

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Õuetuba OÜ

registrikood: 11954429

tänavu/talu nimi, Kibuvitsa tee 1
maja ja korteri number:

küla: Karla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75326

telefon: +372 55933494

e-posti aadress: kristi.nilov@paradiisiaiad.ee

veebilehe aadress: www.paradiisiaiad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Õuetuba OÜ on registreeritud Harju Maakohtu Registriosakonnas 11.juuni 2010.a.

EMTAK-i kohane põhitegevusala on: **5911 – Telesaadete tootmine.**

Aastatega on Kodutunne kasvanud ka saatetest kaugemale. Nüüd on olemas juba ka sama nimega tooted, mida valmistades ja ostes panustavad nii tootjad kui ka ostjad telesarja tagalasse. Tänu sellele pole tegu enam projektipõhise, vaid pideva ja turvalise ettevõtmisega.

Koostööd tehakse umbes 100 Eesti firmaga. Suurimad toetajad / kliendid on: AS Postimees Grupp, Luna Group Estonia AS, Karupoeg Puhh OÜ, Bauhof Group AS, Baltest Mööbel, Gustavsberg. Paljud tehingud barterdatakse, saade müüb toodete eest reklaami.

2019 aastal jagasime firma tegevuse kaheks. Asutatud selleks MTÜ Kodutunne. MTÜ tegevusteks on Kodutunde saate raames väiksemate võimalustega inimeste abistamine, nende kodude paremaks muutmise ehitustegevuse rahastamine ja normaalsete elamistingimuste loomine. Samuti noorte spordi toetamine, loomade varjupaikade ja väärkoheldud loomade toetamine.

MTÜ võtab vastu annetusi nii äriühingutelt kui eraisikutelt läbi telefoni- ja otseannetuste.

Kristi Loigo
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 918	11 730	2
Nõuded ja ettemaksed	55 256	162 174	3
Kokku käibevarad	60 174	173 904	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	278 722	270 533	5
Kokku põhivarad	278 722	270 533	
Kokku varad	338 896	444 437	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 724	29 355	7
Võlad ja ettemaksed	17 371	45 390	8
Kokku lühiajalised kohustised	44 095	74 745	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	129 572	118 538	7
Kokku pikaajalised kohustised	129 572	118 538	
Kokku kohustised	173 667	193 283	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 583	205 571	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 910	43 027	
Kokku omakapital	165 229	251 154	
Kokku kohustised ja omakapital	338 896	444 437	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	126 718	355 022	10
Muud äritulud	5 520	103 834	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 313	-284 644	11
Mitmesugused tegevuskulud	-52 706	-48 486	
Tööjõukulud	-34 931	-44 343	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 017	-31 367	5
Muud ärikulud	-484	-821	
Ärikasum (kahjum)	-64 213	49 195	
Intressikulud	-4 744	-4 026	
Muud finantstulud ja -kulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-68 957	45 172	
Tulumaks	-1 953	-2 145	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 910	43 027	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õuetuba OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsstandardi põhinõuetega. Tegemist on väike ettevõttega. Eesti finantsstandardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansi real "Raha" kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse tegevuskuludes. Kõiki muid nõudeid (ostjate laekumata arved ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Ehitised ja kinnisvara	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Regulaarselt väljamakstavatele dividendidele tuleb rakendada soodsamat maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksmisele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud tavapärase 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel oli 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7%.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- b) eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakontod	4 918	11 730
Kokku raha	4 918	11 730

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 467	2 467	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 467	2 467	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 505	49 505	0	0	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 016	3 016	0	0	
Ettemaksed	268	268	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	258	258	0	0	
Muud makstud ettemaksed	10	10	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 256	55 256	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 107	3 107	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 107	3 107	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	159 067	159 067	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 174	162 174	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	250
Käibemaks	0	1 393	0	29 862
Üksikisiku tulumaks	0	375	0	655
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	74
Sotsiaalmaks	0	631	0	1 237
Kohustuslik kogumispension	0	38	0	67
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	50
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 016	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 016	2 437	0	32 195

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	265 000	77 657	342 657
Akumuleeritud kulum	-34 380	-37 744	-72 124
Jääkmaksumus	230 620	39 913	270 533
Ostud ja parendused		24 585	24 585
Amortisatsioonikulu	-13 251	-3 145	-16 396
31.12.2020			
Soetusmaksumus	265 000	102 242	367 242
Akumuleeritud kulum	-47 631	-40 889	-88 520
Jääkmaksumus	217 369	61 353	278 722

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	37 986	8 502	29 484	0	3 kuu euribor+3.0	EUR	15.03.2025
Kapitalirendikohustised kokku	37 986	8 502	29 484	0			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
GMC SAVANA	9 657	9 657	0	0	6 kuu EURIBOR +2,2%	EUR	15.12.2020
Kapitalirendikohustised kokku	9 657	9 657	0	0			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	37 986	8 502	29 484	0				6
Muud laenukohustised								
Pangalaen	118 310	18 222	100 088	0	6 kuu EURIBOR +2,50%	EUR	16.01.2022	
Muud laenukohustised kokku	118 310	18 222	100 088	0				
Laenukohustised kokku	156 296	26 724	129 572	0				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku laen	2 169	2 169			0%	EUR	31.03.2020	13
Lühiajalised laenud kokku	2 169	2 169						
Kapitalirendikohustised kokku	9 657	9 657	0	0				6
Muud laenukohustised								
Pangalaen	136 067	17 529	118 538	0	6 kuu EURIBOR +2,50%	EUR	16.01.2022	
Muud laenukohustised kokku	136 067	17 529	118 538	0				
Laenukohustised kokku	147 893	29 355	118 538	0				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 225	3 225	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	2 437	2 437	0	0	4
Muud võlad	5 769	5 769	0	0	
Muud viitvõlad	5 769	5 769	0	0	
Muud võlad	5 940	5 940	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 371	17 371	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 730	9 730	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 019	2 019	0	0	
Maksuvõlad	32 195	32 195	0	0	4
Muud võlad	1 446	1 446	0	0	
Muud viitvõlad	1 446	1 446	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	45 390	45 390	0	0	

Lisa 9 Osakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2020 moodustas 162 673 (31. detsember 2019: 248 598) eurot. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 130 138 eurot ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summa 32 535 eurot. (31. detsember 2019: dividendidena välja maksta 198 878 eurot ja dividendide väljamaksmisega oleks kaasnenud tulumaks summas 49 720 eurot.)

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	126 718	355 022
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	126 718	355 022
Kokku müügitulu	126 718	355 022
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Telesaadete tootmine, reklaami müük	124 274	337 997
Raamatute müük	273	403
Kodutunde toodete müük	2 171	16 622
Kokku müügitulu	126 718	355 022

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Alltöövõtutööd	44 789	226 082
Materjalikulud telesaates	28 524	58 562
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	73 313	284 644

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	26 233	33 235
Sotsiaalmaksud	8 698	11 108
Kokku tööjõukulud	34 931	44 343
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 505	5 940	159 067	2 169

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	22 346	15 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.10.2021

Õuetuba OÜ (registrikood: 11954429) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI LOIGO	Juhatuse liige	01.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 910
Kokku	162 673
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 673
Kokku	162 673

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telesaadete tootmine	59112	124274	98.07%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	2171	1.71%	Ei
Raamatukirjastamine	58111	273	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Nilov	47803076044	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55933494
E-posti aadress	kristi.nilov@paradiisiaiad.ee
Veebilehe aadress	www.paradiisiaiad.ee