



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Projektteerimisbüroo Dialog OÜ

registrikood: 11297115

tänava/talu nimi, Laki tn 14a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

e-posti aadress: info@pbdialoog.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Projekteerimisbüroo Dialoog OÜ põhitegevuseks on projekteerimine. Firma loodi ja alustas tegevust augustis 2006.aastal. 2020. majandusaastat võib pidada kordaläinuks. Vaatamata riigis valitsenud pandeemiale suutis ettevõtte toota kasumit. Ettevõtte on jätkusuutlik ja tegutsev. Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmed töötavad firmas. Juhatuse töös osalemise eest liikmele tasu ei ole makstud. Firma tegevus on aasta jooksul ühtlane, ei esine tsüklilisust. Firma tegevusega ei kaasne keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 379	3 046
Finantsinvesteeringud	139 551	117 051
Nõuded ja ettemaksed	1 960	41 046
Kokku käibevarad	143 890	161 143
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	25 052	1 664
Materiaalsed põhivarad	74 311	75 521
Immateriaalsed põhivarad	1 664	1 664
Kokku põhivarad	101 027	78 849
Kokku varad	244 917	239 992
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	17 485	19 397
Kokku lühiajalised kohustised	17 485	19 397
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	61 475	64 475
Kokku pikaajalised kohustised	61 475	64 475
Kokku kohustised	78 960	83 872
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 889	106 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 256	46 919
Kokku omakapital	165 957	156 120
Kokku kohustised ja omakapital	244 917	239 992

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	83 915	116 240
Muud äritulud	0	2 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 211	-23 659
Mitmesugused tegevuskulud	-31 694	-30 662
Tööjõukulud	-12 635	-15 038
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 210	0
Muud ärikulud	-1 405	-405
Ärikasum (kahjum)	17 760	48 976
Intressikulud	-504	-707
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 256	48 269
Tulumaks	0	-1 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 256	46 919

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Projekteerimisbüroo Dialoog OÜ 2020.aasta kohta on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis kehtestatakse vastutava ministri määrusega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtjat (ning emaettevõtjat kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavad isikuid)
- tütär- ja sidusettevõtjaid
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele
- eelmisses lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	2 331	2 755
Kassa	48	291
Kokku raha	2 379	3 046

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	652	734
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 398	5 444
Energia	680	846
Kütus	680	846
Alltöövõtutööd	5 355	7 378
Transpordikulud	0	67
Üür ja rent	8 950	5 823
Kindlustus	1 636	1 394
Töövahendid, masinate hooldus-remont	540	1 973
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 211	23 659

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	10 201	11 046
Sotsiaalmaksud	2 434	3 992
Kokku tööjõukulud	12 635	15 038
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tütarettevõtted:

PB Dialoog OÜ

Arhitektuuribüroo Dialoog OÜ

AB Dialoog OÜ

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2021

Projekteerimisbüroo Dialoog OÜ (registrikood: 11297115) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA REIMETS	Juhatuse liige	26.08.2021
ULRICH REIMETS	Juhatuse liige	26.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 256
Kokku	163 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	163 145
Kokku	163 145

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 256
Kokku	163 145

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	83915	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Reimets	48105270021	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ulrich Reimets	37812070321		1278 EUR (Ühisomand)
Tiina Reimets	48105270021	Eesti	1278 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@pbdialoog.ee