

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Haanja Puhkekeskus

registrikood: 10915226

tänavu/talu nimi, Võru tee 7

maja ja korteri number:

küla: Haanja küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65101

telefon: +372 5051550, +372 7821916

e-posti aadress: kajaneemre@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Haanja Puhkekeskus OÜ asutamisleping on sõlmitud 2003.aasta aprillis.

Haanja Puhkekeskus OÜ põhitegevusaladeks on turismi-, puhke- ja majutusteenuste osutamine.

2003.aasta alguses telliti Hirvesoo arhitektibüroost projekt hotell-kaupluse renoveerimiseks Haanja vallas Võrumaal.

Perioodil 2004-2009 toimus vastavalt projektile ja võimalustele hoone renoveerimine osade kaupa.

Alates 2008.aastast hakati võimaluste piires pakkuma seminaride korraldamise ja sportlaste majutamise teenust.

2018. aasta teenuste käive oli 78 433 eurot, mis on 433 euro võrra suurem 2017. aastal osutatud teenuste käibest.

2019.aastal oli osutatud teenuste käive 70 650 eurot, mis on 9 % võrra väiksem 2018.aasta teenuste käibest (7 783 eurot).

2020. aastal osutatud teenuste käive oli 85 586 eurot, mis on 21% võrra suurem 2019.aastal osutatud teenuste käibest (14 936 euro võrra).

OÜ Haanja Puhkekeskus töid juhib ja korraldab osaühingu kaheliikmeline juhatus.

OÜ Haanja Puhkekeskus juhatus kinnitab, et osaühing on jätkuvalt majutus- ja puhketeenust pakkuva osaühing.

Juhatuse liikmele maksti 2020. aastal töötasu viis tuhat kakssada eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 137	3 634
Nõuded ja ettemaksed	7 912	36 957
Varud	94	457
Kokku käibevarad	13 143	41 048
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	285 430	213 212
Kokku põhivarad	285 430	213 212
Kokku varad	298 573	254 260
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	172 620	133 155
Võlad ja ettemaksed	11 692	7 665
Kokku lühiajalised kohustised	184 312	140 820
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	78 900	78 900
Võlad ja ettemaksed	30 000	30 000
Kokku pikaajalised kohustised	108 900	108 900
Kokku kohustised	293 212	249 720
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 084	-77
Aruandeaasta kasum (kahjum)	821	-1 007
Kokku omakapital	5 361	4 540
Kokku kohustised ja omakapital	298 573	254 260

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	85 586	70 652
Muud äritulud	15	17 110
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 019	-42 114
Mitmesugused tegevuskulud	-8 340	-8 343
Tööjõukulud	-34 048	-29 865
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 338	-8 419
Muud ärikulud	-35	-28
Ärikasum (kahjum)	821	-1 007
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	821	-1 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	821	-1 007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haanja Puhkekeskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. Majandustehiingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmise kuust ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas põhivaragruppidele on järgmised: masinad ja seadmed 20-25%, hooned ja ehitised 3-8% ja muu põhivara 20%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud õiglane väärtus. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Haanja Puhkekeskus OÜ seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	25 447	22 321
Sotsiaalmaksud	8 397	7 366
Tööandja töötuskindlustusmaks	204	178
Kokku tööjõukulud	34 048	29 865
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	5 200	6 795

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.09.2021

OÜ Haanja Puhkekeskus (registrikood: 10915226) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILJA SUIJA	Juhatuse liige	12.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	821
Kokku	-263

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	85586	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silja Suija	47406152726	Võru vald, Võru maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)
Aivo Udras	37003156523	Haanja vald, Võru maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821916
Mobiiltelefon	+372 5051550
E-posti aadress	kajaneemre@hotmail.ee