

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Pärnu linn, Suur-Sepa tn 5 // 5a korteriühistu

registrikood: 80521291

e-posti aadress: s.sepa5KU@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu alustas 12.01.2018, tulude summ koosneb haldustasust ja remondifondist.
Korteriühistul puuduvad töötajad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	12.01.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 338	0
Nõuded ja ettemaksed	10 944	0
Kokku käibevarad	18 282	0
Kokku varad	18 282	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 902	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 902	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 435	0
Võlad ja ettemaksed	188	0
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 131	0
Kokku pikaajalised kohustised	13 754	0
Kokku kohustised	15 656	0
Netovara		
Reservid	340	0
Aruandeaasta tulem	2 286	0
Kokku netovara	2 626	0
Kokku kohustised ja netovara	18 282	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	3 554
Muud tulud	112
Kokku tulud	3 666
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 380
Kokku kulud	-1 380
Põhitegevuse tulem	2 286
Aruandeaasta tulem	2 286

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	2 286
Kokku rahavood põhitegevusest	2 286
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud sihtkapital	5 052
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 052
Kokku rahavood	7 338
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 338
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 338

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 12.01.2018	0	0	0	0
12.01.2018	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo 12.01.2018	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem			2 286	2 286
Muutused reservides		340		340
31.12.2018		340	2 286	2 626

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärnu Linn, Suur-Sepa 5//5a KÜ aruandeaasta 01.01.-31.12
Aruanne on esitatud eurodes

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Pärnu linn, Suur-Sepa tn 5//5a KÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	12.01.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	0
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	215 EUR
korter 2	190 EUR
korter 3	273 EUR
korter 4	172 EUR
korter 5	255 EUR
korter 6	92 EUR
korter 7	195 EUR
korter 8	222 EUR
korter 9	282 EUR
korter 10	92 EUR
korter 11	99 EUR
Kokku:	2087 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.09.2021

Pärnu linn, Suur-Sepa tn 5 // 5a korteriühistu (registrikood: 80521291) 12.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTER KUIVAS	Juhatuse liige	25.09.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	s.sepa5KU@gmail.com