

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Aktsiaselts Järve Autokeskus

registrikood: 10312870

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 232/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11314

telefon: +372 6722305

e-posti aadress: jarveautokeskus@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Aktsiakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Järve Autokeskus põhitegevusalad 2020. aastal olid soojusenergia tootmine gaasikatlamaajas ja selle edasimüük, elektrienergia, vee- ja kanalisatsiooniteenuste ning maagaasi vahendamine. AS Järve Autokeskus ülesandeks on ka Pärnu mnt. 232 tootmisterritooriumi üldvalgustuse tagamine, samuti välisterritooriumi valdava osa hooldamine, korrashoidmine ning lumekoristus talvel.

Ettevõtte lepinguliste kohustuste hulka kuulub soojavarustustrasside, vee- ja kanalisatsioonitrasside ning elektri alajaama ja ülekandeliinide toimimise tagamine ja korrashoid kuni tarbijate mõõdikuteni, samuti territooriumil vihmaveekanalisatsiooni ja ülepumpamissüsteemi ning tulekustutussüsteemi toimimise tagamine. Lepingute alusel osutati osale tarbijatest hoovi ja büroorumide koristusteenuseid.

Ettevõtte poolt osutati ja vahendati teenuseid vastavalt lepingutele ja kokkulepetele Tallinnas, Pärnu mnt. 232 tootmisterritooriumil asuvatele kinnistuomanikele ja rentnikele.

AS Järve Autokeskus poolt 2020. aastal osutatud ja vahendatud teenustest saadud müügitulu oli 371 915 eurot ning majandustegevuse tulemuseks oli kasum summas 4 833 eurot. Eelmisel, 2019.aastal oli müügitulu 381 663 eurot ja saadi kahjumit 4 184 eurot.

Ettevõtte personal koosneb 7 töötajast, kes kõik töötavad töölepingute alusel osalise tööajaga.

Aktsiaselts Järve Autokeskus on jätkuvalt tegutsev äriühing ning osutab ja vahendab teenuseid väljakujunenud tegevusaladel vastavalt tarbijate nõudlusele.

2020. aasta märtsis toimunud sündmused - koroonaviiruse levikust tekkinud eriolukord - ei mõjutanud meie hinnangul oluliselt Järve Autokeskuse 2020. aasta majandustegevust. Järve Autokeskuse poolt teenindatavad ettevõtted pole meie hinnangul oma majandustegevuse poolest eriolukorrast tingitud riskirühmas. Oluliselt ei mõjuta meie hinnangu jätkuv eriolukord ka 2021. aasta majandustegevust.

Peamised finantssuhtarvud:

	2020	2019
Müügitulu (eurot)	371 915	381 663
Puhaskasum, (- kahjum), eurot	4 833	- 4 184
Puhasrentaabilus, %	1,3	- 1,1
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	3,7	3,8
ROA, %	2,4	-2,2
ROE, %	3,3	-3,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu*100
- lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevarad/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = puhaskasum/varad*100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	141 659	135 826	1
Nõuded ja ettemaksed	56 865	50 316	2
Kokku käibevarad	198 524	186 142	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	3 806	4
Kokku põhivarad	0	3 806	
Kokku varad	198 524	189 948	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	53 058	49 315	5
Kokku lühiajalised kohustised	53 058	49 315	
Kokku kohustised	53 058	49 315	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	25 440	25 440	6
Kohustuslik reservkapital	2 544	2 544	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 649	116 833	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 833	-4 184	
Kokku omakapital	145 466	140 633	
Kokku kohustised ja omakapital	198 524	189 948	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	371 915	381 663	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-276 435	-293 455	8
Mitmesugused tegevuskulud	-17 959	-19 164	9
Tööjõukulud	-68 648	-68 978	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 806	-3 900	4
Muud ärikulud	-249	-362	
Ärikasum (kahjum)	4 818	-4 196	
Intressitulud	15	12	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 833	-4 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 833	-4 184	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise 2020.a. aastaaruande, mis kajastab õiglaselt aktsiaseltsi finantsseisundit ja finantstulemust. Käesoleva aruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

AS Järve Autokeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Varad ja kohustised on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

AS Järve Autokeskus kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse

lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures on hinnatud nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate tasumata summad, mille maksetähtaeg on ületanud 90 päeva, kantakse ebatõenäoliselt laekuvatena kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt ebatõenäoliselt laekuvate arvetena kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivarade kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost kuid mille soetusmaksumus on alla maksumusega alates 320 eurost. Erandjuhtudel, kui varade iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka soetamise hetkel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivarade gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 2 - 3%

Muud materiaalsed põhivarad 2 - 3%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenuid ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

AS Järve Autokeskus kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tulenev kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ning kui kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse, lähtuvalt osutatavate teenuste iseloomust, kohe pärast teenuse osutamist, kui:

- (a)tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- (b)tehingust saadav majanduslik kasu (tulu laekumine) on tõenäoline.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a)olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b)müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle;
- (c)tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d)tehingust saadav majanduslik kasu (tulu laekumine) on tõenäoline;
- (e)tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Järve Autokeskus käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda ning aktsiaomanikke, samuti nimetatud isikute pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena järgmisi aktsiaid omavaid isikuid:

AMSERV GRUPI AS - reg.kood 10095579

AS EVORE - reg.kood 10078612

AS INFO AUTO - reg.kood 10078598

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 075	29 075	
Ostjatelt laekumata arved	29 075	29 075	
Nõuded seotud osapoolte vastu	26 982	26 982	11
Ettemaksed	808	808	
Tulevaste perioodide kulud	645	645	
Muud makstud ettemaksed	163	163	
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 865	56 865	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	26 154	26 154	
Nõuded seotud osapoolte vastu	23 372	23 372	11
Ettemaksed	790	790	
Tulevaste perioodide kulud	546	546	
Muud makstud ettemaksed	244	244	
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 316	50 316	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 985	1 246
Üksikisiku tulumaks	1 262	1 041
Erisoodustuse tulumaks	96	83
Sotsiaalmaks	3 584	3 154
Kohustuslik kogumispension	15	9
Töötuskindlustusmaksed	138	119
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 080	5 652

Maksuvõlad on kajastatud lisa 5 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	194 792	194 792
Akumuleeritud kulum	-187 086	-187 086
Jääkmaksumus	7 706	7 706
Amortisatsioonikulu	-3 900	-3 900
31.12.2019		
Soetusmaksumus	194 792	194 792
Akumuleeritud kulum	-190 986	-190 986
Jääkmaksumus	3 806	3 806
Amortisatsioonikulu	-3 806	-3 806
31.12.2020		
Soetusmaksumus	194 792	194 792
Akumuleeritud kulum	-194 792	-194 792
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 241	41 241	
Võlad töövõtjatele	4 127	4 127	
Maksuvõlad	7 080	7 080	3
Muud võlad	610	610	
Muud viitvõlad	610	610	
Kokku võlad ja ettemaksed	53 058	53 058	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 184	39 184	
Võlad töövõtjatele	4 479	4 479	
Maksuvõlad	5 652	5 652	3
Kokku võlad ja ettemaksed	49 315	49 315	

Lisa 6 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	25 440	25 440
Aktsiate arv (tk)	2 120	2 120
Aktsiate nimiväärtus	12	12

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	371 915	381 663
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	371 915	381 663
Kokku müügitulu	371 915	381 663
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	371 915	381 663

Müügitulu sisaldab kaupade ja teenuste maksumust seotud osapooltele (vt.lisa 11).

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	256 320	268 695
Müügi eesmärgil ostetud teenused	9 900	12 450
Muud	10 215	12 310
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	276 435	293 455

Muud teenused sisaldavad sisse ostetud teenuseid mida kasutati ettevõtte omatarbeks või ettevõtte omatoodangu valmistamiseks ja teenuste osutamiseks. Sellisteks kuludeks olid elektri ja veekulu sooja tootmisel gaasikatlamaajas, samuti tootmisseadmete ja ülekandetrasside hooldamisega seotud teenused ning teenusena sisse ostetud mehhaniseeritud lumekoristuse teenused.

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	2 835	2 835
Mitmesugused bürookulud	2 421	2 816
Koolituskulud	0	45
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 743	1 899
Muud	10 960	11 569
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 959	19 164

Lisas toodud riiklikud ja kohalikud maksud sisaldavad erisoodustustelt arvestatud tulumaksu ja sotsiaalmaksu. Muud kulud sisaldavad sidekulusid, erisoodustusi, välisõhu saastetasu, makstud tervisekahju hüvitist, pangateenuseid.

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	51 278	51 444
Sotsiaalmaksud	17 337	17 425
Puhkuse reservi muutumine	33	109
Kokku tööjõukulud	68 648	68 978
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Tööjõukulud sisaldavad tegevjuhi (juhatuse liikme kohustustes) töötasu (vt. lisa 11).

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 982	23 372

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	208 691	218 333

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	13 070	13 277

Nõuded seotud osapoolte vastu sisalduvad lisas 2 "Nõuded ja ettemaksud" ning kaupade ja teenuste müügid seotud osapooltele lisas 7 "Müügitulu".

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2021

Aktsiaselts Järve Autokeskus (registrikood: 10312870) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK UUDLA	Juhatuse liige	26.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts Järve Autokeskus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktiaselts Järve Autokeskus (ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi: raamatupidamise aastaaruanne), mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga/rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Nuut

Vandeauditori number 485

ANTIMAR Audiitorid OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 195

A. Lauteri tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10114

26.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Järve Autokeskus (registrikood: 10312870) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE NUUT	Vandeaudiitor	26.04.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 833
Kokku	117 482
Katmine	
Lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumi koosseisu	4 833
Kokku	4 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	371915	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6722305
E-posti aadress	jarveautokeskus@neti.ee