

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu

registrikood: 90010835

tänav a nimi: Männi tee

maja number: 24

alev: Pärnu-Jaagupi alev

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87201

telefon: +372 55609597

e-posti aadress: lahesaaremerike@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 12 Muud tulud	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne 2020

SA Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu kasutab Tolos OÜ'le kuuluvat kinnistut kinnistu üürilepingu alusel.

Teenuste lepingud on sõlmitud Eesti Haigekassa Pärnu osakonnaga, kohalike omavalitsuste ja klientidega.

Aastal 2020 osteti põhivahendina trepironija.

Remonditi II korruse palatid 8, 9 ja 10.

Katlamaja taga soojustati soojatrass.

Pööningule paigaldati termokaabel.

Kaelase Kodus renoveeriti duširuum.

Eesti Haigekassa ostab Pärnu-Jaagupi hoones aastas 120 iseseisva statsionaarse õendusabi voodikohta.

Tasulise hoolduse voodikohti on avatud Pärnu-Jaagupi hoones 50 ja Kaelase Kodus 25

Perioodi lõpus töötas Pärnu-Jaagupi hoones 28 töötajat ja Kaelase Kodus 6 töötajat

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 988	34 653	2
Nõuded ja ettemaksed	103 794	72 343	3
Varud	1 816	1 795	4
Kokku käibevarad	156 598	108 791	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	162 208	171 612	6
Kokku põhivarad	162 208	171 612	
Kokku varad	318 806	280 403	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	76 001	67 218	8
Võlad ja ettemaksed	87 007	105 309	9
Kokku lühiajalised kohustised	163 008	172 527	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 895	61 795	8
Kokku pikaajalised kohustised	8 895	61 795	
Kokku kohustised	171 903	234 322	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	100	100	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	45 981	109 034	
Aruandeaasta tulem	100 822	-63 053	
Kokku netovara	146 903	46 081	
Kokku kohustised ja netovara	318 806	280 403	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	925 004	834 443	11
Muud tulud	8 193	13 007	12
Kokku tulud	933 197	847 450	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-331 400	-443 905	13
Tööjõukulud	-487 020	-452 122	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 904	-11 851	6
Kokku kulud	-830 324	-907 878	
Põhitegevuse tulem	102 873	-60 428	
Intressitulud	2	1	
Intressikulud	-2 053	-2 622	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-4	
Aruandeaasta tulem	100 822	-63 053	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	102 873	-60 428	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	11 904	11 852	6
Kokku korrigeerimised	11 904	11 852	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 451	658	3
Varude muutus	-20	-605	4
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-18 301	43 195	9
Kokku rahavood põhitegevusest	65 005	-5 328	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 500	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 500	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	26 600	140 000	8, 15
Saadud laenude tagasimaksed	-70 717	-128 232	8, 15
Makstud intressid	-2 053	-2 626	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-46 170	9 142	
Kokku rahavood	16 335	3 814	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 653	30 839	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 335	3 814	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 988	34 653	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	100	109 034	109 134
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	100	109 034	109 134
Aruandeaasta tulem		-63 053	-63 053
31.12.2019	100	45 981	46 081
Aruandeaasta tulem		100 822	100 822
31.12.2020	100	146 803	146 903

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutus Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Sihtasutus Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid majandustegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadeks. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 - 5
Inventar	5
Hooned ja ehitised	15 - 20

Finantskohustised

Finantskohustised (tarnijatele tasumata arved) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Sihtasutus loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooltena on käesolevas aruandes käsitletud nõukogu liikme kontrolli all olevaid äriühinguid ja juhatuse liiget.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	752	299
Arvelduskontod	50 236	34 354
Kokku raha	50 988	34 653

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	103 794	103 794
Ostjatelt laekumata arved	103 794	103 794
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 794	103 794
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	72 343	72 343
Ostjatelt laekumata arved	72 343	72 343
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 343	72 343

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	1 816	1 795
Kokku varud	1 816	1 795

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	8 439	7 606
Sotsiaalmaks	19 669	18 796
Kohustuslik kogumispension	845	808
Töötuskindlustusmaksed	1 407	1 292
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 360	28 502

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	720	187 256	11 412	4 897	204 285
Akumuleeritud kulum		-11 980	-5 781	-3 060	-20 821
Jääkmaksumus	720	175 276	5 631	1 837	183 464
Amortisatsioonikulu		-9 363	-1 782	-707	-11 852
31.12.2019					
Soetusmaksumus	720	187 256	11 412	4 897	204 285
Akumuleeritud kulum		-21 343	-7 563	-3 767	-32 673
Jääkmaksumus	720	165 913	3 849	1 130	171 612
Ostud ja parendused			2 500		2 500
Amortisatsioonikulu		-9 363	-2 030	-511	-11 904
31.12.2020					
Soetusmaksumus	720	187 256	13 912	4 897	206 785
Akumuleeritud kulum		-30 706	-9 593	-4 278	-44 577
Jääkmaksumus	720	156 550	4 319	619	162 208

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	3 541	3 502
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	3 380	3 541
1-5 aasta jooksul	3 380	3 380

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
TPA OÜ	16 600	16 600					
TPA OÜ (2016-2017)	31 196	31 196			2	euro	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	47 796	47 796					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	30 600	28 205	2 395		3,75	euro	18.01.2022
TPA OÜ (2019)	6 500		6 500		2	euro	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	37 100	28 205	8 895				
Laenukohustised kokku	84 896	76 001	8 895				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
TPA OÜ	14 500	14 500			0,1	euro	30.12.2024
TPA Management OÜ	10 000	10 000			0,1	euro	10.10.2020
Vändra Tervisekeskus SA	15 500	15 500			2	euro	10.10.2020
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	57 817	27 218	30 599		3,75	euro	18.01.2022
TPA Invest (2016)	20 496		20 496		2	euro	30.06.2021
TPA Invest (2017)	10 700		10 700		2	euro	30.06.2021
Pikaajalised laenud kokku	89 013	27 218	61 795				
Laenukohustised kokku	129 013	67 218	61 795				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	87 351	92 756
Kokku	87 351	92 756

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 830	16 830	
Võlad töövõtjatele	39 817	39 817	10
Maksuvõlad	30 360	30 360	5
Kokku võlad ja ettemaksed	87 007	87 007	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	43 532	43 532	
Võlad töövõtjatele	33 275	33 275	10
Maksuvõlad	28 502	28 502	5
Kokku võlad ja ettemaksed	105 309	105 309	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	29 821	26 168
Puhkusetasude kohustis	9 996	7 107
Kokku võlad töövõtjatele	39 817	33 275

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2020	2019
Õendusabiteenus	271 247	226 779
Tasuline hooldusteenus	653 316	607 092
Muu müügitulu	441	572
Kokku tulu ettevõtlusest	925 004	834 443

Lisa 12 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	0	11 015
Muud	8 193	1 992
Kokku muud tulud	8 193	13 007

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	58 100	62 379
Elektrienergia	14 276	13 559
Soojusenergia	43 824	48 820
Mitmesugused bürookulud	1 302	2 492
Lähetuskulud	39	233
Koolituskulud	436	4 238
Kuluinventar	5 903	6 533
Puhastus- ja majapidamisvahendite kulu	11 838	10 488
Ravimite, mähkmete ja hooldusvahendite kulu	59 462	57 324
Toiduainete kulu	83 272	77 860
Jooksva remondi kulud	16 076	86 485
Sõiduki kulud	5 740	7 609
Tellitud tööde ja teenuste kulud	73 041	92 084
Sõiduauto kasutusrent	2 341	2 302
Ruumide rent	0	1 200
Projekti kulud	0	17 924
Muud	13 850	14 754
Kokku mitmesugused tegevuskulud	331 400	443 905

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	371 353	345 252
Sotsiaalmaksud	115 667	106 870
Kokku tööjõukulud	487 020	452 122
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	29

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 464	71 996

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Vändra Tervisekeskus SA	6 000	21 500
TPA OÜ	20 600	12 000
TPA Management OÜ		10 000

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
TPA Invest OÜ	11 500	17 190
TPA OÜ	18 000	3 500
Vändra Tervisekeskus SA	18 500	30 000
TPA Management OÜ	10 000	

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	44 046	52 106

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	38 629	36 605

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.08.2021

Sihtasutus Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu (registrikood: 90010835) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAHESAARE	Juhatuse liige	18.08.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu nõukogule

Oleme üle vaadanud Sihtasutus Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Sihtasutus Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

Osaühing K-Kreedit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika 9, Türi, Järva maakond, 72214

18.08.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Pärnu-Jaagupi Hoolduskodu (registrikood: 90010835) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	18.08.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hooldusraviasutuste tegevus	8710	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55609597
E-posti aadress	lahesaaremerike@gmail.com