

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**Ääri nimi:** Silmand Auto OÜ**registrikood:** 10607192

tänava/talu nimi, Vabriku tn 9
maja ja korteri number:

linn: Põlva linn**vald:** Põlva vald**maakond:** Põlva maakond

postisihtnumber: 63306

telefon: +372 5165866

faks:

e-posti aadress: silmand@silmand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2020 aastal ettevõtte tegeles ja tegeletakse ka järgnevatel aastatel põhitegevusena veokite tehnilise teenindamise ja remondiga . 2020. aastal tegeles ettevõtte igapäevase juhtimisega juhatuse, kuhu kuulub kaks liiget. Juhatuse liikmetele töötasu ja muid soodustusi ei makstud.

Oluline sündmus 2020 aastal oli jagunemine ,mille tulemusena Silmand Auto OÜ (jagunev ühing) jagunes jagunemise teel ja andis oma põhitegevuseks mittevajaliku vara omandatavale ühingule Karu Kinnisvara OÜ (samadele omanikele kuuluv).Jagunemisleping sõlmiti 19.11.2019 ,mis kinnitati äriregistri poolt 06.02.2020 .

Tulud, kulud, kasum

2020.a. oli Silmand Auto OÜ müügitulu 493 547 eurot (2018: 611 413 eurot).Covid - 19 pandeemiast tingitud käibe langus oli põhiliseks kahjumi tekkimise põhjuseks .

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 .

2020 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 128 782 eurot (2019:160 535 eurot) .

Ettevõtte 2020. aasta kahjum oli 38 501 eurot (2019: kahjum 36 080 eurot)

Finantssuhtarv	Valem	2020	2019
Puhas käibekapital ehk töökapital (tuh.eur)	Käibevara-Lühiajalised kohustused	119	166
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (%)	Käibevara / Lühiajalised kohustused *100	284	355
Maksevalmiduse kordaja (%)	Raha / Lühiajalised kohustused *100	118	65
Võlakordaja (%)	Koguvõlgnevus / Varad *100	43,2	17,4
Likviidsuskordaja (%)	Käibevara - Varud / Lühiajalised Kohustused *100	153	300

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	76 586	41 864	
Nõuded ja ettemaksed	22 260	100 735	2
Varud	84 804	88 698	3
Kokku käibevarad	183 650	231 297	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	49 170	
Materiaalsed põhivarad	98 960	532 144	6
Kokku põhivarad	98 960	581 314	
Kokku varad	282 610	812 611	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 106	20 051	
Võlad ja ettemaksed	45 551	45 033	8
Kokku lühiajalised kohustised	64 657	65 084	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	57 456	76 562	
Kokku pikaajalised kohustised	57 456	76 562	
Kokku kohustised	122 113	141 646	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 668	7 668	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 774	696 821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 501	-36 080	
Kokku omakapital	160 497	670 965	
Kokku kohustised ja omakapital	282 610	812 611	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	493 547	611 413	11
Muud äritulud	19 166	27 313	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-280 547	-342 207	
Mitmesugused tegevuskulud	-77 852	-54 400	
Tööjõukulud	-128 782	-160 535	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 068	-90 627	
Muud ärikulud	-3 435	-16 929	14
Ärikasum (kahjum)	-32 971	-25 972	
Intressitulud	5	2 040	
Intressikulud	-1 699	-1 958	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-190	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 665	-26 080	
Tulumaks	-3 836	-10 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 501	-36 080	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Silmand Auto OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 360 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulustest, tootmiskulustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille maksumus on väike, kuid kasulik tööiga üle 1 aasta, on kajastatud väikevahendina ja kantud kulusse.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtuvalt samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Masinad ja seadmed	4-10
Muu inventar	4

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotol põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisühikmõtetest.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Silmand Auto puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 068	22 068
Ostjatelt laekumata arved	22 068	22 068
Ettemaksed	192	192
Muud makstud ettemaksed	192	192
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 260	22 260
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 107	34 107
Ostjatelt laekumata arved	34 107	34 107
Muud nõuded	65 236	65 236
Laenunõuded	50 700	50 700
Intressinõuded	14 536	14 536
Ettemaksed	192	192
Muud makstud ettemaksed	192	192
Muud nõuded	1 200	1 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 735	100 735

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal		
Tooraine ja materjal		
Müügiks ostetud kaubad	84 804	88 698
Müügiks ostetud kaubad	84 804	88 698
Kokku varud	84 804	88 698

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 209	0
Käibemaks	1 974	957
Üksikisiku tulumaks	3 234	3 497
Erisoodustuse tulumaks	93	93
Sotsiaalmaks	6 852	7 272
Kohustuslik kogumispension	355	370
Töötuskindlustusmaksed	487	508
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 204	12 697

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Muud muutused	31.12.2020
Karu Kinnisvara OÜ	49 170	-49 170	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	49 170	-49 170	0

Silmand Auto OÜ (jagunev ühing) jagunes jagunemise teel ja andis osa oma varast omandatavale ühigule Karu Kinnisvara OÜ (samadele omanikele kuuluv). Jagunemisleping sõlmiti 19.11.2019, mis kinnitati äriregistri poolt 06.02.2020. Selle tulemusena toimus tütarettevõtte Karu Kinnisvara OÜ osade mahahindlus.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	8 565	689 327	182 177	6 334	163 641	352 152	25 385	1 075 429
Akumuleeritud kulum	0	-281 826	-78 190	-4 577	-113 101	-195 868	-17 191	-494 885
Jääkmaksumus	8 565	407 501	103 987	1 757	50 540	156 284	8 194	580 544
Ostud ja parendused	0	4 644	41 844	610	4 577	47 031	4 153	55 828
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 644						4 644
Muud ostud ja parendused			41 844	610	4 577	47 031	4 153	51 184
Amortisatsioonikulu	0	-31 358	-34 586	-669	-20 203	-55 458	-3 811	-90 627
Muud muutused	0	0	-11 248	0	-2 105	-13 353	-248	-13 601
31.12.2019								
Soetusmaksumus	8 565	693 973	167 603	2 410	131 003	301 016	24 772	1 028 326
Akumuleeritud kulum	0	-313 186	-67 606	-712	-98 194	-166 512	-16 484	-496 182
Jääkmaksumus	8 565	380 787	99 997	1 698	32 809	134 504	8 288	532 144
Ostud ja parendused	0	4 229	0	0	0	0	1 762	5 991
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 229						4 229
Muud ostud ja parendused			0	0	0	0	1 762	1 762
Amortisatsioonikulu	0	-5 264	-33 520	-752	-11 254	-45 526	-4 278	-55 068
Ümberliigitamised	-8 565	-375 542	0	0	0	0	0	-384 107
Muud ümberliigitamised	-8 565	-375 542	0	0	0	0	0	-384 107
31.12.2020								
Soetusmaksumus	0	4 229	167 603	2 410	131 003	301 016	25 990	331 235
Akumuleeritud kulum	0	-19	-101 126	-1 464	-109 448	-212 038	-20 218	-232 275
Jääkmaksumus	0	4 210	66 477	946	21 555	88 978	5 772	98 960

Silmand Auto OÜ (jagunev ühing) jagunes jagunemise teel ja andis osa oma varast omandatavale ühingule Karu Kinnisvara OÜ (samadele omanikele kuuluv). Jagunemisleping sõlmiti 19.11.2019, mis kinnitati äriregistri poolt 06.02.2020. Jagunemise teel anti Karu Kinnisvara OÜ-le üle järgmised põhivarad soetusmaksumuses grupiti:

Maa - 8 565.-

Ehitised - 375 542.-

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	76 562	19 106	57 456	1,9%+6 kuu euribor
Kapitalirendikohustised kokku	76 562	19 106	57 456	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	96 613	20 051	76 562	1,9%+6 kuu euribor
Kapitalirendikohustised kokku	96 613	20 051	76 562	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	66 476	110 345
Kokku	66 476	110 345

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 339	22 339
Võlad töövõtjatele	8 008	8 008
Maksuvõlad	15 204	15 204
Kokku võlad ja ettemaksed	45 551	45 551

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 586	22 586
Võlad töövõtjatele	9 750	9 750
Maksuvõlad	12 697	12 697
Kokku võlad ja ettemaksed	45 033	45 033

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	6 868	6 038
Puhkusetasude kohustis	1 140	3 712
Kokku võlad töövõtjatele	8 008	9 750

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	7 668	7 668
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	480 511	601 163
Soome	13 036	10 250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	493 547	611 413
Kokku müügitulu	493 547	611 413
Müügitulu tegevusalade lõikes		
mootorsõidukite hooldus ja remont	203 732	238 157
mootorsõidukite osade jaemüük	260 109	340 917
muu müük	6 384	6 240
autopesu	23 322	26 099
Kokku müügitulu	493 547	611 413

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 566	11 613
Rendi- ja üüritulu	16 600	15 700
Kokku muud äritulud	19 166	27 313

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	95 870	120 022
Sotsiaalmaksud	32 912	40 514
Kokku tööjõukulud	128 782	160 536
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	0	13 605
Muud	3 435	3 324
Kokku muud ärikulud	3 435	16 929

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	0	1 180	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 049	2 700	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	0	0	8 700	10 444
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 850	10 960	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.08.2021

Silmand Auto OÜ (registrikood: 10607192) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ROILAND	Juhatuse liige	18.08.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 501
Kokku	150 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	260109	52.70%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	203732	41.28%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	23322	4.73%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	6384	1.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eesti Piim OÜ	12523223	Pühajärve küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	3834 EUR (Lihtomand)
osaühing HATIKE	11201925	Eesti	3834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976151
Faks	+372 7979152
Mobiiltelefon	+372 5032910
E-posti aadress	silmand@silmand.ee