

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Talonrakennus OÜ

registrikood: 14579067

tänava/talu nimi, Võidu tn 5-2

maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94601

telefon: +372 56896313

e-posti aadress: uusitalonrakennus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Talonrakennus OÜ alustas tegevust 03.10.2018 ehitustegevusega Soome turul.
2020 aastal oli töötajate keskmine arv 23 ja kasum majandustegevusest 42018 eur-i.
2020 aasta majandustegevust mõjutas oluliselt COVID.
2021 aastal jätkub tegevus Soome ehitusturul

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	174 886	83 609	
Nõuded ja ettemaksed	222 971	189 875	2
Kokku käibevarad	397 857	273 484	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 950	0	
Kokku põhivarad	4 950	0	
Kokku varad	402 807	273 484	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	125 578	38 273	3
Kokku lühiajalised kohustised	125 578	38 273	
Kokku kohustised	125 578	38 273	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 711	170 943	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 018	61 768	
Kokku omakapital	277 229	235 211	
Kokku kohustised ja omakapital	402 807	273 484	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 789 912	1 081 976	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-490 930	-162 819	
Mitmesugused tegevuskulud	-578 230	-375 105	
Tööjõukulud	-678 735	-482 104	5
Muud ärikulud	0	-180	
Ärikasum (kahjum)	42 017	61 768	
Intressikulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 018	61 768	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 018	61 768	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Talonrakennus OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontodejääke (v.a. arvelduskrediiti). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi jasoodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodijooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksustatakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, milliseperioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustustekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	212 971	212 971
Muud nõuded	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	222 971	222 971
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	154 130	154 130
Ostjatelt laekumata arved	154 130	154 130
Muud nõuded	19 500	19 500
Laenuõuded	19 500	19 500
Ettemaksed	16 245	16 245
Tulevaste perioodide kulud	16 245	16 245
Kokku nõuded ja ettemaksed	189 875	189 875

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49 000	49 000
Võlad töövõtjatele	43 556	43 556
Maksuvõlad	25 509	25 509
Muud võlad	7 513	7 513
Kokku võlad ja ettemaksed	125 578	125 578
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	15 674	15 674
Maksuvõlad	15 696	15 696
Muud võlad	6 903	6 903
Muud viitvõlad	6 903	6 903
Kokku võlad ja ettemaksed	38 273	38 273

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 789 912	1 081 976
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 789 912	1 081 976
Kokku müügitulu	1 789 912	1 081 976
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	1 789 912	1 081 976
Kokku müügitulu	1 789 912	1 081 976

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	507 425	360 331
Sotsiaalmaksud	171 309	121 773
Kokku tööjõukulud	678 734	482 104
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	27

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	20 564	23 761

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.09.2021

Talonrakennus OÜ (registrikood: 14579067) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERLY LUKNER	Juhatuse liige	28.09.2021
Resolutsioon:	Korras	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 018
Kokku	274 729

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1789912	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gerly Pulk	49210140022	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56896313
E-posti aadress	uusitalonrakennus@gmail.com