

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu ENERGEETIKUD

registrikood: 80097976

tänavanimi: A. H. Tammsaare tee

maja number: 78

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13424

telefon: +372 56498239

e-posti aadress: Andrus.Rohtla@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9
Vandeauditiitori aruanne	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu "Energeetikud" tegeleb garaažiomanike olmetingimuste parandamisega ja kommunaalmaksete vahendamisega. Hooneühistus "Energeetikud" on 16 garaažiboksi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	780	996	2
Nõuded ja ettemaksed	420	0	3
Kokku käibevarad	1 200	996	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	123	4
Kokku põhivarad	0	123	
Kokku varad	1 200	1 119	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18	120	
Sihtfinantseerimine	0	60	
Kokku lühiajalised kohustised	18	180	
Kokku kohustised	18	180	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	205	205	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734	728	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243	6	
Kokku omakapital	1 182	939	
Kokku kohustised ja omakapital	1 200	1 119	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	960	960	
Muud äritulud	176	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-770	-849	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-123	-105	
Ärikasum (kahjum)	243	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	243	6	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243	6	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Energeetikud" 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hooneühistu "Energeetikud" 2020 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel, sularaha ei arveldata

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena korteriomanike vastu kajastatakse nõudeid liikmete vastu (esitatud arved vahendatud tarbimisteenuste eest ja põhikirja ning koosoleku otsuste alusel kehtestatud sihtotstarbeliste ja mittesihtotstarbeliste maksete eest). Kõik nõuded bilansis on hinnatud tõenäoliselt laekuvateks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ning kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseerimisel lähtutakse kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 160 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühi- ja pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihtotstarbelisi tasusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Sihtotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt

Kulud

Mitmesuguste tegevuskuludena näidatakse administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste kulu. Kulud on kajastatud tekkepõhisuse printsiibi alusel.

Sihtotstarbeliste kuludena on kajastatud tulude-kulude aruandes aruandeaastal tehtud elamu remondikulud.

Seotud osapooled

Hooneühistu "Energeetikud" aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
 - tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 - eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Hooneühistu seotud isikuteks on kü liikmed, juhatuse liikmed ja revisjonikomisjoni liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Swedbank	780	996
Kokku raha	780	996

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	420	0
Kokku nõuded ostjate vastu	420	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-2 454	-2 454
Jääkmaksumus	228	228
Amortisatsioonikulu	-105	-105
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-2 559	-2 559
Jääkmaksumus	123	123
Amortisatsioonikulu	-123	-123
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-2 682	-2 682
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Maarent	427	427
Energia	256	125
Elektrienergia	256	125
Mitmesugused bürookulud	87	57
Muud	0	240
Kokku mitmesugused tegevuskulud	770	849

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60	0	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	180	0	180

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.09.2021

Hooneühistu ENERGEETIKUD (registrikood: 80097976) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ROHTLA	Juhatuse liige	15.09.2021

Revidendi arvamus Hooneühistu Energeetikud liikmete üldkoosolekule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. 2020. a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne annab õiglase ülevaate hooneühistu finantsseisundist, -tulemusest ja rahavoogudest ning selles avaldatud informatsioon on asjakohane ja tõepärane. Teen ettepaneku kinnitada 2020. a. majandusaasta aastaaruanne bilansimahuga 1 200 eurot ja tulemiga 243 eurot. Raamatupidamise korraldamine vastab seadustele.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	243
Kokku	977
Jaotamine	
remondikuludeks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	960	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56498239
E-posti aadress	Andrus.Rohtla@hotmail.com