

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: GANVIX KAUBANDUS OÜ

registrikood: 10988863

tänava nimi ja maja number: Jaama tn 15

postisihtnumber: 72212

telefon: +372 56959106, +372 3857098

e-posti aadress: vitali.gansen@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Osaühing Ganvix Kaubandus on asutatud oktoobris 2003.

Ettevõtte põhitegevusalaks on olnud jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes (EMTAK-47191) ja sõitjate muu, mujal liigitamata maismaavedu (EMTAK-49399). Hoogustati tegevust kinnisvara ost- müügi valdkonnas, mis on muutunud ettevõtte peamiseks tuluallikaks. Seega on ettevõtte põhitegevusalaks majandusaastal enda kinnisvara ost ja müük (EMTAK-68101).

2020. majandusaastal käive suurenes kinnisvara sektoris. Toimus käibe mõõdukas kahanemine kaupluste tegevuse osas, samuti vähenes transporditeenus.

Ettevõttes töötajate kogu töötasu kulu oli 7,2 tuhat eurot. Osaühingus töötas keskmiselt 2 põhikohaga töötajat, nendest mõned osalise tööajaga. Juhatajale pole lahkumise puhul ette nähtud täiendavaid boonuseid.

Uuel aastal on põhieesmärgiks säilitada saavutatud käive ja suurendada ettevõtte kasumlikkust, milleks tuleb optimeerida jaekaubanduse alast tegevust.

Ettevõttes puudusid majandusaastal arengu- ja uurimusväljaminekud. Samuti pole neid planeeritud järgmisse majandusaastasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	106 025	48 971	2
Nõuded ja ettemaksed	3 668	2 322	3
Varud	7 656	40 310	4
Kokku käibevarad	117 349	91 603	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	10 968	11 613	6
Materiaalsed põhivarad	155 653	165 216	7
Kokku põhivarad	166 621	176 829	
Kokku varad	283 970	268 432	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 460	5 460	8
Võlad ja ettemaksed	5 896	6 748	9
Kokku lühiajalised kohustised	16 356	12 208	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	18 500	28 500	8
Kokku pikaajalised kohustised	18 500	28 500	
Kokku kohustised	34 856	40 708	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 912	169 293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 390	55 619	
Kokku omakapital	249 114	227 724	
Kokku kohustised ja omakapital	283 970	268 432	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	149 743	104 276	12
Muud äritulud	22 068	90 667	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 704	-79 377	14
Mitmesugused tegevuskulud	-26 966	-29 438	15
Tööjõukulud	-8 566	-14 153	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 188	-16 359	6,7
Muud ärikulud	0	-2	17
Ärikasum (kahjum)	21 387	55 614	
Intressitulud	3	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 390	55 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 390	55 619	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	21 387	55 614	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 188	16 359	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-21 970	-90 203	7
Kokku korrigeerimised	-782	-73 844	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 346	1 261	3
Varude muutus	32 654	-19 427	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-852	-1 335	8
Laekunud intressid	3	5	
Kokku rahavood äritegevusest	51 064	-37 726	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-42 000	-121 095	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	52 990	143 200	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10 990	22 105	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 000	0	18
Saadud laenude tagasimaksed	-18 000	-15 000	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 000	-15 000	
Kokku rahavood	57 054	-30 621	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 971	79 592	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	57 054	-30 621	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	106 025	48 971	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 556	256	169 293	172 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)			55 619	55 619
31.12.2019	2 556	256	224 912	227 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 390	21 390
31.12.2020	2 556	256	246 302	249 114

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ganvix Kaubandus majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Tegemist on väikeettevõttega, mis koostab aastaaruande vastavalt keskmise suurusega ettevõtte nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 4-20 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa ja pangakontod	106 025	48 971
Kokku raha	106 025	48 971

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 596	3 596	
Ostjatelt laekumata arved	3 596	3 596	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	69	69	5
Muud nõuded	3	3	
Intressinõuded	3	3	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 668	3 668	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 114	2 114	
Ostjatelt laekumata arved	2 114	2 114	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	5
Muud nõuded	5	5	
Intressinõuded	5	5	
Ettemaksed	200	200	
Muud makstud ettemaksed	200	200	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 322	2 322	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	7 656	40 310
Kokku varud	7 656	40 310

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		779		682
Üksikisiku tulumaks		25		4
Sotsiaalmaks		386		178
Kohustuslik kogumispension		28		16
Töötuskindlustusmaksed		34		20
Ettemaksukonto jääk	69		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	69	1 252	3	900

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	16 129	16 129
Akumuleeritud kulum	-3 871	-3 871
Jääkmaksumus	12 258	12 258
Amortisatsioonikulu	-645	-645
31.12.2019		
Soetusmaksumus	16 129	16 129
Akumuleeritud kulum	-4 516	-4 516
Jääkmaksumus	11 613	11 613
Amortisatsioonikulu	-645	-645
31.12.2020		
Soetusmaksumus	16 129	16 129
Akumuleeritud kulum	-5 161	-5 161
Jääkmaksumus	10 968	10 968

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 142	3 323
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	718	716

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018						
Soetusmaksumus	112 657	84 295	1 185	3 919	89 399	202 056
Akumuleeritud kulum	-16 309	-68 599	-397	-3 919	-72 915	-89 224
Jääkmaksumus	96 348	15 696	788	0	16 484	112 832
Ostud ja parendused	121 095					121 095
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	121 095					121 095
Amortisatsioonikulu	-11 038	-4 380	-296		-4 676	-15 714
Müügid (jääkmaksumuses)	-52 997					-52 997
31.12.2019						
Soetusmaksumus	177 952	83 031	1 185	3 919	88 135	266 087
Akumuleeritud kulum	-24 544	-71 715	-693	-3 919	-76 327	-100 871
Jääkmaksumus	153 408	11 316	492	0	11 808	165 216
Ostud ja parendused	42 000					42 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	42 000					42 000
Amortisatsioonikulu	-15 876	-4 380	-287	0	-4 667	-20 543
Müügid (jääkmaksumuses)	-31 020					-31 020
31.12.2020						
Soetusmaksumus	186 952	83 031	1 185	3 919	88 135	275 087
Akumuleeritud kulum	-38 440	-76 095	-980	-3 919	-80 994	-119 434
Jääkmaksumus	148 512	6 936	205	0	7 141	155 653

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Ehitised	52 990	143 200
Kokku	52 990	143 200

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised võlakirjad								
Laenud omanikult	28 960	10 460	18 500		0	euro	31.1.2022	18
Pikaajalised võlakirjad kokku	28 960	10 460	18 500					
Laenukohustised kokku	28 960	10 460	18 500					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenud omanikult	33 960	5 460	28 500		0	euro	31.12.2021	18
Pikaajalised laenud kokku	33 960	5 460	28 500					
Laenukohustised kokku	33 960	5 460	28 500					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 951	1 951	
Võlad töövõtjatele	1 123	1 123	
Maksuvõlad	1 252	1 252	5
Saadud ettemaksed	1 570	1 570	
Muud saadud ettemaksed	1 570	1 570	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 896	5 896	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 535	2 535	
Võlad töövõtjatele	1 135	1 135	
Maksuvõlad	900	900	5
Saadud ettemaksed	2 178	2 178	
Tulevaste perioodide tulud	48	48	
Muud saadud ettemaksed	2 130	2 130	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 748	6 748	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	197 042	179 930
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	49 260	44 982
Kokku tingimuslikud kohustised	246 302	224 912

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Väikseim võõrandatav osa, mis annab osanike koosolekul 1 hääle on 1 euro.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	149 743	104 276
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	149 743	104 276
Kokku müügitulu	149 743	104 276
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõitjate maismaavedu	5 177	6 790
Jaemüük	27 144	28 315
Kinnisvara müük	68 400	42 600
Kinnisvara haldus	49 022	26 571
Kokku müügitulu	149 743	104 276

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	21 970	90 203
Trahvid, viivised ja hüvitised	98	464
Kokku muud äritulud	22 068	90 667

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	13 019	21 506
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 428	21 237
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	56 200	30 400
Müügi eesmärgil ostetud teenused	388	417
Energia	3 669	5 817
Elektrienergia	1 051	1 278
Kütus	2 618	4 539
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	93 704	79 377

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	3 395	2 445
Veevarustusteenused	436	271
Mitmesugused bürookulud	1 659	1 969
Kindlustus	1 214	1 385
Autode remont	1 371	2 362
Muud	18 891	21 006
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 966	29 438

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 184	11 345
Sotsiaalmaksud	1 382	2 808
Kokku tööjõukulud	8 566	14 153
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2
Kokku muud ärikulud	0	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 960	33 960

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen	13 000	18 000	0	0	euro	31.12.2022

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	15 000	0	euro	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	417

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	3 240	6 248

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

GANVIX KAUBANDUS OÜ (registrikood: 10988863) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VITALI GANSEN	Juhatuse liige	23.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 390
Kokku	246 302
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	246 302
Kokku	246 302

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 390
Kokku	246 302
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	246 302
Kokku	246 302

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	68400	45.68%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	49022	32.74%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	27144	18.13%	Ei
Sõitjate muu maismaavedu	49399	5177	3.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vitali Gansen	37201064918		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3857098
Mobiiltelefon	+372 56959106
E-posti aadress	vitali.gansen@mail.ee