

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Saaremaa Mägiveis OÜ

registrikood: 11835802

tänavu/talu nimi, Pärna tn 15

maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94601

telefon: +372 5207790

e-posti aadress: mario@business24.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Saaremaa Mägiveis OÜ on asutatud 28. detsembril 2009. aastal.

Saaremaa Mägiveis OÜ põhitegevusalaks 2020. aastal oli põllumajandusliku looma- ja taimekasvatus (segapõllumajandus).

Osaühing teeb koostööd MTÜ-dega Väikese Väina Loodushoid, Saaremaa Puisniidud ja Muhu Loopealsed.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas Saaremaa Mägiveis OÜ müügitulu 40 675 eurot.

2020. aastal sai Saaremaa Mägiveis OÜ PRIA ÜPT karjatamistoetusi, pindalatoetusi ja loomakasvatustoetusi 82 346 eurot ning investteeringutoetusi 22875 eurot.

Saaremaa Mägiveis OÜ puhaskasum 2020. aastal oli 33 871 eurot.

Personal

2020. aastal töötas Saaremaa Mägiveis OÜ-s 1 töötaja. Tööjõukulud 2020. aastal olid 6251 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2021. aastal on ettevõtte eesmärgiks jätkata põllumajandusliku looma- ja taimekasvatust ning omatoodetud põllumajandustoodete müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	41 091	16 019
Nõuded ja ettemaksed	9 555	24 430
Varud	25 044	18 710
Bioloogilised varad	79 961	45 090
Kokku käibevarad	155 651	104 249
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	500
Nõuded ja ettemaksed	0	1 010
Materiaalsed põhivarad	185 052	278 402
Kokku põhivarad	185 552	279 912
Kokku varad	341 203	384 161
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	29 798	57 112
Võlad ja ettemaksed	11 570	11 456
Kokku lühiajalised kohustised	41 368	68 568
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	49 020	98 649
Kokku pikaajalised kohustised	49 020	98 649
Kokku kohustised	90 388	167 217
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 088	126 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 871	87 819
Kokku omakapital	250 815	216 944
Kokku kohustised ja omakapital	341 203	384 161

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	40 675	69 197
Muud äritulud	159 002	154 098
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 347	-24 652
Mitmesugused tegevuskulud	-52 997	-50 018
Tööjõukulud	-6 251	-18 818
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 535	-29 369
Muud ärikulud	-3 089	-10 078
Ärikasum (kahjum)	36 458	90 360
Intressitulud	2	782
Intressikulud	-2 589	-3 323
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 871	87 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 871	87 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saaremaa Mägiveis OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Saaremaa Mägiveis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineeritud mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täisarvudena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja allahindlused. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte juhatuse liikmed, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, samuti ka nende lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 594	1 594	
Ostjatelt laekumata arved	1 594	1 594	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 872	4 872	
Muud nõuded	943	943	
Laenunõuded	455	455	
Viitlaekumised	488	488	
Ettemaksed	2 146	2 146	
Muud makstud ettemaksed	2 146	2 146	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 555	9 555	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 578	7 578	
Ostjatelt laekumata arved	7 578	7 578	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 357	12 357	
Muud nõuded	1 435	1 435	
Laenunõuded	1 435	1 435	
Ettemaksed	4 070	3 060	1 010
Tulevaste perioodide kulud	1 010		1 010
Muud makstud ettemaksed	3 060	3 060	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 440	24 430	1 010

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	25 044	18 710
Hein	7 812	7 686
Silo	17 232	11 024
Kokku varud	25 044	18 710

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			12 357	
Üksikisiku tulumaks		452		221
Sotsiaalmaks		234		108
Kohustuslik kogumispension		14		6
Töötuskindlustusmaksed		5		2
Ettemaksukonto jääk	4 872			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 872	705	12 357	337

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	58 994		104 205		163 199
Akumuleeritud kulum			-82 309		-82 309
Jääkmaksumus	58 994		21 896		80 890
Ostud ja parendused			226 881		226 881
Amortisatsioonikulu			-29 369		-29 369
31.12.2019					
Soetusmaksumus	58 994		331 087		390 081
Akumuleeritud kulum	0		-111 679		-111 679
Jääkmaksumus	58 994		219 408		278 402
Ostud ja parendused			15 530	650	16 180
Amortisatsioonikulu		-8 179	-51 686	-3 671	-63 536
Müügid (jääkmaksumuses)	-45 994				-45 994
Ümberliigitamised	-13 000	13 000	-8 958	8 958	0
Muud ümberliigitamised	-13 000	13 000			
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	13 000	331 139	9 608	353 747
Akumuleeritud kulum	0	-8 179	-156 845	-3 671	-168 695
Jääkmaksumus	0	4 821	174 294	5 937	185 052

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 615	10 615
Võlad töövõtjatele	250	250
Maksuvõlad	705	705
Kokku võlad ja ettemaksed	11 570	11 570
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 882	10 882
Võlad töövõtjatele	237	237
Maksuvõlad	337	337
Kokku võlad ja ettemaksed	11 456	11 456

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	40 675	69 197
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 675	69 197
Kokku müügitulu	40 675	69 197
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusliku omatoodangu müük (sh. elusloomade-, silo-, heina müük)	33 896	51 043
Muud teenused	6 779	18 154
Kokku müügitulu	40 675	69 197

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	18 976	14 000
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	28 271	0
Tulu sihtfinantseerimisest	105 221	123 479
Muud	6 534	16 619
Kokku muud äritulud	159 002	154 098

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Maarent	19 954	15 063
Üür ja rent	4 800	0
Energia	9 365	15 114
Elektrienergia	843	1 941
Kütus	8 522	13 173
Mitmesugused bürookulud	2 231	2 395
Lähetuskulud	134	60
Panga teenustasud	24	102
Muud	16 489	17 284
Kokku mitmesugused tegevuskulud	52 997	50 018

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	4 672	14 064
Sotsiaalmaksud	1 579	4 754
Kokku tööjõukulud	6 251	18 818
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaäigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Saaremaa Mägiveis OÜ (registrikood: 11835802) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVE ERIKSO	Juhatuse liige	13.09.2021
MARIO TALVIST	Juhatuse liige	01.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 871
Kokku	247 959
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	247 959
Kokku	247 959

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 871
Kokku	247 959
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	247 959
Kokku	247 959

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	33896	83.33%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	3851	9.47%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	810	1.99%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	417	1.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mario Talvist	38306180010	Taaliku küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	2470 EUR (Lihtomand)
Ave Erikso	48312300017	Tagavere küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	130 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5207790
E-posti aadress	mario@business24.ee