

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, J. Köleri tn 17 korteriühistu

registrikood: 80060714

telefon: +372 5032282

e-posti aadress: kaanutoks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Köleri17 põhitegevuseks on elamu haldamine.

Aastal 2020 hallati elamut.

Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Keskmine töötajate arv oli 0.

Aastal 2021 planeeritakse hallata elamut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 498	949
Nõuded ja ettemaksed	3 990	4 518
Kokku käibevarad	5 488	5 467
Kokku varad	5 488	5 467
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	180	151
Kokku lühiajalised kohustised	180	151
Kokku kohustised	180	151
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 316	5 282
Aruandeaasta tulem	-8	34
Kokku netovara	5 308	5 316
Kokku kohustised ja netovara	5 488	5 467

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	1 800	2 193
Kokku tulud	1 800	2 193
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 808	-2 159
Kokku kulud	-1 808	-2 159
Põhitegevuse tulem	-8	34
Aruandeaasta tulem	-8	34

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	2 333	1 989
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 784	-2 201
Kokku rahavood põhitegevusest	549	-212
Kokku rahavood	549	-212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	949	1 161
Raha ja raha ekvivalentide muutus	549	-212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 498	949

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	5 282	5 282
Aruandeaasta tulem	34	34
31.12.2019	5 316	5 316
Aruandeaasta tulem	-8	-8
31.12.2020	5 308	5 308

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Köleri 17 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldab pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2020 palgalisi töötajaid ei olnud

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seated osapooli ei olnud

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	253 EUR
2	125 EUR
3	134 EUR
4	403 EUR
5	107 EUR
6	92 EUR
7	152 EUR
8	417 EUR
9	117 EUR
Kokku:	1800 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.09.2021

Tallinn, J. Köleri tn 17 korteriühistu (registrikood: 80060714) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES RÄHN	Juhatuse liige	28.09.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032282
E-posti aadress	kaanutoks@gmail.com