühiajalised laenud kokku	26 400	26 400						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	14 787	4 558	10 229	0	6k euribor + 10%	EUR	2022.a.	
Pikaajalised laenud kokku	14 787	4 558	10 229	0				
Laenukohustised kokku	41 187	30 958	10 229	0				

Tagatise osas vaata lisa 16 Seotud osapooled.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	307 125	307 125	
Võlad töövõtjatele	17 505	17 505	
Maksuvõlad	9 235	9 235	
Muud võlad	678	678	
Intressivõlad	678	678	16
Saadud ettemaksed	365 770	365 770	
Tulevaste perioodide tulud	365 770	365 770	
Kokku võlad ja ettemaksed	700 313	700 313	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	344 076	344 076	
Võlad töövõtjatele	12 784	12 784	
Maksuvõlad	6 317	6 317	
Muud võlad	3 493	3 493	
Intressivõlad	3 493	3 493	16
Saadud ettemaksed	289 056	289 056	
Tulevaste perioodide tulud	289 056	289 056	
Kokku võlad ja ettemaksed	655 726	655 726	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	2

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	73 285	14 031
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	18 321	3 508
Kokku tingimuslikud kohustised	91 606	17 539

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	1 763 912	1 432 979
Suurbritannia	2 111 560	936 817
Eesti	168 023	167 780
Rootsi	574 195	461 865
Soome	162 162	86 061
Hispaania	241 439	107 941
Itaalia	78 433	40 607
Slovakkia	172 180	174 048
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	34 311	51 463
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 306 215	3 459 561
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Uus-Meremaa	204 395	880 442
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	22 637
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	204 395	903 079
Kokku müügitulu	5 510 610	4 362 640
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Aiamajade müük	5 389 184	4 332 640
Juhtimisteenus	121 426	30 000
Kokku müügitulu	5 510 610	4 362 640

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 277 871	3 686 285
Müügi eesmärgil ostetud teenused	53 635	120 295
Transpordikulud	554 481	409 665
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 885 987	4 216 245

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	6 563	6 240
Tööjõurent	72 246	59 218
Mitmesugused bürookulud	3 490	691
Lähetuskulud	6 491	5 351
Koolituskulud	988	4 779
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	55 109	0
Andmeside	2 950	2 870
Reklaam	134 170	97 000
Konsultatsioonid	7 225	6 824
Muud	8 791	13 829
Kokku mitmesugused tegevuskulud	298 023	196 802

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	160 869	121 745
Sotsiaalmaksud	33 670	27 162
Kokku tööjõukulud	194 539	148 907
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	98 967	683	6 000	1 397
Eesti	4 194	683	6 000	1 397
Muud riigid kui Eesti	94 773	0	0	0
Kokku	98 967	683	6 000	1 397

2020 aastal kirjel "Muud riigid kui Eesti" kajastatud maksustatav summa 94 773 eurot on tütarettevõttelt saadud dividendid.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	248 312	334 722	1 866	277 853
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 670	2 745	45 679	2 685
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	26 875

Laenud

2020	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Juhatuse liige	6 000	0	0	0%	EUR	01.02.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Juhatuse liikme lähedase pereliikme valitseva mõju all olev ettevõtja	0	-24 000	-3 145	2,5%	EUR	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	2 872	4 673 194	0	2 824 463
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 978	0	21 440	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 629	0	29 942	0

Põhivarade ostud ja müügid

	2020	2019
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	38 700	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	26 408	15 592

Pangalaenu tagatiseks on juhatuse liikme käendus (lisa 7 Laenukohustused).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2021

Hansa24 Group OÜ (registrikood: 12829488) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIO ALT	Juhatuse liige	06.10.2021
RISTO ALT	Juhatuse liige	30.09.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hansa24 Group OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Hansa24 Group OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Eelnevatel majandusaastatel ei kajastatud kulusid samas perioodis, kui kajastati nendega seotud tulusid. Kui kulud oleksid kajastatud tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel, siis oleksid võrreldava perioodi bilansikirjed Eelmiste perioodide jaotamata kasum ja Aruandeaasta kahjum ning kasumiaruande kirjed Kaubad, toore, materjal ja teenused ja Aruandeaasta kahjum väiksemad summas 162 tuhat eurot.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Hansa24 Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Hansa24 Group OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maarika Mägi

Vandeaudiitori number 504

Fiducia Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 114

Kopli tn 25, Tallinn, Harju maakond, 10412

04.10.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Hansa24 Group OÜ (registrikood: 12829488) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA MÄGI	Vandeaudiitor	04.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-81 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 284
Kokku	91 606
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 606
Kokku	91 606

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	5389184	97.80%	Jah
Peakontorite tegevus	70101	121426	2.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Risto Alt	38301040028	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	834 EUR (Lihtomand)
Reio Alt	38507290034	Praakli küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Oliver Ollin	37605040011	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	833 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020970
Mobiiltelefon	+372 5127766
E-posti aadress	info@hansa24.com