

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Pajaka Puit

registrikood: 10614341

talu nimi: Järveotsa

küla: Pajaka küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78248

telefon: +372 5024895

e-posti aadress: info@pajakapuit.ee

veebilehe aadress: www.pajakapuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Bioloogilised varad	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 12 Üldhalduskulud	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Muud ärikulud	17
Lisa 15 Seotud osapooled	18
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

OÜ Pajaka Puit põhitegevuseks on metsa ülestöötamine ja varumine, metsakorraldus, kasvava metsa raieõiguse ja kinnistute ostmine ja majandamine, metsamaterjali transport ning puitmaterjali tootmine.

Tegevus toimub ettevõtte omanduses olevates tootmishoonetes:

1. Saeveski ja sinna juurde kuuluv laoplat
2. Garaaž tehnika hoidmiseks ja remonttöödeks

Ettevõtte rendib metsamaterjali transpordiks 2 metsaveoautot koos haagisega, raietööde teostamiseks renditakse 1 harvesteri ning 2 forfarderi ning omatakse 2 harvesteri ja 1 forvarderi. Oma masinate transpordiks ning treileriteenuse pakkumiseks renditakse raskeveoautot koos treilerhaagisega, maaparandustöid teostatakse ettevõttele kuuluva ekskavaatoriga. Alates septembrist, 2020 omame metsakorraldustööde litsentsi ning juunist 2020 PEFC sertifikaati.

Ettevõttes töötab 23 inimest.

Jätkub 5-aastane hankeleping metsalangetuse ja väljaveo osas Riigimetsa Majandamise Keskusega, ning koostöö puidutranspordi ning puitmaterjali ostu ja müügi osas Metsä Forest Eesti AS-iga ja Lemeks Sadamad AS-ga. Pikaajaline tarneleping on sõlmitud Estonina Cell AS-iga, Metsamaterjali ülestöötamise ja transporditeenust pakutakse Vardi Erametsaühistule ning metsade majandamiseteenust (hindamine, uuendamine ja hooldamine) Pähklimäe Talu OÜ-le. Samuti toimub raieõiguse ost ning metsamaterjali ülestöötamine teenusena eraisikutest metsaomanikele ning OÜ Pajaka Puit omanduses olevatel metsakinnistutel.

Puitmaterjali tootmine on seotud lepingulise garantiiga ettevõttega Esteve Terminal AS. Jätkub ka puitmaterjali jaemüük eraisikutele ja teistele ettevõtetele.

Ettevõtte käivet ning majanduslikke tulemusi mõjutas 2020 aasta kevadel Covid-19 tõttu tekkinud ebastabiilsus puiduturul, mis aasta lõpuks normaliseerus ja hinnad maailmaturul hakkasid kiiresti tõusma.

Peamised finantssuhtarvud ja arvutamise valemid:

	2020	2019
Maksevõime üldine tase	0,57	0,38
Üldine võlasuhe	0,47	0,48
Põhivarade tootlus	1,85	1,62

Maksevõime üldine tase(kordades)=käibevara / lühiajal. kohustised

Üldine võlasuhe(kordaja)= kõik võlad / koguvара

Põhivara tootlus= müügitulu / põhivarad

Rain Elfenbein

OÜ Pajaka Puit juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	128 624	45 845	2
Varud	180 150	131 508	
Kokku käibevarad	308 774	177 353	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	749 674	964 923	4
Bioloogilised varad	295 910	419 145	5
Kokku põhivarad	1 045 584	1 384 068	
Kokku varad	1 354 358	1 561 421	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	346 487	332 671	7
Võlad ja ettemaksed	196 767	139 579	8
Kokku lühiajalised kohustised	543 254	472 250	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	90 851	281 030	7
Kokku pikaajalised kohustised	90 851	281 030	
Kokku kohustised	634 105	753 280	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	805 329	748 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 888	57 088	
Kokku omakapital	720 253	808 141	
Kokku kohustised ja omakapital	1 354 358	1 561 421	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 934 026	2 245 038	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 921 093	-2 238 800	11
Brutokasum (-kahjum)	12 933	6 238	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	2 330	138 185	5
Üldhalduskulud	-48 213	-56 750	12
Muud äritulud	1 000	9 710	
Muud ärikulud	-41 295	-278	14
Ärikasum (kahjum)	-73 245	97 105	
Intressikulud	-13 721	-13 604	
Muud finantstulud ja -kulud	-922	-26 413	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-87 888	57 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 888	57 088	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pajaka Puit 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga

OÜ Pajaka Puit liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhiolemus on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Seoses 2020.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel avastatud vigadega - ebatõenäoliselt laekuv laenuõue summas 25 500 eurot oli jäänud kuludesse kandmata ja vigadega bioloogiliste varade õiglase väärtuse arvestuses summas 30 645 eurot, on korrigeeritud eelmise perioodi võrdlusandmeid bilansis ja kasumiaruandes

Eelkirjeldatud korrigeerimiste mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed	71 345	-25 500	45 845
Käibevarad kokku	202 853	-25 500	177 353
Bioloogilised varad	388 500	30 645	419 145
Põhivarad kokku	1 353 423	30 645	1 384 068
Varad kokku	1 556 276	5 145	1 561 421
Kokku omakapital	802 996	5 145	808 141
Kokku kohustised ja omakapital	1 556 276	5 145	1 561 421
Kasum(kahjum) bioloogiliselt varalt	107 540	30 645	138 185
Ärikasum(kahjum)	66 460	30 645	97 105
Muud finantstulud ja -kulud	-913	-25 500	-26 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 943	5 145	57 088

Finantsvarad

OÜ-l Pajaka Puit on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja rahalähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis

tõenäoliselt laekuvast summast.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, töötajate palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid (kasvatatud mets) kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Kasvatatud metsal on olemas aktiivne turg ning seoses sellega on õiglase väärtuse hindamisel aluseks tema turuväärtus.

Soetatud metsakinnistu jagatakse raamatupidamisarvestuses maaks ja metsaks. Maa kajastatakse materiaalse põhivara koosseisus.

Kui lepingus ei ole maa ja metsa maksumust eraldi välja toodud, jagatakse soetusmaksumus maa ja metsa vahel proportsionaalselt.

Metsakinnistute hindamisel võetakse aluseks varade kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus.

Toodang tekib eluprotsessi lõpetamisega (langetatud mets). Vastavaid arvestuspõhimõtteid kasutatakse ainult bioloogilisest varast eraldamise hetkel.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum)bioloogilistelt varadelt“.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuliseeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Transportvahendid	5-10 aastat
Muu põhivara	5-7 aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara lõplikul eemaldamisel kasutusest või kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse bilansipäeva seisuga varana.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019 netodividendidena välja maksta 1/3 eelmisel kolmel kalendriaastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Esimeseks keskmise jaotatud kasumi arvestusse minevaks aastaks loetakse aasta 2018. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Pajaka Puit aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ainuosanikku ja tegevjuhtkonda;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	96 097	96 097	
Ostjatelt laekumata arved	96 097	96 097	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	204	204	3
Ettemaksed	32 323	32 323	
Tulevaste perioodide kulud	5 073	5 073	
Muud makstud ettemaksed	27 250	27 250	
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 624	128 624	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	41 679	41 679	
Ostjatelt laekumata arved	41 679	41 679	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	201	201	3
Ettemaksed	3 965	3 965	
Tulevaste perioodide kulud	2 465	2 465	
Muud makstud ettemaksed	1 500	1 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 845	45 845	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	2
Käibemaks	0	14 415	0	13 497
Üksikisiku tulumaks	0	5 621	0	4 586
Erisoodustuse tulumaks	0	44	0	59
Sotsiaalmaks	0	11 367	0	9 428
Kohustuslik kogumispension	0	507	0	398
Töötuskindlustusmaksed	0	810	0	679
Ettemaksukonto jääk	204		201	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	204	32 764	201	28 649

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018									
Soetusmaksumus	28 471	1 801	317 418	2 290	1 283 386	1 603 094	19 025	11 400	1 663 791
Akumuleeritud kulum	0	-1 801	-162 135	-895	-545 957	-708 987	-12 094	0	-722 882
Jääkmaksumus	28 471	0	155 283	1 395	737 429	894 107	6 931	11 400	940 909
Ostud ja parendused	0	0	213 900	0	0	213 900	0	-11 400	202 500
Amortisatsioonikulu	0	0	-38 301	-344	-115 307	-153 952	-1 597	0	-155 549
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-11 250	0	-11 687	-22 937	0	0	-22 937
31.12.2019									
Soetusmaksumus	28 471	1 801	481 318	2 290	1 262 136	1 745 744	19 025	0	1 795 041
Akumuleeritud kulum	0	-1 801	-161 686	-1 239	-651 701	-814 626	-13 691	0	-830 118
Jääkmaksumus	28 471	0	319 632	1 051	610 435	931 118	5 334	0	964 923
Ostud ja parendused	0	0	0	0	2 000	2 000	0	50 000	52 000
Amortisatsioonikulu	0	0	-35 307	-344	-118 966	-154 617	-1 597	0	-156 214
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 435	0	-2 600	0	-94 000	-96 600	0	0	-111 035
31.12.2020									
Soetusmaksumus	14 036	1 801	458 318	2 290	1 004 136	1 464 744	19 025	50 000	1 549 606
Akumuleeritud kulum	0	-1 801	-176 593	-1 583	-604 667	-782 843	-15 288	0	-799 932
Jääkmaksumus	14 036	0	281 725	707	399 469	681 901	3 737	50 000	749 674

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	14 435	0
Masinad ja seadmed	55 350	30 000
Transpordivahendid	5 350	25 000
Muud masinad ja seadmed	50 000	5 000
Kokku	69 785	30 000

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2018	280 960	280 960
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	138 185	138 185
31.12.2019	419 145	419 145
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	23 795	23 795
Müügid	-147 030	-147 030
31.12.2020	295 910	295 910
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2020	2019
Mets	125 565	0
Kokku	125 565	0

Kasvava metsa õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud Erametsakeskuse lehel <https://www.eramets.ee/uuringud-ja-statistika/hinnainfo/avaldatud-puiduhindade-tabeli-aruandeperioodi-viimase-kvartali-hinnad>.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
VGFS Financial Services Estonia OÜ	44 492	26 571	17 921	Euribor 1M+2,9%	euro	2022	
Swedbank Liising AS	16 287	16 287	0	6 kuu Euribor+1,66%	euro	2021	
Swedbank Liising AS	17 557	17 557	0	6 kuu Euribor+1,66%	euro	2021	
Swedbank Liising AS	49 076	23 239	25 837	6 kuu Euribor+2,35%	euro	2023	
Swedbank Liising AS	27 476	7 326	20 150	6 kuu Euribor+3,49%	euro	2024	
Swedbank Liising AS	36 101	9 753	26 348	6 kuu Euribor+2,49%	euro	2024	
DnB Nord Liising AS	88 514	88 514	0	6 kuu Euribor+1,8%	euro	2021	
Kapitalirendikohustised kokku	279 503	189 247	90 256				7

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
VGFS Financial Services Estonia OÜ	66 900	22 379	44 521	Euribor 1M+2,9%	euro	2022	
Swedbank Liising AS	43 844	27 557	16 287	6 kuu Euribor+1,66%	euro	2021	
Swedbank Liising AS	36 407	18 850	17 557	6 kuu Euribor+1,66%	euro	2021	
Swedbank Liising AS	71 744	22 669	49 075	6 kuu Euribor+2,35%	euro	2023	
Swedbank Liising AS	34 550	7 075	27 475	6 kuu Euribor+3,49%	euro	2024	
Swedbank Liising AS	45 615	9 514	36 101	6 kuu Euribor+2,49%	euro	2024	
DnB Nord Liising AS	130 205	41 691	88 514	6 kuu Euribor+1,8%	euro	2021	
Kapitalirendikohustised kokku	429 265	149 735	279 530				7

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	599 392	684 282
Kokku	599 392	684 282

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisik	55 000	55 000			0	euro	2021	15
Swedbank	61 401	61 401			3,99%	euro	2021	
Metsä Forest Eesti OÜ	40 000	40 000			7%	euro	2021	
Lühiajalised laenud kokku	156 401	156 401						
Pikaajalised laenud								
Telia Eesti AS	1 434	839	595		4,6%	euro	2023	
Pikaajalised laenud kokku	1 434	839	595					
Kapitalirendikohustised kokku	279 503	189 247	90 256					6
Laenukohustised kokku	437 338	346 487	90 851					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisik	48 000	48 000			0	euro	2020	15
Swedbank	62 950	62 950			3,99%	euro	2020	
Metsä Forest Eesti OÜ	40 000	40 000			7%	euro	2020	
Lühiajalised laenud kokku	150 950	150 950						
Pikaajalised laenud								
Swedbank	31 111	31 111	0		4,99%	euro	2020	
Telia Eesti AS	2 375	875	1 500		4,6%	euro	2023	
Pikaajalised laenud kokku	33 486	31 986	1 500					
Kapitalirendikohustised kokku	429 265	149 735	279 530					6
Laenukohustised kokku	613 701	332 671	281 030					

Swedbankiga on sõlmitud laenuleping nr. 19-074847-JK summas 40000 EUR.

Swedbankiga on sõlmitud arvelduskrediidileping nr.17-018587-KT, 13.02.2017 limiit 87 000 eurot

Rain Elfenbeiniga sõlmitud arvelduskrediidi käendusleping nr. 17-018587-KÄ, 10 000 euro ulatuses.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	83 273	83 273	
Võlad töövõtjatele	54 068	54 068	
Maksuvõlad	32 764	32 764	3
Muud võlad	12 662	12 662	
Muud viitvõlad	12 662	12 662	
Saadud ettemaksed	14 000	14 000	
Tulevaste perioodide tulud	14 000	14 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	196 767	196 767	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 684	49 684	
Võlad töövõtjatele	50 768	50 768	
Maksuvõlad	28 649	28 649	3
Muud võlad	10 478	10 478	
Muud viitvõlad	10 478	10 478	
Kokku võlad ja ettemaksed	139 579	139 579	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	573 953	644 263
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	143 488	161 066
Kokku tingimuslikud kohustised	717 441	805 329

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 934 026	2 245 038
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 934 026	2 245 038
Kokku müügitulu	1 934 026	2 245 038
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali kokku- ja väljavedu	231 688	170 245
Raie teenus, raie masinaga, sihtide tasandamine	340 579	269 232
Metsamaterjali maanteevedu, traileriteenus	55 332	37 668
Metsavarumine, raidmed, võsa	980 111	1 466 289
Saematerjali tootmine	104 014	137 807
Hakitud jäätmed, saepuru, pinnad, küttepuid, võsa	46 414	24 528
Muud teenused	111 477	102 544
Maaparandus, kuivendus	64 411	36 725
Kokku müügitulu	1 934 026	2 245 038

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	502 878	688 236
Energia	330 565	420 104
Elektrienergia	4 822	5 583
Kütus	325 743	414 521
Alltöövõtutööd	221 369	184 900
Transpordikulud	9 894	8 763
Üür ja rent	16 164	3 718
Mitmesugused bürookulud	3 885	3 941
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 247	6 893
Tööjõukulud	445 308	457 422
Amortisatsioonikulu	155 870	155 205
Masinate ja seadmete remondikulu	194 999	266 018
Masinate kindlustuskulu	12 763	14 269
Hoonete remondikulu	11 435	18 996
Muud	11 716	10 335
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 921 093	2 238 800

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	2 812	3 488
Kütus	2 812	3 488
Veevarustusteenused	459	503
Transpordikulud	1 156	1 575
Mitmesugused bürookulud	3 918	3 646
Koolituskulud	116	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	612	612
Tööjõukulud	22 880	25 449
Amortisatsioonikulu	344	344
Muud	3 298	6 951
Reklaamikulud	6 923	8 542
Raamatupidamis- ja audiitorteenus	5 695	5 640
Kokku üldhalduskulud	48 213	56 750

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	349 332	360 921
Sotsiaalmaksud	118 857	121 950
Erisoodustuse maksud	1 402	1 870
Kokku tööjõukulud	469 591	484 741
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	21

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	41 250	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	45	11
Muud	0	267
Kokku muud ärikulud	41 295	278

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 000	48 000

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisik	10 000	3 000	euro	31.12.2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisik	23 000	10 000	euro	31.12.2020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	11 520	11 520

Tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud muid olulisi soodustusi.

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2020 ületasid Pajaka Puit OÜ lühiajalised kohustised käibevara 234 480 euro võrra. Majandusüksuse raamatupidamise aastaaruanne

on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele 2021.aastal majandusraskusi ja ettevõtte suudab täita kõik lühiajalised kohustised kolmandate osapoolte ees.

Muuhulgas kuulub järgneval aruandeperioodil tagasimaksmisele laenukohustisi seotud osapooltele summas 55 000 eurot, mille tagastamise tähtaegu on võimalik pikendada.

Luminor Liising AS (endine DnB Nord Liising AS) kapitalirendi 2021 maksegraafikut summas 60 000 eurot on pikendatud 2 aasta võrra. Pajaka Puit OÜ äritegevusega prognoositakse 2021 positiivset tulemust.

Pajaka Puit OÜ igapäevase majandustegevuse rahavood katavad jooksvaid kulutusi.

Tulenevalt eeltoodust on juhatus seisukohal, et Pajaka Puit OÜ-l aruandekuupäeva seisuga likviidsusprobleeme ei esine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.09.2021

OÜ Pajaka Puit (registrikood: 10614341) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN ELFENBEIN	Juhatuse liige	29.09.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Pajaka Puit osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Pajaka Puit raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kasuttusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatus läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ Pajaka Puit finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Osaühingu lühiajalised kohustised ületasid seisuga 31.12.2020 käibevarasid 234 tuhande euro võrra.

Juhatus on kirjeldanud meetmeid OÜ Pajaka Puit tegevuse jätkuvuse tagamiseks kaasatud raamatupidamise aastaaruande lisas 16 "Tegevuse jätkuvus".

Meie kokkuvõtte ei ole märkusega eelnimetatud asjaolude suhtes.

Muu asjaolu

Osaühingu seisuga 31.12.2019 koostatud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus viis läbi OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo (vandeaudiitor Maret Saatus isikus), kes väljastas 13.06.2020 modifitseerimata ülevaatus kokkuvõtte. Antud asjaolule viitamise näol ei ole tegemist meiepoolse kokkuvõtte modifitseerimisega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villem

Vandeaudiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

29.09.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Pajaka Puit (registrikood: 10614341) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	29.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	805 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 888
Kokku	717 441
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	717 441
Kokku	717 441

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	805 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 888
Kokku	717 441
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	717 441
Kokku	717 441

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	1320690	68.29%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	407575	21.07%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	104015	5.38%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	55332	2.86%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	37773	1.95%	Ei
Küttepuude tootmine	02202	8641	0.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Elfenbein	37210020259	Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024895
E-posti aadress	info@pajakapuit.ee
Veebilehe aadress	www.pajakapuit.ee