

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Taal Capital OÜ

registrikood: 12236110

tänava/talu nimi, Haimre pst 5

maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78304

telefon: +372 6681210

e-posti aadress: 12236110@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Taal Capital põhiliseks tegevusalaks on kinnisvara üürimine. Aastal 2020 aastal sai soetatud Märjamaa alevis kinnistu koos vana hoonestusega. Järgnevate aastate eesmärgiks on juba olemasoleva kinnisvara parendamine ning välja üürimine. Samuti on plaanis tegevust laiendada läbi järgnevate kinnisvara investeeringute.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 377	0
Nõuded ja ettemaksed	1 309	0
Kokku käibevarad	19 686	37 413
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	65 008	0
Kokku põhivarad	65 008	0
Kokku varad	84 694	37 413
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	41 000	0
Võlad ja ettemaksed	336	0
Kokku lühiajalised kohustised	41 336	0
Kokku kohustised	41 336	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 413	37 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 445	0
Kokku omakapital	43 358	37 413
Kokku kohustised ja omakapital	84 694	37 413

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	5 402	0
Muud äritulud	175	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 440	0
Mitmesugused tegevuskulud	-525	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-167	0
Ärikasum (kahjum)	3 445	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 445	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 445	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, nende pereliikmeid, tegevjuhti ja osanikke, kelle ühise juhtimise ja kontrolli all majandusüksus tegutseb.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	0	0

Laenud

2020	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Osanikud	6 000

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
0	0	0	0	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2021

Taal Capital OÜ (registrikood: 12236110) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL TÄHHE-KALJULAI	Juhatuse liige	08.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 445
Kokku	40 858
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 858
Kokku	40 858

Ettepanek jätta kogu kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 445
Kokku	40 858
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 858
Kokku	40 858

Otsustati jätta kogu kasum jaoatamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	5402	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mark Kaljulaid	37601010406	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6681210
E-posti aadress	12236110@eesti.ee