

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: TankStat Holding OÜ

registrikood: 12495432

tänavanimi, maja number: Nafta tn 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10120

telefon: +372 6272930, +372 5043903

faks: +372 6272931

e-posti aadress: tankstat@tankstat.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Osakapital	8
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Konsolideerimata bilanss	9
Lisa 6 Konsolideerimata kasumiaruanne	10
Lisa 7 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	10
Lisa 8 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne 2017

TankStat Holding OÜ on varahalduse ettevõte, kelle eesmärk on tulu teenimine kontserni ettevõtete poolt soetatud kinnisvara haldamisest ja rentimisest.

Ando Uusalu
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 492	14 879
Nõuded ja ettemaksed	199 333	232 211
Kokku käibevarad	212 825	247 090
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	10 000	10 000
Nõuded ja ettemaksed	12 160	64 460
Kinnisvarainvesteeringud	957 330	663 031
Materiaalsed põhivarad	14 061	14 061
Kokku põhivarad	993 551	751 552
Kokku varad	1 206 376	998 642
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	648 365	304 726
Võlad ja ettemaksed	45 421	84 198
Kokku lühiajalised kohustised	693 786	388 924
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	159 950	235 350
Kokku pikaajalised kohustised	159 950	235 350
Kokku kohustised	853 736	624 274
Omakapital		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	371 868	372 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 728	-600
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	352 640	374 368
Kokku omakapital	352 640	374 368
Kokku kohustised ja omakapital	1 206 376	998 642

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	66 700	63 450
Mitmesugused tegevuskulud	-19 879	-4 131
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 701	-5 701
Ärikasum (kahjum)	41 120	53 618
Intressikulud	-66 432	-63 776
Muud finantstulud ja -kulud	3 584	9 558
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 728	-600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 728	-600
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-21 728	-600

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	41 120	53 618
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 701	5 701
Kokku korrigeerimised	5 701	5 701
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 060	-49 662
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 121	-17 241
Laekunud intressid	3 584	0
Makstud intressid	-102 088	-50 954
Kokku rahavood äritegevusest	-19 744	-58 538
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	50 118	79 440
Kokku rahavood investeerimistegevusest	50 118	79 440
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-31 761	-22 374
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-31 761	-22 374
Kokku rahavood	-1 387	-1 472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 879	16 351
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 387	-1 472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 492	14 879

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	372 468	374 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-600	-600
31.12.2016	2 500	371 868	374 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-21 728	-21 728
31.12.2017	2 500	350 140	352 640

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TankStat Holding OÜ konsolideeritud 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (c) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- (d) Punktis (c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed,

kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 700	63 450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	66 700	63 450
Kokku müügitulu	66 700	63 450
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Varade rent	66 700	63 450
Kokku müügitulu	66 700	63 450

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Ettevõtetes 2017 aastal töötajaid ei olnud.

Ettevõttid esindasid juhatuse liikmed, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Lisa 5 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 537	2 656
Kokku käibevarad	2 537	2 656
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	260 173	257 673
Kokku põhivarad	260 173	257 673
Kokku varad	262 710	260 329
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	29 950	0
Võlad ja ettemaksed	26 138	51 829
Kokku lühiajalised kohustised	56 088	51 829
Kokku kohustised	56 088	51 829
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 999	207 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 877	-1 867
Kokku omakapital	206 622	208 500
Kokku kohustised ja omakapital	262 710	260 329

Lisa 6 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused tegevuskulud	-110	-101
Kokku ärikasum (-kahjum)	-110	-101
Intressikulud	-1 767	-1 766
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 877	-1 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 877	-1 867

Lisa 7 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-110	-101
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-9	0
Kokku rahavood äritegevusest	-119	-101
Kokku rahavood	-119	-101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 656	2 757
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-119	-101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 537	2 656

Lisa 8 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	207 867	210 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 867	-1 867
31.12.2016	2 500	206 000	208 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus		-252 673	-252 673
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil		418 552	418 552
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	2 500	371 879	374 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 878	-1 878
31.12.2017	2 500	204 122	206 622
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus		-255 173	-255 173
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil		401 191	401 191
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	2 500	350 140	352 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.10.2021

TankStat Holding OÜ (registrikood: 12495432) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDO UUSALU	Juhatuse liige	04.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	371 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 728
Kokku	350 140

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Turba Star Group	16156709	Turba alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6272930
Faks	+372 6272931
Mobiiltelefon	+372 5043903
E-posti aadress	tankstat@tankstat.eu